



ELŐTERJESZTÉS
Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére

Tárgy: magántulajdonú pavilon visszavonásig érvényes közterület-használatának engedélyezése

Tisztelt Bizottság!

Hangel József 2018. június 22. napján kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, Budapest Főváros IV. kerületében közterületen lévő magántulajdonú felépítmény működésének engedélyezése iránt.

Helyszín: 1043 Budapest, Tél utca és Kassai utca kereszteződése (mellékelt helyszínrajz szerint)
Használt terület: 25 m²
Jelenlegi tevékenység: cukrászda
Jelenlegi közterület-használati díj: bruttó 48.768,- Ft/hó

A megjelölt magántulajdonú pavilon eredetileg Hargitai Lajos Vilmosné tulajdonát képezte, a megjelölt közterület tekintetében 2000. október 1. napjától visszavonásig érvényes közterület - használati szerződéssel rendelkezett.

Tárgyi pavilont Hangel József, mint vevő adásvétel útján per, teher és igénymentesen 2018. június 14. napján megvásárolta Hargitai Lajos Vilmosnétól, mint eladótól.

A kiszámlázott közterület-használati díj összege 2018. június 14. napjáig rendezésre került, a felépítmény tekintetében az Önkormányzat követelést nem tart nyilván.

Mindezekre tekintettel Hangel József kéri, hogy az Önkormányzat engedélyezze új, 2018. június 15. napjától visszavonásig érvényes közterület-használati szerződés megkötését tárgyi pavilon üzemeltetése céljából.

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 7/2014. (II. 28.) számú önkormányzati rendelet szerint, erre a területre a pavilonokra megállapított díjtétel 1.280,- Ft/m²/hó + 20 % kiemelt terület díja + 27 % ÁFA.

A kérelem a vonatkozó 7/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdés c) pontján alapul, amely többek között kimondja, hogy a határozatlan időtartamú közterület-használat engedélyezéséről a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság jogosult dönteni.

Határozati javaslat:

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a kérelmet megvizsgálta, és úgy dönt, hogy Hangel József kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi a 1043 Budapest, Tél utca és Kassai utca kereszteződésében, közterületen álló, 25 m² hasznos alapterületű, magántulajdonú pavilon tekintetében, 2018. június 15. napjától visszavonásig érvényes közterület-használati szerződés megkötését a mindenkor hatályos, a közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet 1. számú melléklete alapján, az abban előírt díjtétel szerint.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.
Határidő: folyamatos

Budapest, 2018. június 25.

Dr. Molnár Szabolcs