



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3141, Fax.: 231-3151
CziglerL@ujpest.hu
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

ALPOLGÁRMESTERE

ID 114 601 0024
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2022.06.25.

ELŐTERJESZTÉS

Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére

Tárgy: Magántulajdonú pavilon visszavonásig érvényes közterület-használatának engedélyezése

Tisztelt Bizottság!

Az PREVA-TOP Kft. képviselőjében Vakulya Ferencné vezető tisztségviselő 2019. szeptember 9. napján kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, Budapest Főváros IV. kerületében közterületen lévő magántulajdonú felépítmény működésének engedélyezése iránt.

Helyszín: 1041 Budapest, Lőrinc utca 24.(Hrsz.: 74422/84; mellékelt helyszínrajz szerint)
Használt terület: 34 m²
Jelenlegi közterület-használati díj: bruttó 55.270,- Ft/hó

A megjelölt magántulajdonú pavilon eredetileg Prezenszki Balázs József tulajdonát képezte, a megjelölt közterület tekintetében 2016. május 1. napjától visszavonásig érvényes közterület - használati szerződéssel rendelkezett.

Tárgyi pavilont a PREVA-TOP Kft. mint vevő, 2019. április 26. napjával, adásvétel útján, per, teher és igénymentesen megvásárolta Prezenszki Balázs Józseftől, mint eladótól.

A kiszámlázott közterület-használati díj összege 2019. április 30. napjáig rendezésre került, a felépítmény tekintetében az Önkormányzat követelést nem tart nyilván.

Mindezekre tekintettel Vakulya Ferencné vezető tisztségviselő kéri, hogy az Önkormányzat engedélyezze új, 2019. május 1. napjától visszavonásig érvényes közterület - használati szerződés megkötését tárgyi pavilon üzemeltetése céljából.

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 7/2014. (II. 28.) számú önkormányzati rendelet szerint, erre a területre a pavilonokra megállapított díjtétel 1.280,- Ft/m²/hó + 27 % ÁFA.

A kérelem a vonatkozó 7/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdés c) pontján alapul, amely többek között kimondja, hogy a határozatlan időtartamú közterület-használat engedélyezéséről a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság jogosult dönteni.

Határozati javaslat:

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a kérelmet megvizsgálta, és úgy dönt, hogy a PREVA-TOP Kft. kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi az 1041 Budapest, Lőrinc utcai pavilonsoroson, közterületen álló, 34 m² hasznos alapterületű, magántulajdonú pavilon tekintetében, 2019. május 1. napjától visszavonásig érvényes közterület - használati szerződés megkötését a mindenkor hatályos, a közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet 1. számú melléklete alapján.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.
Határidő: folyamatos

Budapest, 2019. november 20.

Czigler László

Készítette:
Urbán Krisztina közterületi ügyintéző
Háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekintendő