



**Előterjesztés
a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére**

Tárgy: Javaslat az UV Zrt. 2017. évi közszolgáltatási tervének elfogadására

Tisztelt Bizottság!

A hatályos vagyonrendelet alapján az önkormányzati tulajdonban levő üzletileg hasznosítható ingatlanok – köztük a lakás és nem lakás állomány – üzemeltetési és kezelési feladatait a 2016. decemberi testületi ülésen jóváhagyott új közszolgáltatási szerződés alapján az UV Újpesti Vagyonkezelő Zrt., mint az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló társaság végzi. A Vagyonkezelő a szerződés alapján elkészítette a 2017-es üzleti évre vonatkozó közszolgáltatási tervét, amelynek elfogadására a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság jogosult.

A 2017-es közszolgáltatási terv az eredeti alapfeladat, azaz a lakás és nem lakás célú helyiséggazdálkodás eredményét pozitív szaldóval tervezi. A kompenzáció-szükséglet a szociális lakások fenntartásához, illetve a különböző intézményeknél végzett üzemeltetési feladatok forrásbiztosításához szükséges.

A 2017. évi közszolgáltatási terv 375.000 eFt éves kompenzációt, és a közszolgáltatási szerződés alapján ehhez kapcsolódóan 37.500 eFt kompenzációs tartalékkeretet irányoz elő. A tartalékkeret teljes összege csak felhalmozási célú kiadást finanszíroz.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az UV Zrt. által végzett feladatokat szabályozó és fenntartható finanszírozását biztosító 2017-es közszolgáltatási tervvel kapcsolatos határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a Vagyonrendeletben megfogalmazott felhatalmazása, valamint az Önkormányzat és az UV Zrt. között hatályos közszolgáltatási szerződés alapján a 2017-es évre készített közszolgáltatási tervet a beterjesztett formában, összesen 375.000 eFt teljes kompenzáció, és benne 37.500 eFt kompenzációs tartalékkeret biztosítása mellett elfogadja. A Vagyonkezelő saját gazdálkodása keretében végzett esetleges költségátcsoportosításokról a közszolgáltatási terv teljesülésével kapcsolatos beszámolóiban tájékoztatja a Bizottságot.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Budapest, 2017. március 28.

Dr. Molnár Szabolcs