



ELŐTERJESZTÉS

Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére

Tárgy: 1043 Budapest, Nyár u. 1. szám alatti helyiségre vonatkozó, kedvezményes bérleti díj megállapítása iránti kérelem elbírálása.

Tisztelt Bizottság!

A Cri Du Chat Baráti Társaság bérleti szerződést kötött a 1043 Budapest Nyár u. 1. szám alatti 13 m² alapterületű helyiségre. A bérbeadás időtartama: 2019. december 1. - 2020. november 30. A Társaság képviselőjében Bencsikné Mayer Mónika kérelmet nyújtott be a hivatalhoz, amelyben kéri a helyiség bérleti díjának kedvezményes mértékű megállapítását

A Cri Du Chat Baráti Társaság 2008-ban alakult újpesti székhellyel és azóta is itt működik a kerületben. Országos szervezet, amely rendszeresen szervez újpesti programokat sérült gyermeket nevelő családoknak és más hátrányos helyzetűeknek, illetve speciális kiállítást és más érzékenyítő, esélyegyenlőségi programokat iskolásoknak, fiataloknak. Minden évben részt vesznek az újpesti Esélyegyenlőségi Napon.

Legközelebbi programjukra 2019. december 2-án kerül majd sor a Fogyatékos Emberek Világnapja alkalmából, amelyen az előzetes regisztráció alapján 120 újpesti gyermek fog részt venni.

2017. óta működik havi rendszerességgel CDC Klub újpesti művelődési intézményben, elsősorban sérült gyermeket nevelő szülők, hozzátartozók és sérültséggel, betegséggel élők számára.

Ezekhez a programokhoz rendszeresen kaptak térítésmentesen helyet újpesti művelődési intézményekben az UKK-n keresztül,

Eddigi működésük során, személyes ismeretségeken keresztül, cégektől térítésmentes támogatásként kaptak raktár illetve iroda helyiséget az évek során összegyűlt eszközök, kiállítási anyagok, kellékek, könyvek és egyéb adományok, beszerzések számára, amely 2019. november 30. napjával megszűnt.

A pénzügyi lehetőségeit meghaladja a rendes bérleti díj megfizetése; a civil szervezet a helyiséget tárolás céljára használja.

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és bérbeadásáról szóló 26/2004. (X.07.) számú rendelet 42. §-a alapján a kedvezményes helyiség-bérbeadásról a helyiségben folytatni kívánt tevékenység szerint illetékes bizottság állásfoglalása szükséges; a bérbeadás feltételeiről a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság dönt.

Az előterjesztést a szakmailag illetékes Közművelődési és Oktatási Bizottság 2019. november 26.-i ülésén tárgyalja.

Határozati javaslat:

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és úgy dönt, hogy hozzájárul a Cri Du Chat Baráti Társaság által bérelni kívánt, 1043 Budapest, Nyár u. 1. szám alatti helyiségre vonatkozóan a kedvezményes bérleti jogviszony 2019. december 1. - 2020. november 30. napjáig történő megkötéséhez.

A Bizottság egyúttal helyiség bérleti díját 60,- Ft/m²/év + ÁFA összegben állapítja meg azzal a feltétellel, hogy a Bérlet a bérleti szerződés időtartama alatt is köteles megfizetni valamennyi közüzemi díjat és minden, a helyiség üzemeltetésével kapcsolatos egyéb költséget.

A folytatható tevékenységi kör: tárolás.

Felelős: A Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Budapest, 2019. november 21.

Czigler László

Háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekinthető.
Készítette: dr. Piros Judit