

## FÖLDGÁZELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzat Hivatal	
2012 JAN 18.	
6607/2	
	D. 07. 12.

amely létrejött egyrészlől a **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság,**  
mint eladó – a továbbiakban **Eladó,**

másrészlől a **Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzata,** mint vevő – a  
továbbiakban **Vevő,**

a továbbiakban együttesen **Felek**

között, alábbi feltételek mellett.

## Preambulum

Felek rögzítik, hogy a Vevő a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. Törvény (a továbbiakban Kbt.) rendelkezéseinek megfelelően közbeszerzési eljárást indított, amelynek nyertes ajánlattevője Eladó lett.

A közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi dokumentum a szerződés része, akkor is, ha az nincs külön nevesítve.

Amennyiben a szerződés bármely pontja és a közbeszerzési eljárás dokumentumai között ellentmondás lenne, úgy a közbeszerzési eljárás dokumentumaiban foglaltak az irányadók.

## 1 Szerződési adatok

### 1.1 Szerződő felek adatai:

<b>Eladó:</b> Megnevezése:	<b>Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság</b>
Rövid név:	FŐGÁZ Zrt.
Székhely:	1081 Budapest II. János Pál pápa tér 20.
Levelezési cím:	1440 Budapest, Pf.: 30.
Statisztikai számjel:	10897830-3523-114-01
Adóigazgatási szám:	10897830-2-44
Cégjegyzék szám:	01-10-042416
Bankszámlaszám:	10700024-43761502-51100005
Honlap címe:	www.fogaz.hu
<b>Vevő:</b> Megnevezése:	<b>Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzata</b>
Rövid név:	Bp. Főv. IV. ker. Újpest Önk.
Székhely:	1041 Budapest IV. ker. István út 14.
Levelezési cím:	1325 Budapest, Pf.: 107
Statisztikai számjel:	15504005-8411-321-01
Adóigazgatási szám:	15504005-2-41
Cégjegyzék szám:	-
Bankszámlaszám:	12010422-00208592-00100005
Számla bemutatási név:	Bp. Főv. IV. ker. Újpesti Önkormányzat
Számlázási cím:	1325 Budapest, Pf.: 107

### 1.2 Felhasználási hely adatai:

Felhasználási hely neve:	Az 1. sz. melléklet alapján
Felhasználási hely címe:	Az 1. sz. melléklet alapján
Felhasználási hely kód:	Az 1. sz. melléklet alapján
Felhasználási hely tulajdonosa:	Az 1. sz. melléklet alapján
POD azonosító:	Az 1. sz. melléklet alapján
Hálózati csatlakozási szerződésben/Kapacitásnyilatkozatban rögzített adatok:	
a.) Rendelkezésre állás időpontja (új felhasználó): ...	
b.) Vételezés megkezdésének időpontja (új felhasználó): ...	

A földgázértékesítés részletes feltételeinek meghatározása érdekében a Felek a GET és a vonatkozó jogszabályok alapján az alábbiak szerint állapodnak meg.

A jelen Szerződés teljes körűen tartalmazza a Felek közötti földgáz adásvétel szabályait.

A jelen Szerződés alapján és az ott meghatározott feltételek szerint az Eladó eladja, a Vevő pedig megvásárolja az 1.6. pontban meghatározott földgáz mennyiséget.

Eladó teljes körű, a földgázrendszer használatát is biztosító földgázellátást nyújt Vevő részére, amire tekintettel Vevő az őt jogszabály alapján megillető, a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges (szállítói, tárolói és elosztási) rendszerkapacitások tekintetében a rendelkezési jogot átadja Eladó részére, illetve megbízza Eladót, hogy a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges rendszerhasználati szerződéseket a rendszerüzemeltetőkkel megkösse.

#### **4 Átadási pont**

- 4.1 Az Átadási pont egy adott felhasználási hely vonatkozásában a Vevő felhasználási helyét ellátó földgáz elosztóvezeték a felhasználási hely telekhatárára eső végpontja. A földgáz átadása a Vevő részére az Átadási ponton történik. Eladó a jelen Szerződésben rögzített földgáz mennyiség és teljesítmény rendelkezésre állását ezen a ponton biztosítja. Vevő a földgázt az Átadási ponton veszi át kizárólag saját felhasználás céljából. Vevő az átvett földgázt harmadik személy számára nem adja tovább, illetve a felhasználási helyről más területre nem vezeti át.
- 4.2 A Szerződés szerinti földgázminőség és átadási nyomás teljesítésének, valamint a kárveszély átszállásának helye az Átadási pont.

#### **5 Szerződött Éves Földgáz mennyiséggel kapcsolatos jogok és kötelezettségek**

- 5.1 A Szerződött Éves minimum földgáz mennyiség megengedett eltérése: +30% .
- 5.2 Éves mennyiségi hibának számít, ha a Vevő földgáz átvétele a Szerződött Éves Mennyiségtől a megengedett eltérést meghaladó mértékben túllépi azt (Éves Túlvételezés). Éves Alulvételezés esetén az Eladó hibájából nem teljesült átvétellel az eltérést csökkenteni kell.
- 5.3 Vevő vállalja, hogy a Szerződés hatálya alatt a Felek által meghatározott minőség, teljesítmény és ütemezés szerint rendelkezésére bocsátott földgázt a Szerződésben foglalt feltételekkel az Átadási Ponton átveszi és annak ellenértékét Eladó részére maradéktalanul és határidőben megfizeti.

#### **6 Szerződött teljesítménnyel kapcsolatos jogok és kötelezettségek**

- 6.1 A szerződött teljesítmény módosítására egyebekben – ideértve a tárgyi Get. szerinti Gázév vonatkozásában történő módosítást is – kizárólag a Felek közös megegyezésével kerülhet sor.

#### **7 Földgázminőség**

- 7.1 A Vevő részére átadott földgáz minősége megfelel az MSZ 1648:2000 sz. szabvány előírásainak, a 2H jelű gázcsoportra vonatkozóan. A földgáz szagosított formában kerül átadásra a Vevőnek.

jutását követően haladéktalanul köteles a specifikációtól való eltérés várható, vagy bekövetkezett mértékéről a Vevőt írásban értesíteni.

- 7.6.3 Ha az eltérő minőségű földgázzal Vevő más módon szerez tudomást, a minőségi adatokkal szemben kizárólag írásban emelhet kifogást az Eladó felé azzal, hogy az elszámolás alapját érintő földgázminőségi reklamáció akkor lehet megalapozott, ha a Vevő az észlelt minőségi hibát haladéktalanul, de legkésőbb a tudomásszerzést követő 24 órán belül bejelentette. A minőségi kifogás minden egyéb esetben megalapozatlannak minősül.

Eladó a Vevő bejelentését követően haladéktalanul megkezdi a minőségi reklamáció kivizsgálását, amelynek során a földgázszállítói engedélyes felé kizárólag Eladó jogosult eljárni. Eladó a vizsgálat eredményéről a Vevőt 30 napon belül tájékoztatja.

A joghatással járó minőségi adatok meghatározásának megengedett eltérése a Magyar Kereskedelmi és Engedélyezési Hivatal (MKEH) vagy a bevizsgálásra engedéllyel rendelkező akkreditált szervezet által végzett ellenőrző méréshez viszonyítva legfeljebb  $\pm 1\%$  lehet.

- 7.6.4 Ha a kifogásolt földgázból a Felek közösen, a vonatkozó műszaki előírások (földgáz mintavételi irányelvek) szerint vett mintával rendelkeznek, akkor annak vizsgálatáról a Felek egyeztetnek. Megegyezés hiányában a mintát az MKEH-ba kell szállítani döntő vizsgálat céljából.

- 7.6.5 Ha az Eladó a minőségi reklamációt nem ismeri el, de a Vevő a földgázból mintával nem rendelkezik, az Eladó a rendelkezésére álló dokumentumok alapján igazolja a kifogásolt időszak tényleges földgáz minőségét.

Ennek sikertelensége esetén a Felek a megegyezést szakértők, illetve az MKEH bevonásával kísérlik meg.

- 7.6.6 A Vevő az Eladó eltérő minőségű földgázra vonatkozó értesítését, vagy az egyéb módon tudomására jutott minőségváltozást követően – a minőségi vizsgálat lefolytatásától függetlenül – igényelheti a földgáz átadásának szüneteltetését. Abban az esetben, ha az átadott földgáz minősége eltér a Szerződésben meghatározott minőségtől, azonban a Vevő az erről való tudomásszerzést követő két (2) munkanapon belül nem emelt kifogást a földgáz átadása ellen, akkor azt úgy kell tekinteni, hogy Vevő az eltérő minőségű földgázt elfogadta. Ebben az esetben a 7.5. pontban foglaltak az irányadók.

- 7.6.7 Vevő minőségi kifogásának megalapozottsága esetén Eladó a szükséges korrekcióról intézkedik, illetve Vevő jogosult a jelen Szerződésben rögzített jogkövetkezményeket érvényesíteni Eladóval szemben.

Amennyiben Vevő minőségi kifogását Eladó nem tartja megalapozottnak, Vevő kifogását elutasítja és a földgáz értékesítést a jelen Szerződés rendelkezései szerint folytatja. Amennyiben Vevő a földgáz átadásának szüneteltetését kérte, ennek következményeiért kizárólag Vevő felel. Ha Vevő az elutasítással nem ért egyet, a 25. pont szerint jogvitát kezdeményezhet.

Újpest Önkormányzat Szociális Foglalkoztatója	1041.Bp. Viola u.6-8.	Nem korlátozható	6
Központi igazgatás, Gyermekjóléti Közp. I, Családsegítő Szolgálat, Felnőtt háziorvosi rendelő	1042. Bp. Deák F. u. 93.	Nem korlátozható	6
Idősek Klubja	1044. Bp. Nagyszombati u.17	V. kategória	6
„Őszi Fény" Integrált Gondozási Központ	1046. Bp. Tungsram u. 9. Tetőtéri gond. Egys.	Nem korlátozható	4
Védőnői Szolgálat, Házi Gyermekorvosi rendelő	1046. Bp. Erdősor út 1.	Nem korlátozható	6
Felnőtt Háziorvosi rendelő	1041. Bp. Liszt F. u. 23.	Nem korlátozható	4
Felnőtt Háziorvosi Ügyeleti Szolgálat	1041. Bp. Görgey u.43.	Nem korlátozható	10
Ambrus óvoda - Vörösmarty tagóvoda	1047 Ambrus Zoltán u. 2.	Nem korlátozható	6
GI Raktár	1047 Attila u. 72.	V. kategória	16
Csányi óvoda	1043 Csányi u. 30.	Nem korlátozható	16
Deák óvoda	1042 Deák F. u. 95.	Nem korlátozható	4
Fóti úti Szolgáltató Ház	1046 Fóti u. 68.	V. kategória	4
Fóti óvoda	1047 Fóti u. 54.	Nem korlátozható	4
Királykerti óvoda	1042 Király u. 26-28.	Nem korlátozható	4
Bródy Imre Oktatási Központ	1047 Langlet W u. 4-6.	Nem korlátozható	10
Leiningen utcai óvoda	1046 Leiningen K u. 1.	Nem korlátozható	16
Leiningen utcai óvoda (lakás)	1046 Leiningen K u. 3.	Nem korlátozható	4
IV/2-es Leiningen bölcsőde	1046 Leiningen K u. 5.	Nem korlátozható	10
Főzőkonyha gyermekellátásra	1042 Munkásotthon u. 3.	Nem korlátozható	16
Módszertani feladat ellátást segítő bölcsőde	1043 Munkásotthon u. 47.	Nem korlátozható	4
Nyár óvoda	1042 Nyár u. 14.	Nem korlátozható	4
Játék- Mozgás kommunikáció óvoda	1043 Nyár u. 6.	Nem korlátozható	4
Német Tagozatos Általános Iskola (techn.)	1045 Pozsonyi u. 6.	Nem korlátozható	14
IV/6-os Pozsonyi bölcsőde	1045 Pozsonyi u. 6.	Nem korlátozható	
Pozsonyi bölcsőde sószoza	1043 Mártírok útja 1.	Nem korlátozható	
Liget óvoda	1041 Rózsaliget köz 1.	Nem korlátozható	6
IV/12-es Rózsaliget bölcsőde	1041 Rózsaliget köz 3.	Nem korlátozható	6
Piacfelügyelőség Őrző-védő	1042 Szt István tér 6/B.	Nem korlátozható	4
Erkel Gyula Zeneiskola	1042 Szt István tér 21.	Nem korlátozható	10
Könyves Kálmán Gimnázium	1043 Tanoda tér 1.	Nem	16

2

A u

- 8.8 Ezen túlmenően a Vevő által nem az elrendelés szerint végrehajtott korlátozással más felhasználóknak, földgázipari engedélyeseknek okozott kárért a Vevőt kártérítési kötelezettség terheli, különösen ideértve a nem korlátozható felhasználóknál felmerült azon károkat, amik amiatt következtek be, hogy a kizárás más műszaki megoldás hiányában rájuk is kiterjed.
- 8.9 Az Eladó a földgázelosztói engedélyes bevonásával ellenőrizheti a korlátozás végrehajtását a Vevő Átadási pontjánál a mérő távleolvasása vagy helyszíni leolvasás alkalmazásával.
- 8.10 A korlátozás megszüntetését követően az érintett rendszerüzemeltetői engedélyes a műszaki kizárást legfeljebb 5 munkanapon belül megszünteti. A rendszerüzemeltető kizárással és a szolgáltatás visszaállításával kapcsolatos költségeit az érintett Vevő viseli.
- 8.11 Műszaki üzemzavar esetén az illetékes rendszerüzemeltető intézkedik a hiba megszüntetése iránt, ennek érdekében jogosult a szükséges intézkedéseket (ideértve a korlátozás kezdeményezését is) és az üzemzavar elhárításához szükséges cselekményeket külön engedély nélkül megtenni. A műszaki üzemzavar esetén alkalmazandó részletes szabályokat az illetékes rendszerüzemeltető üzletszabályzata tartalmazza.

## 9 Gázmérés és elszámolás rendje

### 9.1 A földgázfelhasználás mérése és távfelügyelete

A Vevő részére átadott földgázmennyiség mérése gázmérővel történik. Az Eladó és/vagy a földgázelosztói engedélyes jogosult a lekötött legnagyobb teljesítmény igénybevételét bármely időpontban ellenőrizni, a gázmérő berendezésre távfelügyeleti, illetve teljesítménymérő készüléket felszereltetni.

A Vevő köteles a földgázszállító, a földgázelosztói engedélyes vagy megbízottja részére a mérő leolvasását, mérési táradatok kiolvasását, ellenőrzését, le- és felszerelését lehetővé tenni.

### 9.2 Mennyiségi elszámolás

A Felek közötti mennyiségi elszámolás alapját a Vevő részére az Átadási Ponton átadott gázmérővel mért földgázmennyiség, illetve az abból számított hőmennyiség képezi.

A mennyiségi elszámolás alapja a mérési helyen az elszámolási időszakra vonatkozóan  $\text{gNm}^3$ -re átszámított átadott-átvett földgázmennyiség és az elszámolási időszakra a két tizedes-jegy pontosságú átlag fűtőérték adatok szorzatával képzett energiamennyiség, MJ-ban kifejezve.

A Vevő a jelen Szerződés aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy Eladó a földgázelosztói engedélyestől, illetve a rendszerirányítói engedélyestől a gázmérőn leolvasott mérési adatokat megkérje, azokat tárolja, és kijelenti, hogy ezen adatokat a Szerződés szerinti elszámolás alapjául elfogadja.

Eladó a Vevő tényleges földgáz felhasználását a rendszerüzemeltető adatszolgáltatása alapján állapítja meg.

Ha a földgázelosztói engedélyes a mérő leolvasását nem tudja elvégezni, az éves időszakra vonatkozó végszámla alapját képező fogyasztásmennyiséget a

**B = 270,300 Ft/GJ (kapacitás díj forgalomarányos része)**

Kapacitás díj

Az éves kapacitásdíj (KD) meghatározásának módja: a 31/2009. KHEM rendelet alapján, amelynek induló értéke: **9 862 Ft/m<sup>3</sup>/h/év**

A gázdíj kalkuláció valamennyi részeredményét 3 tizedesre kell kerekíteni.  
Az aktuális GD értékét minden naptári negyedév első napjára a fentiek szerint újra kell számítani.

- G:** A 0, 1%-os kéntartalmú gázolaj (tüzelőolaj) havi átlagárainak számtani középértéke USD-ben metrikus tonnánként, az aktuális naptári negyedévet megelőző 9 naptári hónap során. (A 0, 1%-os kéntartalmú gázolaj árait a „Platt’s Oilgram Price Report tartalmazza az „European Bulk” FOB Med. Basis Itály részben. A havi jegyzésár a napi legmagasabb ill. legalacsonyabb jegyzésekből külön-külön meghatározott havi átlagok számtani középértéke 3 tizedesre kerekítve.) Me.: USD/t.
- Go:** Referenciaérték, amely a 0, 1%-os kéntartalmú gázolaj (tüzelőolaj) 9 havi átlagára USD/t-ban, a 2009. április – 2009. december időszakban.  
**Go = 547,972 USD/t**
- F** az 1%-os kéntartalmú fűtőolaj havi átlagárainak számtani középértéke USD-ben metrikus tonnánként, az aktuális naptári negyedévet megelőző 9 naptári hónap során. (Az 1%-os kéntartalmú fűtőolaj árait a „Platt’s Oilgram Price Report tartalmazza az „European Bulk” FOB Med. Basis Itály részben. A havi jegyzésár a napi legmagasabb ill. legalacsonyabb jegyzésekből külön-külön meghatározott havi átlagok számtani középértéke 3 tizedesre kerekítve.) Me.: USD/t.
- Fo:** Referenciaérték, amely az 1%-os kéntartalmú fűtőolaj 9 havi átlagára USD/t-ban, a 2009. április – 2009. december időszakban.  
**Fo = 399,546 USD/t.**

**A fizetés pénzneme:**

- GD HUF-ban
- K és B HUF-ban.

- 9.6 A 9.5 pontban rögzített paraméterek alapján változó Gázdíj esetén Felek naptári negyedévek szerinti gyakorisággal megegyeznek a változásokban, amely nem minősül szerződés módosításnak. A Felek a szerződésben rögzített gázdíjakat évente felülvizsgálják. Amennyiben a gázdíj mértékéről a szerződő felek legkésőbb a tárgyév augusztus 31-ig nem tudnak megállapodni jelen szerződés 18.1 pontja az irányadó.
- 9.7 A rendszerhasználati díjakra vonatkozó jogszabály, illetve a Magyar Energia Hivatal rendszerhasználati díjakat megállapító hatósági határozatának változása esetén a 9.5 pont szerinti rendszerhasználati díjat Eladó jogosult az árváltozásnak megfelelően, a jogszabály módosítás hatályba lépésével megegyező időponttal egyoldalúan módosítani, és Vevővel szemben érvényesíteni.

az egyes Felek tekintetében fennálló valamennyi fizetési kötelezettség összesítését követően a Felek e fizetési kötelezettségeiket beszámítás útján jogosultak teljesíteni.

- 10.3 Amennyiben bármelyik Fél a jelen Szerződésben meghatározott valamely fizetési kötelezettségének teljesítésével késedelembe esik, a késedelem időtartamára köteles a másik Fél részére a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizetni abban az esetben is, ha késedelmét kimenti. Az érintett Fél jogosult a késedelmes fizetésből adódó egyéb igazolt költségeinek felszámítására is (pl. számlázás, felszólítás, postázás, kizárás, behajtás, stb.).

Vevő késedelmes fizetése esetében az Eladó jogosult azonnali beszedési megbízást benyújtani a Vevő bankszámlája terhére a jelen Szerződés 2. számú mellékletét képező Felhatalmazó nyilatkozat alapján.

## 11 Szolgáltatás szüneteltetése, megtagadása

- 11.1 A Vevő tudomásul veszi, hogy a szolgáltatás a földgázelosztói illetve földgázszállítói engedélyes érdekkörében felmerülő okokból szüneteltethető ha:

- a) az elosztó vezeték karbantartása, felújítása, átalakítása, hibaelhárítása, cseréje más módon nem végezhető el,
- b) új felhasználó bekapcsolása azt szükségessé teszi,
- c) a csatlakozóvezeték és a felhasználói berendezések külön jogszabályban meghatározott ellenőrzésének elvégzését igazoló dokumentumot a Vevő nem tudja a földgázelosztói engedélyes kérésére felmutatni és a földgázelosztói engedélyes bizonyítja, hogy a csatlakozóvezeték és a felhasználói berendezés nem felel meg a biztonságossági követelményeknek.

A földgázelosztói illetve földgázszállítói engedélyes a szüneteltetés kezdő időpontját és előrelátható időtartamát, valamint a szükséges biztonsági intézkedéseket legalább 15 nappal korábban az Eladó, valamint a helyileg szokásos módon a Vevő tudomására hozza. Ha a szüneteltetés időpontja, időtartama változik, erről az Eladót és a Vevőt a fentiek szerint értesíti. A szüneteltetésről az Eladó is – tudomására jutást követően haladéktalanul – tájékoztatja a Vevőt.

A fent jelzett tájékoztatás teljesítése esetén az elosztási kapacitás időszakos csökkentése vagy az elosztás időszakos szüneteltetése az Eladó részéről nem minősül szerződésszegésnek.

- 11.2 A földgázelosztói engedélyes az élet- és vagyonbiztonság, valamint a földgázellátás folyamatoságának veszélyeztetettsége esetén a földgázellátást – előzetes értesítés nélkül is – szüneteltetni köteles.

- 11.3 A Vevő tudomásul veszi, hogy a szolgáltatást a földgázelosztói engedélyes meghatározott esetekben megtagadhatja, így különösen, ha:

- a) Vevő, vagy a Vevő megbízásából más, a csatlakozóvezeték, a felhasználói berendezést az életre, a testi épségre, az egészségre vagy a vagyonbiztonságra veszélyes módon használja,
- b) Vevő, vagy a Vevő megbízásából más, a nyomás alatti fogyasztói vezeték, vagy a csatlakozóvezeték megbotolja, továbbá, amennyiben Vevő vagy a megbízásából eljáró, gázszelvénynek nem minősülő személy a fogyasztói vezeték megbotolja,
- c) Vevő, vagy a Vevő megbízásából más, a gázmérőt szándékosan vagy gondatlanul megrongálja, a gázmérőn, a gázmérő ki- és belépő pontján, a kerülővezeték



szerelvényeinek rendellenességét is) jogosult az elszámolt gázmennyiséget visszamenőleg korrigálni, melynek ellenértékét a Vevő köteles megfizetni.

- 12.6 A gázmérő és az átszámító szerkezet meghibásodását, a gázmérő sérülését, a jogi zár felnyitását, hitelesítésének időpontját, a kerülővezeték megnyitását a Vevő telefonon azonnal, majd 24 órán belül írásban, utólag is igazolható módon köteles az Eladó és a földgázelosztói engedélyes részére bejelenteni. A gázmérő üzemi nyomása megváltoztatásának bejelentésére a Vevő a változást öt (5) munkanappal megelőzőleg köteles.
- 12.7 Ha a Vevő a gázmérő helyszíni ellenőrzését nem teszi lehetővé vagy gátolja, a gázmérőt megrongálta, működését befolyásolta, a gázmérő hitelesítését, javítását, cseréjét nem teszi lehetővé, illetve nem végzi el, a felhasználási helyre való bejutásig, valamint a jogszerű állapot helyreállításáig a szolgáltatás megtagadható.
- 12.8 A Vevő tulajdonában és műszaki ellenőrzése alatt álló, csatlakozó vezeték és fogyasztói berendezés, szakszerű üzemeltetése, azok üzembiztonságának megóvása, javítása, karbantartása, szükség szerinti cseréje, esetleges üzemzavarainak a műszakilag lehetséges legrövidebb időn belüli elhárítása, és külön jogszabály szerinti műszaki-biztonsági felülvizsgálatának elvégzettetése, saját költségén a Vevő kötelezettsége. Ha az ellenőrzés elvégzését a Vevő nem tudja igazolni, annak megtörténteig a szolgáltatás szüneteltethető.
- 12.9 A gázmérő kerülővezetékén a jogi záruk meglétéért, illetve azok sértetlenségéért a Vevőt terheli a felelősség.
- 12.10 A Vevő köteles a biztonságos gázfogyasztás előírásainak betartását célzó helyszíni ellenőrzés elvégzését a földgázelosztói engedélyes vagy megbízottja számára biztosítani, illetve köteles az ellenőrzés során együttműködni.
- 12.11 Amennyiben a földgázelosztói engedélyes a csatlakozóvezetéken és fogyasztói berendezésen keletkezett gázömlés, üzemzavar miatti közvetlen veszélyhelyzetet hárít el, úgy a Vevő köteles megfizetni a veszélyhelyzet megszüntetésének költségeit, továbbá saját költségén köteles intézkedni a gázömlést, üzemzavart okozó hiba végleges elhárítása érdekében.
- 12.12 Vevő a Kbt. 99. § (1) bekezdése alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Kbt. 305. § (6) bekezdése szerinti feltételek teljesülésének esetére Eladó a Vevővel szembeni követelését a jelen Szerződés 2. számú mellékletét képező felhatalmazó nyilatkozattal a Vevő pénzforgalmi szolgáltatójánál beszedési megbízás útján érvényesítse.

### 13 Teljesítés jogszerű megtagadása

Eladó részben vagy egészben jogszerűen megtagadhatja a teljesítést

- a) ha az Eladó működési körén kívül eső esemény következtében az átadás-átvétel feltételei megszűntek, vagy csak korlátozottan állnak fenn, a feltételek helyreállításáig (Vis Maior),
- b) Földgázellátási zavar esetén a Magyar Energia Hivatal (MEH) által jóváhagyott korlátozási sorrend és szabályozás szerint,
- c) Földgázellátási válsághelyzet I. fokozata esetén a Magyar Energia Hivatal (MEH) által jóváhagyott korlátozási sorrend és szabályozás szerint, illetve II. fokozata

Jogkövetkezménye: kártérítés fizetése

14.2 Szerződésszegésnek minősül Vevő részéről különösen, ha:

- a) a szolgáltatás díját - beleértve az Eladón keresztül megfizetett rendszerhasználati díjat, továbbá a pótdíjat és egyéb díjakat is - nem, vagy nem a Szerződésben meghatározott határidőben, késedelmesen fizeti meg;  
Jogkövetkezménye: késedelmi kamat fizetése,  
áttérés gyakorított számlázásra  
költségek áthárítása,  
a földgázvételezésből történő kizárás,  
a Szerződés felmondása,
- b) a méltányosságból biztosított részletfizetési, illetve fizetési haladéokra vonatkozó megállapodás esetében a fizetési határidőt elmulasztja,  
Jogkövetkezménye: a teljes tartozás egy összegben esedékessé válik,  
késedelmi kamat fizetése,
- c) a műszaki-biztonsági követelményeknek nem megfelelő csatlakozóvezeték, felhasználói berendezést használ, vagy azokat az életre, a testi épségre, az egészségre vagy a vagyónbiztonságra veszélyes módon használja;  
Jogkövetkezménye: kártérítés fizetése, mely magába foglalja különösen az ebből adódóan Eladót terhelő pótdíj, kötbér, illetve egyéb többletköltségek megfizetését,  
a földgázvételezésből történő kizárás,
- d) a nyomás alatti fogyasztói vagy a csatlakozóvezeték megbontja, továbbá ha a Vevő vagy a megbízásából eljáró, gázszerelőnek nem minősülő személy a fogyasztói vezeték megbontja;  
Jogkövetkezménye: kártérítés fizetése, mely magába foglalja különösen az ebből adódóan Eladót terhelő pótdíj, kötbér, illetve egyéb többletköltségek megfizetését,  
a földgázvételezésből történő kizárás,
- e) a Szerződésben megállapított lényeges kötelezettségének az Eladó írásbeli felszólítása ellenére nem tett eleget, különösen, ha
- ea) a nyomásszabályozó vagy a gázmérő, mérési rendszer általános műszaki jellegű ellenőrzését, a hibás nyomásszabályozó, gázmérő, mérési rendszer javítását, hitelesítését, hitelesítési vagy egyéb cseréjét, az ezzel összefüggő munkavégzést, illetve a gázmérő, mérési rendszer leolvasását a földgázelosztói engedélyes vagy megbízottja részére nem teszi lehetővé, illetve – ha erre megállapodás a Vevőt kötelezi – ezek javítását vagy a cseréjét nem végzi el,
- eb) a Szerződésben meghatározott felhasználási helyen kívüli területre vezet át földgázt, vagy az Eladó, illetve az illetékes rendszerüzemeltető hozzájárulása nélkül más részére bármilyen formában továbbadja;  
Jogkövetkezménye: kártérítés fizetése, mely magába foglalja különösen az Eladót terhelő pótdíj, kötbér, illetve egyéb többletköltségek megfizetését,  
a földgázvételezésből történő kizárás,
- f) a Szerződésben meghatározott napi és/vagy órai gázmérő névleges és/vagy lekötött teljesítményt egy adott átadás-átvételi pont vonatkozásában túllépi, illetve a teljesítmény lekötés bejelentését elmulasztja vagy késedelmesen teszi meg;

- o) a fentiekén kívül a Szerződésben, az Üzletszabályzatban, vagy jogszabályban foglalt szerződési feltételeket egyéb módon megsérti.  
Jogkövetkezménye: kártérítés fizetése

Az Eladó a Vevő földgázvételezésből való kizárását a Szerződés 13.c) pontja szerint, a részére küldött felszólítás eredménytelensége esetén, kárenyhítés céljából kezdeményezi.

#### 14.3 A földgáz szabálytalan vételezésének minősül különösen, ha a Vevő

- a) a gázmérőn elhelyezett nyomóbélyegzővel lezárt fémszár (a továbbiakban: hatósági plomba) és az engedélyes jogi zárjának sérülését, hiányát az Eladónak vagy a rendszerüzemeltetőnek a sérülés, hiány észlelését követő kettő (2) munkanapon belül igazolt módon nem jelenti be, vagy a gázmérőn, mérési rendszeren, annak ki- és belépő pontján, a kerülővezeték elzáróján, vagy a csatlakozóvezeték egyéb pontjain elhelyezett engedélyesi jogi zárat, vagy hatósági plombát bármilyen módon megrongálják, manipulálják, eltávolítják illetve a hatósági plomba, jogi zár sérülésének körülményei a Vevő vétlenségét nem támasztják alá,
- b) a gázmérőn elhelyezett hatósági plomba, engedélyesi jogi zár vagy a mérőberendezés megrongálásával a gázmérőt méretlen gáz felhasználására alkalmassá teszi,
- c) a gázmérőt, vagy a mérési rendszert, nyomásszabályozót megrongálják vagy ezek megrongálásával a Vevő méretlen gázt vételez, a Vevő a földgázt a gázmérő vagy a mérési rendszer megkerülésével, működésében bármi módon befolyásolt gázmérőn, nyomásszabályozón, vagy mérési rendszeren keresztül, a kerülővezeték elzárójának indokolatlan vagy az engedélyes részére történő bejelentés nélküli bármilyen módon és mértékben történő megnyitásával, illetve egyéb szabálytalan módon vételezi,
- d) a Vevő a gázmérő megkerülésével méretlen gáz vételezésére alkalmas állapotot idéz elő,
- e) a szolgáltatás szüneteltetése, felfüggesztése, kikapcsolása esetén önkényes visszakapcsolással vételez,
- f) a szállítóvezeték, elosztóvezeték vagy a csatlakozóvezeték megbontja, a gázmérőt vagy a mérési rendszert, vagy a nyomásszabályozót jogosulatlanul eltávolítja, továbbá amennyiben a Vevő vagy a megbízásából eljáró személy a fogyasztói vezeték megbontja, engedély nélkül átalakítja, és/vagy azon keresztül méretlenül vételez vagy a Szerződésben meghatározott felhasználási helyen kívüli területre vezet át földgázt, és azon keresztül méretlenül vételez
- g) a gázmérő nélküli fogyasztás – földgázelosztói engedélyes üzletszabályzatában meghatározott-feltételeit megszegi.

érdekkörén kívül felmerült esemény vagy körülmény, melyet ésszerű módon nem tudott elkerülni vagy elhárítani, és amely az arra hivatkozó Fél számára lehetetlenné teszi a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítését. Ebben az esetben a Vis Maior fennálltára hivatkozó Fél szerződéses kötelezettségei alól olyan időtartamra és mértékben mentesül, amely során illetve amennyiben e kötelezettségek teljesítését a Vis Maior esemény megakadályozza. A Vis Maior eseményre hivatkozó Fél mentesülése esetén a mentesülés mértékéig a másik Fél is mentesül a Szerződés alapján fennálló kötelezettségeinek teljesítése alól. E mentesítés azonban nem terjed ki a 16.2. pont szerinti értesítési kötelezettség elmulasztására vagy a jelen Szerződés alapján esedékes bármely összeg kifizetésének elmulasztására.

16.2 Vis Maior esemény bekövetkezte esetében az arra hivatkozó Fél a lehetséges legrövidebb időn belül köteles a másik Felet értesíteni, és egyidejűleg tájékoztatni a Vis Maior várható időtartamáról és a jelen Szerződést érintő hatásáról. Köteles továbbá minden tőle elvárhatót megtenni a Vis Maior esemény megszüntetése, elhárítása, következményeinek enyhítése érdekében. A Vis Maior alapján szerződéses kötelezettségei alól mentesítést kérelmező Fél a másik Fél kérésére a Vis Maior esemény fennálltát, körülményeit hitelt érdemlő módon az annak igazolásául szolgáló dokumentumok csatolásával igazolni köteles.

16.3 A Felek rögzítik, hogy Vis Maior alatt különösen a következőket kell érteni:

- a) háború, forradalom, sztrájk, természeti katasztrófák;
- b) A rendszerirányító vagy a területileg illetékes rendszerüzemeltetők rendszerének bármely olyan meghibásodása, amely a Felet meggátolja abban, hogy a Szerződésben foglalt kötelezettségeit teljesítse;
- c) A rendszerirányító vagy a területileg illetékes rendszerüzemeltető a földgáz szállítását, elosztását, átvételét a jelen Szerződésben foglaltak maradéktalan teljesülésétől függetlenül felfüggeszti.

16.4 Nem minősül Vis Maiornak a Szerződés teljesítéséhez szükséges jóváhagyások, engedélyek, felhatalmazások hiánya.

## 17 Szerződés hatálya

A jelen Szerződés annak Felek általi aláírását követően 2012. január 1-jén 06 óra 00 perckor lép hatályba.

A Szerződést a Felek a 2012. január 1-től határozatlan időtartamra kötik.

## 18 Szerződés megszűnése, megszüntetése

18.1 A Szerződés megszűnik

- a) 90 napos rendes felmondással;
- b) rendkívüli felmondással;
- c) közös megegyezéssel;
- d) bármelyik Fél jogutód nélküli megszűnése esetén;
- e) ha az Eladó földgáz kereskedelmi működési engedélye bármely okból visszavonásra kerül.

A Szerződés rendkívüli felmondása nem érinti a Szerződésben, vagy jogszabályban meghatározott egyéb jogkövetkezmények érvényesíthetőségét.

- 18.3 A Szerződés megszűnésére, vagy megszüntetésére sor kerülhet a Szerződésben meghatározott egyéb esetekben is, az ott írt feltételek szerint.
- 18.4 A Szerződés megszűnésével, illetőleg megszüntetésével egyidejűleg a jelen Szerződésből származó valamennyi fizetési kötelezettség haladéktalanul esedékessé válik.

## 19 Titoktartás

- 19.1 A Felek – figyelemmel a Kbt. Rendelkezésre is – kötelezettséget vállalnak, hogy a jelen Szerződés megkötésének tényét, a Szerződés rendelkezéseit, valamint a Szerződés előkészítése, vagy teljesítése során a másik Féllel, illetőleg a másik Fél üzleti partnereivel kapcsolatban tudomásukra jutott információkat, Üzleti titkot időbeli korlátozás nélkül titokban tartják, és bizalmasan kezelik, azokat harmadik személyek számára semmilyen formában nem teszik hozzáférhetővé, továbbá a tudomásukra jutott információkat kizárólag a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használják fel.

Ezen titoktartási kötelezettségvállalás kiterjed a Felek mindazon megbízottaira, vállalkozóira, gazdasági, jogi és más tanácsadóira is, akik a Szerződés előkészítésében és elkészítésében, vagy a Szerződés teljesítése során bármilyen módon közreműködtek, azzal, hogy ezen személyek magatartásáért kizárólag a Felek tartoznak felelősséggel egymás irányába.

- 19.2 A titoktartási kötelezettség alóli felmentéshez a másik Fél írásbeli, cégszerűen aláírt előzetes hozzájáruló nyilatkozata szükséges. Jogszabály kötelező rendelkezése esetén a másik Fél hozzájárulása nélkül is átadhatók a jogszabály szerinti jogosultnak mindazon adatok és információk, amelyek a jogszabály által előírt kötelezettség teljesítéséhez feltétlenül szükségesek azzal, hogy az információ átadásáról a másik Felet egyidejűleg írásban tájékoztatni kell.

E körbe tartozó adatok és információk különösen:

- a) a rendszerirányító, a Magyar Energia Hivatal, illetőleg a területileg illetékes földgázelosztói engedélyes részére a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben jogszabály, illetőleg iparági szabályzat rendelkezéseinek megfelelően átadott adatok és információk;
- b) mindazon adatok és információk, amelynek kiadására az adott Felet jogszabály alapján illetékes bírói, kormányzati szervezet vagy más hatóság kötelezi.

- 19.3 Nem tartoznak a jelen Szerződés szerinti titoktartási kötelezettség körébe

- a) a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulásával nyilvánosságra hozott információk;
- b) a bárki által megismerhető, vagy a Felek által már a Szerződés előkészítésének megkezdése, illetve a Szerződés aláírása előtt is ismert információk.

Kétség esetén az információt kiadó Félnek kell bizonyítania azt, hogy az adott információ nem tartozott a jelen Szerződés szerinti titoktartási kötelezettség körébe.

- 19.4 A Felek vállalják, hogy a 19.1. pont szerint tudomásukra jutó információkat a Szerződés megszűnését követő legkésőbb öt (5) napon belül a másik Fél részére

Vállalkozás pénzügyi-gazdasági helyzete lényegesen elmarad az átruházó Fél helyzetétől, az átruházás feltétele, hogy az átruházó Fél készfizető kezességét vállaljon a jelen Szerződés Kapcsolt Vállalkozás általi teljesítéséért.

## 22 Együtműködés

- 22.1 A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatos jogaik gyakorlása és kötelezettségeik teljesítése során mindenkor egymással együttműködve, kölcsönös egyeztetés alapján járnak el.
- 22.2 A Felek a jelen Szerződés hatályba lépését követően bekövetkező, személyüket, jogállásukat, illetőleg a Szerződés teljesítését érintő minden változásról (ideértve különösen, ha bármelyik Féllel szemben csődeljárás, felszámolási eljárás, vagy végelszámolás eljárás indul, illetve ha a Szerződésben rögzített bármely Felhasználói adat megváltozik) a másik Felet haladéktalanul írásban értesíteni köteles. E kötelezettség elmulasztásából eredő mindennemű kár a mulasztó Felet terheli.
- 22.3 Eladó vállalja, hogy a Szerződés hatálya alatt Vevő részére biztosítja:
- a) a tudomására jutott minden olyan, rendkívüli eseményről a tájékoztatást, amely a várható gázfelhasználást jelentősen befolyásolja.
  - b) Vevő igénye szerint Vevő képviselőt az illetékes rendszerüzemeltető engedélyes felé
- 22.4 Vevő vállalja, hogy a Szerződés hatálya alatt Eladó részére biztosítja:
- minden olyan, rendkívüli esemény azonnali jelentését, amely a várható gázfogyasztását befolyásolja

## 23 Kapcsolattartás, értesítések

- 23.1 A Szerződéssel kapcsolatos általános kérdésekben kapcsolattartásra jogosult:

	Vevő részéről	Eladó részéről
név:	<b>Uti M. Attila</b>	<b>Szegi Viktória</b>
beosztás:	főosztályvezető	ügyfélkapcsolati menedzser
cím:	1041 Budapest István út 14.	1081 Budapest II. János Pál pápa tér 20.
tel.:	231-3148	482-1726
fax:	231-3149	477-1225
e-mail:	uti.m.attila@ujpest.hu	szegi.viktoria@fogaz.hu

- 23.2 Szerződéssel kapcsolatos operatív kérdésekben:

	Vevő részéről	Eladó részéről
név:	<b>Sebők Ferencné</b>	<b>Szegi Viktória</b>
beosztás:	energetikus	ügyfélkapcsolati menedzser
cím:	1041 Budapest István út 14.	1081 Budapest II. János Pál pápa tér 20.
tel.:	231-3148	482-1726
fax:	231-3149	477-1225
e-mail:	sebokf@ujpest.hu	szegi.viktoria@fogaz.hu

- b) nincs ellene folyamatban csődeljárás, felszámolási eljárás vagy végelszámolás, illetve ilyen eljárások megindítása nem történt meg;
- c) nincs ellene folyamatban bíróság, közigazgatási szerv vagy egyéb hatóság előtt olyan peres vagy egyéb eljárás, mely a Szerződésben foglalt teljesítést akadályozza vagy hátrányosan érinti;
- d) a jelen Szerződés szabályszerű felhatalmazással került aláírásra és a Felek érvényes és jogilag kötelező erejű kötelezettségvállalását tartalmazza, mely az abban foglalt feltételek szerint kikényszeríthető;
- e) a jelen Szerződés megkötése és teljesítése nem eredményezi az adott Fél létesítő okirata, illetőleg egyéb általa kötött megállapodás vagy okirat rendelkezéseinek megszegését.

Vevő a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy

a Szerződés 1. számú mellékletében meghatározott Felhasználási helyekre vonatkozó korábbi földgázellátási szerződését a jogszabály-, illetve az érintett szerződés előírásai szerint már megszüntette, vagy olyan határidőben megszünteti - ideértve az ezzel kapcsolatos fizetési-, és egyéb kötelezettségek teljesítését is - hogy a Szerződés teljesítésére alkalmas legyen figyelemmel a Szerződés 17. pont szerinti hatályba lépésének időpontjára is;

így a jelen Szerződés megkötése részéről akadályba nem ütközik.

## 27 Záró rendelkezések

- 27.1 A jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg a Felek között létrejött, a Szerződés tárgyát érintő minden korábbi megállapodás, jognyilatkozat és egyéb dokumentum érvényét és hatályát veszti, és a Feleknek a Szerződés tárgyát érintő jogviszonyát kizárólag a jelen Szerződés határozza meg.
- 27.2 A Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a földgázpiacra vonatkozó szabályozást ismerik, és a Szerződést a hatályos földgázipari és egyéb jogszabályok ismeretében kötötték meg.
- 27.3 A csatolt mellékletek a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik. A mellékletek tartalma, valamint a Szerződés tartalma között mutatkozó esetleges ellentmondás esetén a Szerződés rendelkezései irányadók.
- 27.4 A jelen Szerződést a Felek annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2011. december hó 15.

Fővárosi Gázművek  
Zártkörűen működő részvénytársaság

 

**FOGÁZ Zrt.**  
Eladó



**Újpest Önkormányzata**  
Vevő







2. sz. melléklet: Felhatalmazó levél nyomtatvány azonnali beszedési megbízáshoz

**Raiffeisen Bank Zrt.**

1054 Budapest, Akadémia utca 6.

**Felhatalmazó levél** Földgázellátási szerződéshez 320m<sup>3</sup>/h kapacitásról

A mindenkor hatályos jogszabályoknak és jegybanki rendelkezéseknek a „Felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízásra” vonatkozó szabályainak megfelelően ezúton megbízom Önöket az alábbiakban megjelölt bankszámlám/bankszámláim ellen az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízások teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	<b>Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzat</b>
Fizető fél számlatulajdonos székhelye, címe:	<b>1041 Budapest, István út 14.</b>
Fizető fél számlatulajdonos számlavezetőjének neve:	<b>Raiffeisen Bank Zrt.</b>
Felhatalmazással érintett fizetési számla(ák) száma:	<b>12010422-00208592-00100005</b>
Kedvezményezett neve:	<b>Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Rt.</b>
Kedvezményezett székhelye, címe:	<b>1081. Budapest, II. János Pál pápa tér 20.</b>
Kedvezményezett számlavezetőjének neve:	<b>CIB BANK Zrt.</b>
Kedvezményezett fizetési számla-száma:	<b>10700024-43761502-51100005</b>
Jelen Felhatalmazó levél érvényessége:	<b>VISSZAVONÁSIG</b>
Teljesítési értékhatár mindösszesen:	<b>3.700.000,-Ft-</b>
Benyújtás gyakorisága:	<b>Havonta</b>
Fedezethiány miatt a függőben tartást kérem, a függőben tartás (sorbaállítás) időtartama:	-
Okirat csatolási kötelezettség: <b>igen</b>	Kedvezményezett által csatolandó okirat: <b>A kedvezményezett által kiállított, lejárt fizetési határidejű számla</b>
Jelen felhatalmazó levél visszavonásának módja:	<b>Kedvezményezett és Fizető fél együttesen</b>

Budapest, 2012. év 02 hónap 16. nap

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat

**Banki Záradék**

A Raiffeisen Bank Zrt. a jelen, beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazást befogadta azzal, hogy a beszedési megbízás benyújtásakor a Felek közötti szerződéses jogviszonyt, a szerződés tartalmát nem vizsgálja, kizár minden ebből származó felelősséget. A beszedési megbízást kizárólag a kedvezményezett által kiállított, lejárt fizetési határidejű számla csatolása esetén fogadja be. Ezen csatolt dokumentumot a Raiffeisen Bank Zrt. csak külső megfelelés alapján és nem tartalmi szempontból vizsgálja, kizár minden ebből származó felelősséget.

A Raiffeisen Bank Zrt. nem vizsgálja, hogy a beszedési megbízás benyújtása a felek közötti megállapodás vagy bármely más okból (különösen, de nem kizárólagosan: teljesítési határidő eredménytelen letelte vagy a számla szerinti összeg kedvezményezett részére történő korábbi jóváírása) indokolt volt-e, kizár minden ebből adódó felelősséget.

Alulírottak a számlavezető bank nevében és képviselőként eljárva a fenti bejelentést tudomásul vettük, a jelen felhatalmazó levél aláírójának aláírását ellenőriztük, azt rendben találtuk, és mindezeknek megfelelően a felhatalmazást a mai napon nyilvántartásba vettük:

Budapest, 2012. év 02. hónap 16. nap

Raiffeisen Bank Zrt.  
1054 Budapest, Akadémia u. 6.  
62.

(Raiffeisen Bank Zrt.)

Lakatos Norbert  
közponi értékesítési csoportvezető

Ritter Gyöngyvér  
önkormányzati ügyféltreferens