



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3141, Fax.: 231-3151
mszabolcs@ujpest.hu
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

ALPOLGÁRMESTERE

ID 114 601 0024
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2019.06.23.

ELŐTERJESZTÉS

Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére

Tárgy: magántulajdonú pavilon visszavonásig érvényes közterület-használatának engedélyezése

Tisztelt Bizottság!

Hetei Marcell 2018. november 8. napján kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, Budapest Főváros IV. kerületében közterületen lévő magántulajdonú felépítmény működésének engedélyezése iránt.

Helyszín: 1047 Budapest, Baross utcai pavilonsor (mellékelt helyszínrajz szerint)
Használt terület: 37 m²
Jelenlegi tevékenység: vendéglátó egység
Jelenlegi közterület-használati díj: bruttó 72.177,- Ft/hó

A megjelölt magántulajdonú pavilon eredetileg Dr. Novák Károly György tulajdonát képezte, a megjelölt közterület tekintetében 2013. május 31. napjától visszavonásig érvényes közterület - használati szerződéssel rendelkezett.

Tárgyi pavilon Hetei Marcell magánszemély mint vevő, 2018. október 19. napjával, adásvétel útján, per, teher és igénymentesen megvásárolta Dr. Novák Károly Györgytől, mint eladótól.

A kiszámlázott közterület-használati díj összege 2018. október 31. napjáig rendezésre került, a felépítmény tekintetében az Önkormányzat követelést nem tart nyilván.

Mindezekre tekintettel Hetei Marcell kéri, hogy az Önkormányzat engedélyezze új, 2018. október 13. napjától visszavonásig érvényes közterület-használati szerződés megkötését tárgyi pavilon üzemeltetése céljából.

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 7/2014. (II. 28.) számú önkormányzati rendelet szerint, erre a területre a pavilonokra megállapított díjtétel 1.280,- Ft/m²/hó + 27 % ÁFA.

A kérelem a vonatkozó 7/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdés c) pontján alapul, amely többek között kimondja, hogy a határozatlan időtartamú közterület-használat engedélyezéséről a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság jogosult dönteni.

Határozati javaslat:

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a kérelmet megvizsgálta, és úgy dönt, hogy a Hetei Marcell kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi az 1047 Budapest, Baross utcai pavilonsoron található, közterületen álló, 37 m² hasznos alapterületű, magántulajdonú pavilon tekintetében, 2018. október 19. napjától visszavonásig érvényes közterület-használati szerződés megkötését a mindenkor hatályos, a közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet 1. számú melléklete alapján.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.
Határidő: folyamatos

Budapest, 2018. november 15.

Dr. Molnár Szabolcs

Háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekinthető
Készítette: Urbán Krisztina