



ELŐTERJESZTÉS
a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére

Tárgy: Kérelem magántulajdonú pavilon tulajdonjogának átvételére

Tisztelt Bizottság!

Bibó Attiláné 2009. 01. 01.- óta rendelkezik magántulajdonú pavilonra közterület-használati szerződéssel. Kérelmet nyújtott be a közterület használatának felmondására.

A pavilon helye: Baross utca pavilon sor
A pavilon területe: 33 m²
Szerződés ideje: 2009. 01. 01. – visszavonásig,
Legutolsó tevékenység: használt cikkek árusítása

A hatályos közterület-használati rendeletünk szerint, erre a területre a pavilonokra megállapított díjtétel 1.280,- Ft/m²/hó + 20 % kiemelt terület díja + 27 % ÁFA, így a 33 m²- re fizetendő díj 42.240 Ft + 8.448 Ft (kiemelt terület díja) = 50.688,- Ft + ÁFA = **64.374,- Ft/hó.**

A Pénzügyi Osztály tájékoztatása szerint, nevezett 2012.04.01. napjától nem tesz eleget közterület-használati díjfizetési kötelezettségének, valamint a Jogi és Képviselői Iroda is 2013. november 19., valamint 2015. január 30. napján kelt leveleiben felszólította Bibó Attilánét tartozása megfizetésére, – amelyek átvételre kerültek a kérelmező által - s amelynek a mai napig nem tett eleget.

Díjtartozása 2015. április 30. napjáig 2.380.931,- Ft.

Bibó Attiláné 2013. november 25. napján részletfizetési kérelemmel élt az Önkormányzat felé.

Ennek eredményeként 2013. december 5. napján kelt megállapodás alapján, 24 hónapra szóló, havi 57.832,- Ft-jával törlesztendő részletfizetést engedélyezett kötelezett számára mindösszesen 1.387.971,- Ft-ra. A részletekből 2014. február 10. napján összesen 57.832,- Ft-ot törlesztett az Önkormányzat felé.

A kibocsájtott 34024/Ü/30336/2015/3 számú fizetési meghagyás 2015. április 11. napján emelkedett jogerőre.

A 0024.V.1474/2015 ügyszámon 2015. március 18. napjáig felszámított 2.409.100,- Ft és járulékai tekintetében végrehajtási eljárás is lett indítva kérelmező ellen, melynek során a végrehajtói költségek megelőlegezése még nem történt meg.

A kérelmező a közterület-használati díjtartozása fejében lemondana az Önkormányzat javára, a tulajdonát képező magántulajdonú pavilonról, illetve javasolja, hogy térítsünk meg részére 480.000,- Ft összeget, mint esetlegesen fennmaradó értéket.

Kérelme a 20/2007. (IX. 03.) Önkormányzati rendelet 21.§ (2) bekezdésén alapul (díjfizetési kötelezettség alól kérelemre, a közterület használatának közérdekű céljára tekintettel, különösen indokolt esetben részben vagy egészben felmentés adható, melyről a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság dönt).

Határozati javaslat:

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és úgy dönt, hogy Bibó Attiláné kérelmét elutasítja.

A Bizottság a felajánlott magántulajdonú pavilon tartozás fejében történő átvételét nem támogatja.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Budapest, 2015. május 19.

Wintermantel Zsolt

Tasnády Róbert közterületi ügyintéző
Háttéranyag a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Osztályon megtekinthető.