



ELŐTERJESZTÉS
Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság részére

Tárgy: magántulajdonú pavilon visszavonásig érvényes közterület-használatának engedélyezése

Tisztelt Bizottság!

Pados Ferenc 2017. november 10. napján kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, Budapest Főváros IV. kerületében közterületen lévő magántulajdonú felépítmény működésének engedélyezése iránt.

Helyszín: 1042 Budapest, Csányi László utca 9-11. (mellékelt helyszínrajz szerint)
Használt terület: 9 m²
Jelenlegi tevékenység: pékség
Jelenlegi közterület-használati díj: bruttó 17.556,- Ft/hó

A megjelölt magántulajdonú pavilon eredetileg 2016. december 14. napjától 2017. június 1. napjáig Nagy Réka tulajdonát képezte. Tárgyi pavilont Szabó Fatime Julianna, mint vevő adásvétel útján 2017. június 1. napján megvásárolta Nagy Rékától, mint eladótól. Szabó Fatime Julianna ugyanakkor az Önkormányzattól a pavilon üzemeltetése vonatkozásában közterület-használati hozzájárulást nem kért. 2017. november 2. napján Pados Ferenc, mint vevő a felépítményt adásvétel útján per, teher és igénymentesen megvásárolta Szabó Fatima Juliannától, mint eladótól.

A kiszámlázott közterület-használati díj összege 2017. október 31. napjáig rendezésre került, a felépítmény tekintetében az Önkormányzat követelést nem tart nyilván sem Nagy Rékával, sem pedig Szabó Fatime Juliannával szemben.

Mindezekre tekintettel Pados Ferenc kéri, hogy az Önkormányzat engedélyezze új, 2017. november 3. napjától visszavonásig érvényes közterület-használati szerződés megkötését tárgyi pavilon üzemeltetése céljából.

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 7/2014. (II. 28.) számú önkormányzati rendelet szerint, erre a területre a pavilonokra megállapított díjtétel 1.280,- Ft/m²/hó + 20 % kiemelt terület díja + 27 % ÁFA.

A kérelem a vonatkozó 7/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdés c) pontján alapul, amely többek között kimondja, hogy a határozatlan időtartamú közterület-használat engedélyezéséről a Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság jogosult dönteni.

Határozati javaslat:

A Gazdasági és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a kérelmet megvizsgálta, és úgy dönt, hogy Pados Ferenc kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi a 1042 Budapest, Csányi László utca 9-11. szám alatti közterületen álló, 9 m² hasznos alapterületű, magántulajdonú pavilon tekintetében, 2017. november 3. napjától visszavonásig érvényes közterület-használati szerződés megkötését a mindenkor hatályos, a közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet 1. számú melléklete alapján, az abban előírt díjtétel szerint.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján.

Határidő: folyamatos

Budapest, 2017. november 16.

Dr. Molnár Szabolcs

Háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekinthető.