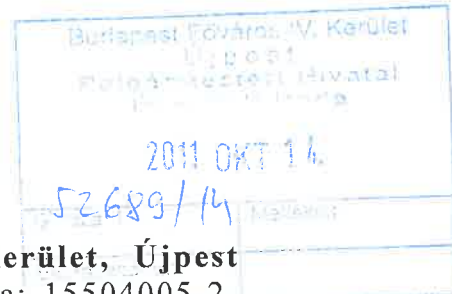


## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS



Amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzat** 1042 Budapest, István út 14. (adószáma: 15504005-2-41, KSH: 105467, képviseli: Wintermantel Zsolt polgármester), mint megrendelő- továbbiakban : **Megrendelő**,

másrészről a **ÖTA Mérnöki Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** ( székhely: 1121. Budapest, Beatrix u. 7. Cg 01-09-664743, adószáma: 12308240-2-43, képviseli: Dr. Kovács András), mint vállalkozó- továbbiakban **Vállalkozó**- között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Felek megállapítják, hogy Megrendelő 2011. szeptember 1. napján közbeszerzési eljárást indított Út- és járdarekonstrukció tárgyában. Az eljárás nyertese a Vállalkozó, mint ajánlattevő lett. Felek jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívása és dokumentációja, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg.
  2. Szerződő felek jelen szerződést határozott időtartamra, keret jelleggel kötik meg: 2011. október 10-től 2012. október 9.-ig. Jelen szerződés megszűnik a keretösszeg (nettó 79.950.000 HUF) kimerülésével is.
  3. Vállalkozó elvállalja és kötelezi magát arra, hogy a tárgyi beszerzés munkáit az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban és a Vállalkozói nyertes ajánlatban foglaltak szerint teljes körűen elvégzi. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés mellékletben megadott mennyiségek az előző időszak alapján készített felmérésre alapozva lettek megjelölve. A Megrendelő rendelkezéseivel összhangban a tényleges műszaki feladatnak megfelelő összetételű, igazolt teljesítések számlázására jogosult a Vállalkozó a beárazott költségvetésben, ajánlata szerint rögzített egységáron.
  4. Megrendelő a munkaterületet, mindig az adott megrendelésekben foglaltak szerint bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére. A munkaterület átadását a felek, minden esetben az építési naplóban rögzítik.
  5. A munkaterület átadása után a munkavédelem megszervezése, az óvőrendszabályok és az egészségügyi rendszabályok megtartása, a környezetvédelmi előírások betartása, a műtárgyak állandó védelmének biztosítása Vállalkozó kötelezettsége. Vállalkozó köteles továbbá a forgalomkorlátozásról a lakosságot megfelelő időben, és gondossággal tájékoztatni.
- Ha a közterület igénybevétele, forgalomterelésre van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni és viselni a közterület használatának díját.

A munkaterületek elkerítéséről, lezárásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni: Vállalkozó az

által a leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.

6. Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik a teljesítés helyszínén található vagyontárgyakért. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles megtéríteni, az eredeti állapotot helyreállítani.

7. A jelen szerződés Vállalkozó általi teljesítésében tíz százalékot meghaladó mértékben csak a Vállalkozónak a nyertes ajánlatban megjelölt alvállalkozói működhetnek közre. Ha a szerződéskötést követően – a szerződéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, a Megrendelő a Vállalkozó által megjelölt más szervezet (személy) alvállalkozóként való közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek.

Az alvállalkozók munkavégzésének összehangolása a Vállalkozó feladata. Vállalkozó az alvállalkozók jogellenes magatartásáért úgy felel, mintha saját maga járt volna el.

A Vállalkozó köteles valamennyi, a helyszínen munkát végző alvállalkozóját írásban bejelenteni a Megrendelőnek, és az építési naplóban rögzíteni az alkalmazott vállalkozókat.

8. Vállalkozó köteles a jogszabályi előírásoknak megfelelően építési naplót vezetni. Megrendelő vagy a nevében eljáró megbízottja a munkavégzését bármikor megtekintheti, 10 naponként pedig köteles ellenőrizni, hogy a kivitelezés a terveknek és az ajánlatnak megfelelően történik-e.

Megrendelő vagy megbízottja az észrevételeit köteles az építési naplóba bejegyezni. Vállalkozó köteles a Megrendelő és megbízottja számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, felvilágosítást megadni.

Ha a kivitelezés során olyan részek, szerkezeti elemek, tartozékok stb. készülnek el, amelyeket utóbb el kell takarítani, erről Vállalkozó köteles a Megrendelőt, illetve a megbízottját értesíteni annak megjelölésével, hogy az eltakarásra mikor kerül sor, illetve az ellenőrzés meddig lehetséges.

A Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó tényezőről a Megrendelőt 24 órán belül írásban értesíteni.

9. Megrendelő képviselője: Uti-Miksán Attila  
Telefonszám: +36 30 267-5480

Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr: **Tasnádi Róbert**  
Telefonszám: +36 30 964-2247

Vállalkozó felelős műszaki vezetője: **Pénzes Gábor** FMV 650890/2014.  
Telefonszám: +36 30 949-0307

10. Szerződés időtartama alatt felmerülő javítási, karbantartási munkák megrendelése a Megrendelő írásos bejelentésével történik a Vállalkozó irányában (továbbiakban Megrendelés), melyben megjelölni kell a munkavégzés helye, mennyisége és határideje. Vállalkozó kötelessége, hogy a TU-t és MMT-t elkészítse, és azt jóváhagyassa a Megrendelővel, vagy képviselőjével.

11. A teljesítési határidő tekintetében az adott munkarész sikeres műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyv időpontja tekintendő a szerződés teljesítése szempontjából irányadónak. A műszaki átadás-átvétel feltétele a jelen szerződésben meghatározott munkák I. osztályú, maradéktalan teljesítése. A felmerült hibák/hiányosságok kijavításának elvégzéséről Vállalkozó írásban értesíti a Megrendelőt. Vállalkozó azon a napon teljesít, amikor a sikeres átadás-átvétel megtörtént. A hibák/hiányosságok csak ezt követően tekinthetők kijavítottak.

12. Megrendelő az építési munkák befejezését követően a Vállalkozó előzetes készre jelentése esetén a Vállalkozó által megjelölt határnapra az átadás-átvételi eljárást kitűzi és lefolytatja. A műszaki átadás-átvétel feltétele a Megrendelésben meghatározott munkák I. osztályú, maradéktalan teljesítése. A sikeres műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyvek, felmérési napló és a minősítési dokumentáció elkészültének időpontjában veszi át Megrendelő mennyiségileg és minőségileg a munkákat a Vállalkozótól.

13. Vállalkozó kötelezettséget vállal azért, hogy a jelen szerződés keretében megvalósuló karbantartási és fenntartási munkák a kiírás időpontjában érvényben lévő szabályoknak és a vonatkozó Útügyi Műszaki Előírásoknak megfelelő, I. osztályú minőségben készülnek el és/vagy nemzeti szabványoknak, műszaki előírásokban, műszaki irányelvekben szerepelnek vagy rendelkeznek alkalmazási engedéllyel.

14. Tekintettel jelen szerződés keret jellegére, Megrendelő a jelen szerződésben meghatározott út- és járdarekonstrukciós munkák elvégzéséért Vállalkozónak legfeljebb 79.950.000Ft. + 19.987.500 Ft. ÁFA, összesen 99.937.500 Ft, azaz kilencvenkilencmillió-kilencszázharminchétezer-ötszáz Forint vállalkozói díjat fizethet. Vállalkozó a jelen szerződés melléklete szerinti egységáron köteles a szerződést az adott eseti megrendelésekre vonatkozóan teljesíteni. Amennyiben az egyes Megrendelések összesítését követően a Megrendelő rendelkezésére álló keretösszeg teljes mértékben kiszámlázásra, kifizetésre kerül, Vállalkozó több számla kiállítására nem jogosult, akkor sem ha a szerződés időtartama még nem telt el.

A számlázás az egyes Megrendelések teljesítését követően lehetséges. A számlabefogadás feltétele az adott munkarész (megrendelés) sikeres hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvétele, amit a műszaki ellenőr igazol.

Vállalkozó a teljesítésigazolást követő 15 napon belül köteles a számláját kiállítani, és azt a számla kiállítását követő legközelebbi munkanapon eljuttatni Megrendelő részére.

Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a leigazolt számlát, annak teljesítés-igazolását követő 15 naptári napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó 11712004-20222460 számú számlájára.

A számla abban az időpontban tekinthető kiegyenlítettnek, amikor a Megrendelő bankja a Megrendelő számláját a kifizetésre kerülő összeggel megterheli. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk. 301/A.§ (2) bekezdése szerinti késedelmes kamat fizetésére köteles.

15. Vis maior/havaria esetén Vállalkozó köteles, annak írásbeli bejelentésétől számított 1 órán belül a balesetveszély közvetlen elhárítása érdekében felvonulni, és az ideiglenes forgalomtechnikai eszközöket kihelyezni.

16. Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít, illetve ha a teljesítés lehetetlenné vált (meghiúsulás), illetve hibás teljesítés esetén.

A kötbérfizetési kötelezettség a Megrendelő által előírt és jóváhagyott munkarészre vonatkozó teljesítési határidő elmulasztásától kezdődik.

Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke az adott munkarész/megrendelés értékének 20%/nap. A Vállalkozó mindaddig köteles 20%/nap késedelmi kötbér megfizetésére, ameddig késedelme fennáll. A késedelmi kötbérfizetési kötelezettség a részhatáridő, amennyiben az megállapításra kerül, elmulasztása esetén is fennáll.

Lehetetlenülés (meghiúsulás) esetén a kötbér mértéke: 25%. A kötbér alapja a beruházásból még ki nem fizetett nettó ajánlati ár. Lehetetlenülésnek azt tekinti a Megrendelő, amennyiben a Vállalkozó legalább 2 alkalommal, alkalmanként 10-10 napon túli késedelembe esik.

A kötbér megfizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Vállalkozótól.

Megrendelő hibás teljesítésének tekinti az érvényes szabványtól a Technológiai Utasításban (TU) és a Minősítési és Mintavételi Terv (MMT)-ben foglaltaktól eltér. Hibás teljesítés esetén fizetendő kötbér mértéke: az adott munkarész nettó értékének 15%-a.

17. A Kbt. 306.§ (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a Vállalkozó 30 millió Ft./év biztosítási értékű felelősségbiztosítási szerződés megkötésére vonatkozó kötvényét a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a Megrendelőnek átadja.

18. A szerződő felek jelen szerződés teljesítése során minden lényeges körülményről kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni.

19. A Kbt. 303.§- ban foglaltaknak megfelelően a felek csak akkor módosíthatják a jelen szerződésnek az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció feltételeit, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződéskötést követően beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti.

20. Ha a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnének, ezen érvénytelenség nem érinti a szerződés egészét. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthető, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a szerződést a Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.

21. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges vitáikat megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a pertárgy értékétől függően kikötik a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság, illetőleg a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét.

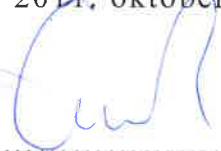

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., és Kbt. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Felek jelen vállalkozási szerződést elolvasás és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

A szerződés mellékletei:

- Vállalkozó nyertes ajánlata

Budapest, 2011. október 10.

  
.....  
**Megrendelő**  


  
.....  
**Vállalkozó**







Tétel szám (2011)	Munkanem leírása / "út és járda felújítás"	Mérték egység (ME)	2011-2012 időszakra vonatkozó ajánlata szerinti egységárak ("út és járda felújítás")			UPH_2011 évi ajánlati felhívásának megfelelő mennyiségi kiírás a 2011-2012 időszaki "út és járda felújítás" kivitelezési munkálataira	
			Anyag ár (a) nettó Ft	munka Díj (d) nettó Ft	Összesen (a+d) nettó Ft	Gyakoriság szorzó	Ár (a+d) m
1.	Aszfaltvágás átl. 3-6 cm vtg-ban	fm	0	720	720	7,12	5 126
2.	Aszfaltkátyú megszüntetés véglegesen öntött aszfaltburkolattal <b>ÖA-4</b> minőségben, <b>3 cm</b> vtg-ban, <b>+5 Celsius fok felett</b> , bontás és építés minden technológiai lépéssel, törmelék gépkocsira rakás, szállítás lerakóhelyi díjjal	m2	2 500	2 400	4 900	92,22	451 878
3.	Aszfaltkátyú megszüntetés véglegesen öntött aszfaltburkolattal <b>ÖA-4</b> minőségben, <b>3 cm</b> vtg-ban, <b>+5 Celsius fok alatt</b> , bontás és építés minden technológiai lépéssel, törmelék gépkocsira rakás, szállítás lerakóhelyi díjjal	m2	2 500	2 450	4 950	46,12	228 294
4.	Aszfalt burkolatok repedéseinek javítása, felvágással rugalmas kiöntéssel	fm	0	1 500	1 500	1,12	1 680
5.	Aszfaltkátyú megszüntetés véglegesen öntött aszfaltburkolattal <b>ÖA-8</b> minőségben, átl. <b>6 cm</b> vtg-ban, 2 rtg-ben terítve, <b>+5 Celsius fok felett</b> , bontás és építés minden technológiai lépéssel, törmelék gépkocsira rakás, szállítás lerakóhelyi díjjal	m2	6 000	7 000	13 000	2,33	30 290
6.	Aszfaltkátyú megszüntetés véglegesen öntött aszfaltburkolattal <b>ÖA-8</b> minőségben, átl. <b>6 cm</b> vtg-ban, 2 rtg-ben terítve, <b>+5 Celsius fok alatt</b> , bontás és építés minden technológiai lépéssel, törmelék gépkocsira rakás, szállítás lerakóhelyi díjjal	m2	6 000	8 500	14 500	1,17	16 965
7.	Aszfaltkátyú megszüntetés véglegesen hengerelt aszfaltburkolattal <b>AB-11</b> minőségben, <b>5 cm</b> vtg-ban, <b>+5 Celsius fok felett</b> , bontás és építés minden technológiai lépéssel, törmelék gépkocsira rakás, szállítás lerakóhelyi díjjal	m2	3 900	5 500	9 400	252,98	2 378 012
8.	Aszfaltkátyú megszüntetés véglegesen hengerelt aszfaltburkolattal <b>AB-11</b> minőségben, <b>5 cm</b> vtg-ban, <b>+5 Celsius fok alatt</b> , bontás és építés minden technológiai lépéssel, törmelék gépkocsira rakás, szállítás lerakóhelyi díjjal	m2	3 900	5 850	9 750	126,49	1 233 278
9.	Hengerelt aszfalt szőnyegezés AB-11 min. kellősítéssel 5 cm vtg-ban	m2	2 450	1 300	3 750	11,43	42 863
10.	Betonozás aszfaltozás alá CKT-4 minőségben	m2	1 900	1 050	2 950	92,72	273 524
11.	Nagykockakő burkolat átrakása, meglévő bontásával majd újrafelhasználásával, hézagkötéssel, 10% köpöttlással	m2	1 300	6 400	7 700	0,20	1 540
12.	Talajjavító réteg készítése és tömörítése homokos kavicsból	m2	650	700	1 350	12,70	17 145
13.	Aszfaltmarás 0-4 cm vtg-ban mart aszfalt elszállításával	m2	0	1 400	1 400	0,22	308
14.	Útszegély javítása pótlással C 12 minőségben beton gerendába rakva	fm	2 400	2 220	4 620	20,50	94 710
15.	Útszegély bontása	fm	0	1 540	1 540	4,78	7 361
16.	Terület előkészítés, tükör készítés	m2	0	200	200	6,37	1 274
17.	Földút javítása murva terítéssel, hengereléssel átl. 10 cm vtg-ban	m2	390	390	780	25,25	19 695
18.	Szerelvények szintbehelyezése, út v. járda süllyedés esetén	db	12 300	8 700	21 000	35,60	747 600
19.	Bontott anyag gépkocsira rakás, szállítás, lerakóhelyi díjjal	m3	0	5 400	5 400	8,40	45 360

130

20.	Kerti szegély építés előre gyártott elemekből, C12 betongerendába rakva	fm	1 800	1 300	3 100	20,50	63 550
21.	Betontérkö burkolat bontás és átrakása 10%-os anyagpótlással 2x rostált anyagba rakva	m2	550	3 100	3 650	37,48	136 802
22.	Lapkő járda burkolat bontása	m2	0	600	600	11,84	7 104
23.	Víznyelő beépítése (Útviztelenítés)	db	50 000	28 000	78 000	6,11	476 580
24.	Ideiglenes forgalomtechnikai eszközök kihelyezése	db	0	6 500	6 500	1,53	9 945
25.	Végleges forgalomtechnikai eszközök 3 (tábla)	db	17 000	12 300	29 300	1,37	40 141
26.	Burkolati jelek festése (THERMO)	m2	4 500	2 000	6 500	2,11	13 715
27.	Ideiglenes burkolati jelek festése	m2	2 200	2 100	4 300	4,32	18 576
28.	Mart v. tört aszfalt terítése 15 cm vtg.-ig hengerléssel	m2	500	400	900	1,76	1 584
29.	Útpadka készítés helyi anyagból, anyagpótlással	m2	130	480	610	35,19	21 466
30.	Hézagok kiinjektálása, folyásfenék kiképzése C16/24KK ( min. kiszállítható mennyiség 1 m3)	m3	900	1 100	2 000	52,77	105 540
31.	Földfeltöltés hozott anyagból	m3	3 050	1 350	4 400	12,32	54 208
32.	Földműépítésre alkalmatlan talaj kitermelése és elszállítása lerakóhelyre(lerakói díj)	m3	0	4 940	4 940	12,32	60 861
33.	Betonozás aszfaltozás alá C12 minőségben beton	m2	1 400	1 800	3 200	1,78	5 696
34.	Fagyökérmetszés földkiemeléssel, föld és forgács felrakás, lerakóba szállítás, lerakói díj	db	0	6 000	6 000	14,08	84 480
35.	Forgalomtechnikai eszközök telepítése, poller, parkolásgátló létesítése, kúszób építés	db	18 000	6 000	24 000	1,18	28 320
36.	Aszfalt burkolatok repedéseinek javítása, felvágással rugalmas kiöntéssel	fm	680	820	1 500	3,08	4 620
37.	Közműszerelevények pótlása, helyreállítása	db	28 500	23 500	52 000	1,4	72 800
38.	Bontott anyag(térkö, szegélykö, stb.) beépítése, meglévő anyag felhasználása	m2	0	3 000	3 000	3,6	10 800
39.	Betonbontás	m2	0	1 550	1 550	3,08	4 774
40.	Szikkasztóakna kialakítás jóváhagyott terv szerint	db	120 500	89 500	210 000	2,13	447 300
41.	un. Viacolor térkőburkolat építés, fogadószervezet készítésével	m2	5 600	4 050	9 650	22,33	215 485
<b>1. Bírálati részzempont szerinti nettó összesített ajánlati ár:</b>							<b>7 481 249</b>

121

# BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

Kötvény száma: 43200

AEGON Magyarország Zrt.  
Vállalati Vagyon Üzletág  
1091 Budapest Üllői út 1.

Számla száma: Raiffeisen Bank Rt. 12001008-00312663-00100006  
Adószáma: 10389395-4-44  
SZJ: 66.03  
A biztosítás mentes az ÁFA alól.

## BIZTOSÍTOTT

Név / Cég neve: **ÖTA KFT.**  
Cím / Telephely: **1121 BUDAPEST BEATRIX UTCA 7.**  
Levelezés cím: **1121 BUDAPEST BEATRIX UTCA 7.**  
Tevékenység: **4213 - Híd, alagút építése**

Az igénybevett biztosítási módozatok megnevezése:	Biztosítási összeg (ezer Ft)	Éves díj (Ft)	Önrész (Ft) (káreseményenként)
<b>I</b> <b>Általános felelősségbiztosítás</b> Az AEGON TREND Felelősségbiztosítási feltételek, Általános Szerződési Feltételei és az Általános felelősségbiztosítási szabályzat feltételei szerint	30 000 /év 30 000 /kár	95 000	10 %, de min. 50 000
<b>Összesen:</b>		<b>95 000</b>	
<b>Díjfizetési engedmény</b>	<b>-5.0 %</b>	<b>-4 750</b>	
<b>Fizetendő díj:</b>		<b>90 250</b>	

Szerződés kezdete: **2011.01.22**  
Szerződés tartama: **Határozatlan**  
Évforduló: **01.22**  
Díjfizetés gyakorisága: **éves**

Ez a szerződés záradékokat is tartalmaz, melyek a kötvény mellékletét képezik.

### Záradékok:

- Területi hatály: Magyarország
- Alvállalkozó által okozott károk fedezete: a Vállalati Vagyon- és Felelősségbiztosítások, Felelősségbiztosítási feltételek, Kiegészítő feltételek V. szerint. A jelen záradék alkalmazásával a biztosító fedezetet nyújt a biztosított által jogszerűen igénybe vett alvállalkozó által okozott károkból származó megtérítési igényekre, ha a magyar jog szerint kártérítési felelősség terheli.

Az AEGON Magyarország Általános Biztosító Zrt. jelen kötvényben foglaltak szerint azt a kötelezettséget vállalja, hogy a módozati szabályzatok alapján a fizetett díj ellenében, megtéríti a címben megjelölt biztosítottak a szabályzatokban leírt kárait. A biztosítási szerződés a kötvényen felsorolt kockázatokra nyújt fedezetet. A biztosításra a módozati szabályzatok és magyar jog szabályai vonatkoznak.

Kárbejelentés: AEGON Magyarország Zrt. Vállalati Vagyon Üzletág  
1091 Budapest, Üllői út 1.  
Telefon: 476-5605, 476-5604 Fax: 476-5606 E-mail: vagonuzletag@aegon.hu

A vonatkozó biztosítási szabályzatok a biztosítási szerződés részét képezik, melynek 1-1 példányát a Biztosított átvette.

Kelt: Budapest, 2011.01.21



Zatykó Péter  
Vezérigazgató



Szombat Tamás  
Vezérigazgató-helyettes

**AEGON Magyarország**  
**Általános Biztosító Zrt.**