



ÚJPESTI VÁROSGONDNOKSÁG KFT.
1044 BUDAPEST, ÓRADNA UTCA 2/A.
TEL.: 232-1156
EMAIL: INFO@VAROSGONDNOKSAG.UJPEST.HU
Adósz.: 14512346-4-41

Felügyelőbizottsági jelentés

Az Újpesti Városgondnokság Kft.
2017. üzleti évről készült éves beszámolóhoz

A Társaság alapvető jellemzői

Neve: Újpesti Városgondnokság Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített neve: Újpesti Városgondnokság Kft.

Székhelye: 1044 Budapest, Óradna u. 2/a

Céggjegyzék száma: 01-09-907171

Adószáma: 14512346-4-41

Főtevékenysége: 8130 Zöldterület kezelés

Egyéb tevékenysége:

Székhelye: 1044 Budapest, Óradna u. 2/a

Telephelye: u.a.

Telefon/fax.: 06 1 232 1156

E-mail: info@varosgondnoksag.ujpest.hu

Honlap: varosgondnoksag.ujpest.hu

Ügyvezető igazgató: Vasa Zoltán (2120 Dunakeszi, Bátorkeszi út 2.)

Felügyelő Bizottság:

Felügyelő Bizottság elnöke: Bartók Béla

Felügyelő Bizottság tagjai: Altfatter Adalbert

Tellessz Endre

Könyvvizsgáló: Quercustax Kft (1044, Budapest Béla utca 28.)

könyvvizsgálatért személyében is felelős személy: dr. Kálmán Zoltán

Jegyzett tőke: 30.500. 000,- Ft

Alapító: Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata (1041 Budapest, István út 14.)

A Társaság működését leginkább meghatározó szerződések és belső szabályzatok:

- Alapító Okirat
- Szervezeti és Működési Szabályzat
- Vezetői Javadalmazási Szabályzat
- Közbeszerzési Szabályzat
- Számviteli Politika és mellékletei
- Pénzkezelési Szabályzat

A Felügyelőbizottság működése

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata 2008-ban létrehozta az Újpesti Főtér Városfejlesztési és Beruházó Kft-t a Főtér Projekt lebonyolítására.

2010-ben a városvezetés úgy döntött, hogy a társaság feladatkörét kibővíti. Az Alapító célja volt a városfenntartási feladatok koncentrált, az önkormányzati tulajdonú cégekkel szinergiában, kiegyensúlyozott működéssel 100%-os tulajdoni részesedéssel saját irányítása alatt történő ellátása, lehetőség szerint minél több helyi munkaerő alkalmazásával és helyi vállalkozások bevonásával. Ennek érdekében Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete 443/2010. (XII.09) számú határozatával bővítette a Főtér Kft. feladatkörét, módosította Alapító Okiratát, a zöldterület fenntartással, parkgondozással, kapcsolatos feladatok elvégzésével a Főtér Kft-t bízta meg.

A Főtér Projekt lezárását követően a Főtér Kft. tevékenysége a jelentős mértékben átalakult, ezért indokolt volt a társaságnak új, a tevékenységhez jobban igazodó elnevezést adni. Így a Képviselő testület 45/2011. (II.25.) számú határozatával úgy döntött, hogy a társaság elnevezése – immáron feladatai ellátását fémjelvezve - Újpesti Városgondnokság Kft-re módosul.

A Felügyelőbizottság 2017 évben 6 alkalommal ülésezett, és a megtárgyalt napirendekkel kapcsolatban 16 határozatot hozott.

A Felügyelőbizottság 2017 évben - többek között - az alábbi fontosabb témakörökkel foglalkozott:

- a 2016 évi beszámoló elfogadása
- a 2016 évi fejlesztési célok és költségvetés teljesítéséről szóló szóbeli tájékoztató,
- a 2017 évi közbeszerzésekről szóló szóbeli tájékoztató
- munkáltatói jogokkal kapcsolatos tájékoztatók és döntések
- a ráruházott jogkörben hozott döntések.

A Társaság 2017 évi éves beszámolóját a Felügyelőbizottság 2018.05.22-én tárgyalja és jelentését az Alapítónak az alábbiak szerint készíti el.

Az Újpesti Városgondnokság Kft. a 2017 üzleti évben 578.028.- e Ft mérlegfőösszeg mellett pozitív/negatív 1.861.- e Ft szerinti adózott eredményt ért el. A Társaság az év során a jogszabályoknak, valamint a cég belső szabályzatainak megfelelően működött.

A belföldi értékesítésből származó nettó árbevétel (főtevékenységek és egyéb bevételek) a 2017. üzleti évben 622.902.- e Ft volt. Az üzemi (üzleti) tevékenység eredménye 4.551.- e Ft. A Társaság saját pénzeszközeinek bankbetétbe történő befektetésével 14.- e Ft pénzügyi eredményt ért el. Az adózás előtti eredmény 4.565.- e Ft értékben realizálódott.

A Társaság mérleg-főösszege 2017. december 31-én 578.028.- e Ft.

A könyvvizsgáló jelentése alapján a beszámoló a Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetét a valóságnak megfelelően tükrözi.

A Felügyelőbizottság mindezek alapján az Újpesti Városgondnokság Kft. 2017 évi beszámolóját, a 1.861.- e Ft pozitív/negatív eredménnyel a Társaság Alapítója felé elfogadásra javasolja.

Budapest, 2018.05.15.

Újpesti Városgondnokság Kft.
Felügyelőbizottsága