



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3141, Fax.: 231-3151
CziglerL@ujpest.hu
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

ALPOLGÁRMESTERE

ID 114 601 0024
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2022.06.25.

ELŐTERJESZTÉS Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság részére

Tárgy: Díjmentes terület használat engedélyezése

Tisztelt Bizottság!

Az **KARTÁCS-PARK Kft.** képviselőjében eljárva Flesch László ügyvezető, 2020. augusztus 30. napján kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz Budapest Főváros IV. kerületében, társasház építéséhez kapcsolódó díjmentes terület használatának engedélyezésére.

Helyszín: Hrsz.: **75487/29**
Időpont: 2020. március 16. – 2020. szeptember 30.
Igényelt terület: 250 m²
Tevékenység: Társasház építkezéséhez kapcsolódó terület-használat (járda felújítás)

Kérelmező beadványában előadta, hogy az Izzó u 15. sz. alatt épülő társasház építési projekt megvalósulásához szükséges a **75487/29** helyrajzi számú terület igénybe vétele a járda felújítás megvalósítás céljára.

A Kft. ügyvezetője kéri a terület díjmentes használatát a **2020. szeptember 14 – 2020. szeptember 30** napjáig terjedő időszakra. A díjmentes terület-használatáért cserében vállalja a tárgyi területen a járda felújítását.

A terület Budapest Főváros IV. kerület Újpesti Önkormányzata tulajdonában álló kivett beépítetlen terület.

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és bérbeadásának szabályairól szóló 26/2004. (X.07.) önkormányzati rendelet 23. § szakasza alapján, a bérleti díjak megállapításáról, a díj mérsékléséről, valamint az évenkénti felülvizsgálatáról a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság jogosult dönteni.

Határozati javaslat:

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és úgy dönt, hogy a KARTÁCS-PARK Kft kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi a 76512/29 helyrajzi számú ingatlanon 250 m² nagyságú terület díjmentes használatát 2020. szeptember 14 napjától – 2020. szeptember 30. napjáig, társasház építkezéséhez kapcsolódó járda felújítás céljára.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.
Határidő: folyamatos

Budapest, 2020.szeptember 09.

Czigler László

Háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekinthető.
Készítette: Farkas Béláné közterületi ügyintéző