

Vállalkozási Szerződés

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata

székhelye: 1042 Budapest, István út 14.

adószáma: 15504005-2-41

képviseli: Wintermantel Zsolt polgármester

mint megrendelő, (továbbiakban: Megrendelő) és

ZÖLD ÚJPEST KONZORCIUM

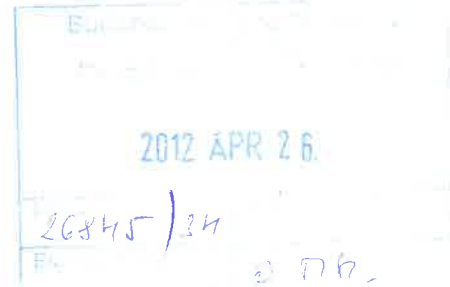
székhelye: 1195 Budapest, Hofherr Albert u. 11/A.

adószáma: 11936749-2-43

képviseli: Zsoldos Emil

mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

között az alábbi feltételekkel:



Előzmények:

A Megrendelő a jelen szerződés tárgyában a 2011. évi CVIII. törvény Harmadik része szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le (KÉ 4110/2012 hivatkozási szám alatt 2012. 03. 19.-én megjelent eljárást megindító felhívás), amelynek nyertese a Vállalkozó. A Felek a szerződést az eljárást megindító felhívás, a dokumentáció és a nyertes ajánlat tartalmának megfelelően kötik meg. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben vállaltak elvégzésére megfelelő szakértelemmel rendelkezik és vállalja azok legjobb tudása szerinti, magas szintű elvégzését, a jelen szerződésben meghatározott feltételek szerint.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződést a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 124. §-a rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá. A közbeszerzési eljárás dokumentumai jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, különös tekintettel az eljárást megindító felhívás és a dokumentáció rendelkezéseire, valamint a nyertes ajánlat tartalmára.

Amennyiben a jelen vállalkozási szerződés valamely rendelkezése ellentmondásban volna a közbeszerzési dokumentumok tartalmával, akkor a felek a közbeszerzési dokumentumok elsődlegessége alapján járnak el, azaz a közbeszerzési dokumentumokban foglalt feltételeket tartják érvényesnek a jelen szerződés részleges érvénytelensége mellett.

1. A szerződés tárgya, tartalma:

- 1.1. A Megrendelő vállalkozásba adja, a Vállalkozó pedig elvállalja a Megrendelő által kiírt „Nagygép igényű parkfenntartási munkák” tárgyú nyílt közbeszerzési eljáráson Vállalkozó által elnyert munka (fasor fenntartás, gyepfelület fenntartás, futómuskátlí kihelyezés és fenntartás, dézsák fenntartása a megadott helyszínek/hrsz-k vonatkozásában) kivitelezését, annak ajánlata szerint.
- 1.2. A Vállalkozó a munkaterületet megismerte, azt a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta. A feladat végrehajtását zavaró közlekedési, társadalmi,

technikai és természeti körülményeket a tőle elvárható gondossággal tanulmányozta, és a szerződést ezek teljes körű ismeretében köti meg.

2. A vállalási ár és főbb összetevői:

- 2.1. A munka elszámolására vonatkozó ára(ka)t Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata tartalmazza.
- 2.2. A fentiekben hivatkozott ár(ak) befejezési határidőre prognosztizált, elfogadott fajlagos egységárak, amelyek teljes körűen tartalmazzák az ennek kapcsán munka teljes körű, I. osztályú minőségben, hiba és hiánymentesen a jelzett határidőre történő elvégzéséhez szükséges minden költséget.
- 2.3. A fenti munka műszaki-szakmai tartalmára vonatkozóan a Megrendelő által a rendelkezésre bocsátott dokumentáció és költségvetési kiírás az irányadó.
- 2.4. Vállalkozó kijelenti, hogy – miután a munkavégzés helyszínét megtekintette, és a munkavégzés körülményeit megismerte - a munka szerződésszerű teljesítéséhez többletmunka végzésére nincs szükség.
- 2.5. A költségvetés, mennyiségi kiírás tételeihez tartozó egységárak és ár ÁFA-t (Általános Forgalmi Adó) a bruttó megjelölés esetén tartalmazzák. Tartalmazzák minden esetben a szerződés szerint elvégzendő munkák teljes költségét, valamint minden, a szerződés aláírásának időpontjában érvényes vámot, illetéket és egyéb hasonló jellegű költséget. A költségvetés tételeihez megadott egységárak magukban foglalják a műszaki tartalom előírt minőségben történő megvalósításához szükséges következő, a költségvetésben külön meg nem jelölt, alábbiakban felsorolt költségeket:
 - a befejezési határidőig várható árváltozások kihatásai,
 - több vállalkozó esetén az együttműködési,
 - a szállítási, deponálási, lerakóhelyi költségek,
 - a bérek és járulékai,
 - valamennyi gép, felszerelés és eszköz fenntartási, használati és javítási költségei,
 - különleges körülmények, akadályoztatás miatti,
 - a helyszíni adottságok és körülmények miatti,
 - a banki,
 - a bruttó fedezet (úgy, mint: közvetett nem fuvarigényes szállítási költség, általános költség, felvonulási költség, munkásellátási költség, anyagigazgatási költség, vállalatirányítási költség, általános kockázat, nyereség),
 - a helyi forgalomkorlátozási és
 - az egyéb itt fel nem sorolt, de a megvalósításhoz szükséges járulékos költségek.

Felek megállapodnak, hogy a szerződés szereplő fenntartási munkák az általában szükséges, szakmailag indokolt feladatokat tartalmazzák, az eljárást megindító felhívásban szereplő mennyiségek (m² terület, alkalom) csak előírányzatként kezelendők. A feladatok az időjárástól valamint a növényzet növekedésétől függően változhatnak mind a szükségesség, mind a kezdési időpont tekintetében. Ezért Felek

megállapodnak, hogy jelen szerződést keretszerződésnek tekintik, a munkák elvégzésének szükségességét, megkezdésének és befejezésének időpontját, mennyiségét a helyszínek közös bejárása után Megrendelő dönti el. Döntését megrendelés formájában, a munkák megkezdése előtt 5 munkanappal e-mail formájában közli Vállalkozóval. Az elvégzendő munkák tartalmában és mennyiségben nem haladhatják meg a keretszerződésben foglalt feladatokat, elszámolásuk a keretszerződésben (Vállalkozó nyertes ajánlatában szereplő) rögzített egységáron történik, alkalmanként a ténylegesen elvégzett munka mennyiségének tételes felmérése alapján. Az eljárást megindító felhívásban szereplő mennyiségeknél kisebb mennyiségek megrendelése esetén a Megrendelő kizárja a kártérítési (elmaradt haszon, stb.) lehetőséget.

3. A szerződés pénzügyi fedezete:

A megvalósítás teljes pénzügyi fedezete a Megrendelő költségvetésében rendelkezésre áll.

4. Vállalási díj kiegyenlítése

- 4.1. Megrendelő a Vállalkozónak a teljesítés igazolása után 4 példányban benyújtott számláját, a teljesítéstől számított 30 naptári napon belül a Vállalkozó Budapest Banknál vezetett 10102086-01265300-01003001 számú számlájára átutalással teljesíti.
- 4.2. A számla címzése:
Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata, 1042. Budapest, István út 14.
A számla tárgyaként fel kell tüntetni:
„Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata tulajdonában lévő zöldterületek, fasorok nagygép igényű fenntartási munkái”
- 4.3. Megrendelő előleget nem fizet.
- 4.4. A számla benyújtásának feltétele a Megrendelő teljesítést igazoló nyilatkozata. Számlát csak a jelen szerződésben foglaltak teljesülése esetén fogad el Megrendelő.
- 4.5. A számlák ellenértékének átutalására a Kbt. 130 és 131. §-ai irányadóak.

5. Határidők

A fenti munka befejezésének határideje: a szerződés megkötésétől számított 24 hónap

6. Munkaterület

- 6.1. A munkaterület átadása a szerződés aláírását követően 5 munkanapon belül történik. A Vállalkozó köteles a felajánlott rész-munkaterület átvételére is.
- 6.2. Vállalkozó részére a munkaterületet a Megrendelő biztosítja. A felvonulási területek, anyaglerakó helyek biztosítása a Vállalkozó feladata.
- 6.3. A munka során a Vállalkozó és alvállalkozói tevékenységéből bekövetkező rongálásokról eredő hibák kijavítása a Vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen a munka befejezéséig a kivitelezési munka részeként köteles elvégezni.

7. A vállalkozó jogai és kötelezettségei:

- 7.1. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Időjárás miatti eltérést a Megrendelő felé haladéktalanul jelenteni kell.
- 7.2. Vállalkozó jogosult bármely, a termékleírásban, műszaki mellékletben, költségvetésben, vagy az eljárás során keletkezett bármely más dokumentumban meghatározott termékkel műszakilag, esztétikailag, és minőségileg teljes mértékben egyenértékű, a leírásban hivatkozott termékkel felhasználhatóságában, használhatóságában, kezelhetőségében, rendeltetésében, alkalmazhatóságában, és tartósságában teljesen azonos, más gyártású termék szállítására, illetve felhasználására, azonban amennyiben a beépítésre kerülő termék e feltételek bármelyikének nem, vagy csak részben felel meg, úgy köteles annak kicseréléséről 3 (három) naptári napon belül saját költségén gondoskodni. E feltétel nem, vagy késedelmes teljesítése szerződésszegésnek minősül.
- 7.3. Vállalkozó a teljesítés során Megrendelő, vagy harmadik személy tulajdonát csak a teljesítéshez szükséges mértékben, a tulajdonos előzetes értesítésével, egyeztetés után vehet igénybe, és a teljesítés során köteles tartózkodni a dolog használójának főlegesen zavarásától. Ha Vállalkozó a dolgot szükségesnél nagyobb mértékben veszi igénybe, vagy a dolog tulajdonosát, illetve használóját a teljesítés során szükségtelenül zavarja, vagy más módon kárt okoz, akkor köteles az ebből eredő károkat a dolog tulajdonosának, illetve a károsultnak megtéríteni.
- 7.4. Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a teljesítéssel okozati összefüggésben történő, harmadik személy balesete, vagyoni és egyéb kára vonatkozásában.
- 7.5. A késedelmes intézkedésekből eredő kárért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.
- 7.6. A Vállalkozó a baleset, ill. az életveszély, azonnali megszüntetése érdekében haladéktalanul és önállóan köteles intézkedni.

8. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 8.1. Megrendelő a Vállalkozó által vállalt kötelezettségnek megfelelő teljesítését – akár saját maga, akár megbízottja útján – folyamatosan és bármikor ellenőrizheti, ez a tevékenység azonban a Vállalkozót a feladat teljesítésében nem gátolhatja.
- 8.2. Vállalkozó köteles az ellenőrzéskor a Megrendelő képviselőjében eljáró személynek minden, a munkára, vagy annak körülményeire vonatkozó információt feltétel nélkül és azonnal megadni.

9. Minőség, minőségbiztosítás

- 9.1. A Vállalkozó a műszaki előírásokban, illetve ahol a vonatkozó szabványok előírásai a mértékadóak, az azokban meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.
- 9.2. A megrendelői jóváhagyás a Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti.

- 9.3. A munkálatok megrendelői jóváhagyás nélkül nem kezdhetők meg. A megrendelői felülvizsgálat azonban nem mentesíti a Vállalkozót az egyébként szükséges jóváhagyások beszerzése alól.
- 9.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli és ezt alvállalkozóitól is megköveteli. A velük kötendő szerződésekben hasonló értelmű feltételeket szab, és intézkedéseivel általában a megrendelői bizalom erősítésére és a nem megfelelés kockázatának csökkentésére törekszik.
- 9.5. Vállalkozó a munkavégzés során köteles a meglévő építmények, burkolatok állagmegővéséről gondoskodni. A rongálásokból eredő hibák kijavítása a Vállalkozó feladata, amelyeket térítésmentesen köteles a műszaki átadás – átvételi eljárás megkezdéséig végrehajtani.

10. Felelősségbiztosítás

- 10.1. A Vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a teljesítés napjáig, és azon túl is a garancia és a szavatosság szabályai szerint.
- 10.2. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben biztosítani, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.
- 10.3. Az előzőekben felsorolt kockázatok csökkentése érdekében a Vállalkozó köteles (legalább a műszaki átadás – átvételi eljárás sikeres lezárását követő 30. napig hatályos) felelősségbiztosítási szerződést kötni a következő feltételekkel.
A biztosításnak ki kell terjednie:
- a szerződésen kívüli okozott károkra,
- harmadik személyek személyi sérüléseire és tárgyrongálási káraitra,
- kereszt-felelősségbiztosításra a Vállalkozó és a Megrendelő részére az alvállalkozókra is kiterjesztve,
- üzemi baleset felelősségbiztosítására
- 10.4. Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget a biztosítási kötvényekben előírt feltételeknek, az a szerződés megszegésének minősül, és a szerződésszegés következményeit vonja maga után. A Vállalkozó felelősségbiztosításának a Vállalkozó hibájából történő megszűnése esetén Megrendelő jogosult a szerződéstől való azonnal elállásra.

11. Alvállalkozók

A Kbt. 128. § (2)-(6) bekezdései irányadóak.

12. Teljesítési biztosíték

A Vállalkozó kötelezi magát, hogy legkésőbb a szerződés Megrendelő által történő aláírásáig teljesítési biztosítékot szerez be és nyújt át a Megrendelőnek, a Megrendelő javára szóló, a Megrendelő számára elfogadható bank, biztosítótársaság által kibocsátott



Bankgarancia, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított, kész fizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény formájában.

A teljesítési biztosíték megfelelő, ha

- az legalább a jelen szerződés számított nettó végösszegének 5%-áról szól,
- korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
- futamideje (érvényessége) a szerződés időtartama + 60 nap.

Fentiekben túlmenően a bankgarancia levélnek, biztosítói kötelezvénynek tartalmaznia kell azt, hogy a bank ill. biztosító kötelezi magát, hogy a megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó, vagy bármely más személyes esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, a jogviszony vizsgálata nélkül, a bank, ill. biztosító saját kötelezettsége alapján a megjelölt összeget azonnal kifizeti a Megrendelőnek.

A teljesítési biztosítékot a Kbt.-ben meghatározottak szerint kell teljesíteni. A teljesítési biztosíték készpénzben is nyújtható. A jelzett biztosíték teljesíthető a fentiekben meghatározott biztosíték összegének Ajánlatkérő bankszámlájára az adott jogesemény bekövetkezéséig (szerződés aláírása) való átutalással. A biztosíték visszafizetési határidejére a fenti pont szerinti bankgaranciára előírt határidőt követő első banki nap az irányadó. A biztosíték visszafizetésének feltétele a Megrendelő által kibocsátott hiteles teljesítés-igazolás, amely konkrét utasítást tartalmaz a biztosíték visszafizetésére.

13. Vállalkozó kijelenti

- 13.1.** a teljesítési garanciát bankgarancia formájában nyújtotta, és ennek hiteles igazoló példányát jelen szerződéshez csatolja. Megrendelő a szerződés aláírásával elismeri a teljesítési garancia meglétét.

14. Szolgáltatási napló

- 14.1.** A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve szolgáltatási naplót köteles folyamatosan vezetni és állandóan a Megrendelő számára hozzáférhető helyen tartani.
- 14.2.** A szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyek nevét kötelesek a naplóban feltüntetni. A megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.
- 14.3.** A Vállalkozó a bejegyzésekre három munkanapon belül a naplóban köteles válaszolni.
- 14.4.** Az alvállalkozói naplók bejegyzései a Megrendelő felé nem joghatályosak.

15. A munka elvégzését igazoló eljárás

- 15.1.** A Vállalkozó a folyamatosan vezetett szolgáltatási napló, és a megvalósult (elvégzett) munka alapján felmérési napló adatait ellenőrzi, és igazolja, hogy a felmérési napló szerinti munka – az esetlegesen menetközben elrendelt megrendelői módosításoknak megfelelően - hiány- és hibamentesen I. osztályú minőségben elkészült.

16. Jótállás:

16.1. Vállalkozó az általa végzett munkákra, valamint mindazon – már meglévő – szerkezetekre, helyszíni objektumokra, tárgyakra, növényekre, amelyeket a munkálatai érintenek, a vonatkozó jogszabályok szerinti maximális jótállást vállal, amely az adott munkafázis sikeres lezárásának napján kezdődik.

16.2. A jótállási idő alatt Vállalkozó köteles:

- élet-, vagy balesetveszélyt jelentő hibák kijavítását annak tudomására jutását követő 2 órán belül,
- a működést akadályozó hibák kijavítását, annak tudomására jutását követő 24 órán belül,
- a működést nem akadályozó hibák kijavítását, annak tudomására jutását követő 15 naptári napon belül, megkezdeni, és folyamatos munkavégzéssel kijavítani.

16.3. A jótállási idő teljes tartama alatt élet- vagy balesetveszélyt okozó hiba esetén Vállalkozó köteles annak tudomására jutását követő 30 percen belül a vészhelyzet megszüntetéséről gondoskodni, vagy a területet lezárni, és őrzését biztosítani.

17. Szerződészegés

17.1. A Vállalkozó szerződészegést követ el, ha

- késedelmesen teljesít,
- hibásan teljesít, mert a szolgáltatása nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és a szerződésben meghatározottaknak,
- a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.

17.2. Szerződészegés esetén a szerződéses kötelezettségek fennállásának teljes időtartama alatt a Vállalkozó az alábbi kötbérek megfizetését vállalja:

- késedelem esetén a kötbér mértéke napi 1%, de minimum 100.000,- Ft, alapja a teljes nettó szerződéses összeg.

17.3. A fentiek szerinti kötbér annak felmerülésekor lejárt pénzkövetelés, és Vállalkozó köteles azt számlájából levonni. Amennyiben a Vállalkozó a számlát nem ennek megfelelően állítja ki, az a szerződő felek megállapodása szerint jogosult késedelemnek minősül, amely a Megrendelő egyidejű (fizetési) késedelmét kizárja.

17.4. Megrendelő jogosult a fentiek szerinti kötbérek, ill. a nem szerződésszerű teljesítésből adódó károkat a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a Megrendelő rendelkezésére bocsátott teljesítési biztosíték terhére érvényesíteni.

17.5. Megrendelő jogosult azonnali hatállyal elállni a szerződéstől, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy nem pótolja a megadott határidőn belül.

17.6. A Megrendelő jogosult azonnali hatállyal elállni a szerződéstől, ha a Vállalkozó, vagy bármely alvállalkozója a munka kivitelezése során a foglalkoztatásra irányuló jogviszony létesítésére, bejelentésre vonatkozó és külföldiek foglalkoztatásával összefüggő kötelezettségekkel kapcsolatban jogerős közigazgatási, illetőleg bírósági határozatban megállapított jogszabálysértést követ el.

17.7. A Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől, ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csődbe jut, vagy felszámolják. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződés szerűen elvégzett munka ellenértékének 70%-ára tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha a Vállalkozó részéről egyúttal szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg a szerződésszegésből eredő jogait is érvényesíti.

E bekezdés nem alkalmazható, ha az ellátásra okot adó eseményről való megrendelői tudomásszerzés időpontjában a szerződés teljesedésbe ment.

17.8. Mentessülnek a szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha

- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződés szerű teljesítésére vezethető vissza,

- bizonyítják, hogy kötelezettségeiket „vis major” esete miatt nem tudták teljesíteni. Vis Major esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis major beálltáról, és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

Nem mentessülnek a szerződő felek a nem, vagy nem szerződés szerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályoztatta vagy megnehezítette azt.

18. Szerződő felek képviselői

18.1. A Vállalkozó köteles

- a munkavégzés helyszínén a munka teljes időtartama alatt nyilatkozatképes helyszíni képviselő jelenlétét biztosítani,

- helyszíni képviselője által biztosítani minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák végzése során, valamint azt meghaladóan is annyi ideig, amennyit a Megrendelő szükségesnek tart a Vállalkozó kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében,

- a munka végzése során olyan képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett-, betanított- és segédmunkaerőt megfelelő létszámban biztosítani, amely a szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő elvégzéséhez szükségesek,

- meghatalmazott képviselőjét, alkalmazottját, alvállalkozóját, vele szerződéses kapcsolatban lévő bármely más személyt haladéktalanul eltávolítani és másikat, a Megrendelő által jóváhagyott személlyel pótolni, ha a Megrendelő azt feladatai ellátására nem tartja megfelelőnek és erről a Vállalkozót, a kifogás indokait is megnevezve, írásban értesíti.

18.2. A Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének

Neve: Németh Áron

Címe: 1195 Budapest, Hofherr Albert utca 11/A.

Telefon száma: +36/30-676-7806

Telefax: +36/1-219-5688

Meghatalmazásának köre a szerződés szerinti munkákkal kapcsolatban teljes körű.

18.3. A Megrendelő képviselője

Neve: Földházi Júlia

Címe: 1041 Budapest, István út 14.

Telefon száma: +36/30-210-8722

Telefax: +36/1-231-3149

19. A szerződés módosítása

19.1. Jelen szerződés módosítására vonatkozóan a Kbt. 132. §-a irányadó.

19.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy szerződésmódosítás esetén a közös nyilatkozatnak kizárólag a változásokra kell kiterjednie. Szerződésmódosítás esetén a közös nyilatkozatban nem érintett pontok hatálya nem változik.

20. Egyéb megállapodások

20.1. A Vállalkozónak átadott és az általa készített dokumentációk, információk, stb. a Megrendelő kifejezett, írásbeli hozzájárulása nélkül sem tovább nem adhatók, sem e szerződés teljesítésén kívül fel nem használhatók.

20.2. Továbbá a tilos a Megrendelő előzetes hozzájárulása nélkül az elvállalt, ill. a már folyamatban lévő munkákról adatokat, vagy információkat harmadik fél részére kiszolgáltatni, azokról előadásokat tartani, videó-felvételt vagy kinyomtatott anyagot közzétenni.

20.3. A Vállalkozó köteles megakadályozni, hogy a munkavégzés során illetéktelen személyek a munkavégzésről, vagy annak bármely körülményéről a munkaterületen, vagy annak környezetében bármilyen módon információt gyűjtsenek.

20.4. A Vállalkozónak mentesítenie kell a Megrendelőt minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerülne.

20.5. A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

20.6. A szerződés részeként, azzal összetartóan kezelendő az eljárást megindító felhívás, a dokumentáció és az ajánlat. Ellentmondás esetén az eljárást megindító felhívás és a dokumentáció és a vállalkozói ajánlat (ebben a sorrendben) a mértékadó.

20.7. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló többszörösen módosított 1959. évi IV. törvény, valamint a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, és végrehajtása tárgyában hatályba lépett rendeletek előírásai irányadóak.

20.8. Vállalkozó a munkavégzés során a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény és az 5/1993. (XII.26.) MüM rendelete a munkavédelmi törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról, valamint a tűzvédelemről szóló 35/1996. (XII.29.) BM rendelet (OTSZ) rendelkezéseit köteles maradéktalanul betartani, és betartatni. Vállalkozó – a Megrendelő ez irányú koordinációs jogainak figyelembevételével – saját tevékenységi körében gondoskodik a rá vonatkozó munkavédelmi és tűzvédelmi rendszabályok betartásáról, ezen belül:

- a.) az előzetes és ismétlődő, valamint a rendkívüli munkaköri alkalmassági vizsgálatokról,
- b.) a munkavédelmi és tűzvédelmi oktatások megtartásáról,
- c.) a munkafolyamatokhoz szükséges védőeszközök használatáról,
- d.) a munkafolyamatok rendszeres műszaki és biztonságtechnikai ellenőrzéséről,
- e.) a munkabalesetek bejelentéséről, kivizsgálásáról és nyilvántartásáról

(a Megrendelő egyidejű értesítése mellett) Vállalkozó köteles gondoskodni a munkahely rendjéről, tisztaságáról.

20.9. A Vállalkozó fokozottan ügyelni köteles a környezet védelméről rendelkező jogszabályok betartására, kiemelve az alábbiakat:

1995. évi LIII. tv: a környezet védelmének általános szabályairól

2000. évi XLIII. tv a hulladékgazdálkodásról

2009. évi XXXVII. tv. az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról

21/2001 (II. 14) Kormányrendelet a Levegő védelméről

21/1970 (VI.21.) Kormányrendelet a fák védelméről

346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet a fás szárú növények védelméről

6/1990(IV.12.) KÖHÉM rendelet Közúti járművek forgalomba helyezésének és forgalomban tartásának feltételeiről

102/1996. (VII.12.) Kormányrendelet A veszélyes hulladékokról

123/1997 (VII.18.) Kormányrendelet Vízbázisok, vízellátást szolgáló berendezések védelméről

16/2001 (VII.18.) rendelet A veszélyes hulladékokról

98/2001 (VI.15.) Kormányrendelet A veszélyes hulladékkezelési szabályzatról

20.10. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés keretein belül csak bejelentett, a hatályos munkaügyi törvények, előírások szerint alkalmazott munkavállalókkal végezteti el a munkákat. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés keretein belül végzett munkákat érvényes gépkészítési jogosultsággal rendelkező munkavállalókkal végezteti el. Vállalkozó köteles láthatósági mellényt dolgozóival viseltetni. Vállalkozó a szerződés keretein belül foglalkoztatott munkáltatói számára nem engedélyezi szeszes italok fogyasztását. Az ittas állapotban lévő dolgozókat a Vállalkozó azonnali hatállyal a munka alól felmenti.

20.11. Megrendelő a Kbt. 125. § (4) bekezdése szerint előírja, hogy

a) Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

20.12. Jelen szerződés elválaszthatatlan része a Vállalkozó, mint a közbeszerzés során nyertes ajánlattevő ajánlata, a közbeszerzési ajánlati felhívás, és a dokumentáció, valamint a közbeszerzés teljes (kiegészítő tájékoztatás, felvilágosítás kérés stb.) anyaga.

Budapest, 2012. április 16.


.....
Megrendelő

HARMAT KERT KFT
195 Budapest, Hofherr Albert u. 11/A
Adószám: 11936749-2-43
1


.....
Vállalkozó


2012. APR. 13
Pénzügyi ellenjegyzés



I. Közterületi zöldfelületek nyírása és kaszálása	tervezett mennyiség	me. egység	nettó egységár	éves gyakoriság (tájékoztató adat)	nettó összesen	bruttó ár összesen
I.1/ Park, intenzív zöldfelületek nyírása, szélezéssel, a dokumentációban található táblázat szerint területeken évente 6 alkalommal, egyedi megrendelés szerint, a lenyírt zöldhulladék összegyűjtésével, és lerakóhelyre szállítással zsákolás nélküli fel és lerakózással. Kaszálási területek elkészítése, szemétszedés, szemét elszállítása lerakóhelyre.	763 414	m2	10,50 Ft	6	48 095 082 Ft	61 080 754 Ft
I.2/ Kültérület kaszálása, kaszálék összegyűjtése. Kültérjes kaszálási terület előkészítése, szemétszedés, szemétteliszállítás lerakóhelyre. Kertészeti hulladék elszállítása lerakóhelyre.	427 963	m2	12,00 Ft	3	15 406 668 Ft	19 566 468 Ft
II. Muskátli, villanyoszlopokra kihelyezendő cserépes virág	tervezett mennyiség	me. egység	nettó egységár		nettó összesen	bruttó ár összesen
II.1/ Muskátli beültetése meglévő műanyag cserépbe. Kihelyezés kandeláberekre május 30-ig, a megadott útvonalon. Cserépek beszedése október 15-ig, cserépujtással, minden szükséges szállítással, anyagmozgatással (1 cserép/3 tő muskátli).	4 251	db	2 500,00 Ft		10 627 500 Ft	13 496 925 Ft
II.2/ Cserépes virág öntözése kandeláberen, időjárástól függően, tartálykocsiból: Május 30. és augusztus 20. között napi rendszerességgel. Augusztus 20. és október 15. között heti rendszerességgel, Dézsák öntözése megadott helyszínen, időjárástól függően, tartálykocsiból: Május 30. és augusztus 20. között heti három alkalommal Augusztus 20. és október 15. között heti egy alkalommal	1 100	óra	4 200,00 Ft		4 620 000 Ft	5 867 400 Ft
II.3/ Cserépek beszedése október 15-ig, cserépujtással, minden szükséges szállítással, anyagmozgatással (1 cserép/3 tő muskátli).	4 251	db	200,00 Ft		850 200 Ft	1 079 754 Ft
III. Fasor, fakarbantartás						
III.1/ Metszési és gallyazási munkák 5 munkanemmel	tervezett mennyiség	me. egység	nettó egységár		nettó összesen	bruttó ár összesen
	200	db	130,00 Ft		26 000 Ft	33 020 Ft
	40	db	390,00 Ft		15 600 Ft	19 812 Ft
	2000	db	1 040,00 Ft		2 080 000 Ft	2 641 600 Ft
	40	db	11 050,00 Ft		442 000 Ft	561 340 Ft
	800	db	5 460,00 Ft		4 368 000 Ft	5 547 360 Ft

III.2/	Írtás kosaraskoci használatával 8 munkanemmel	tervezett mennyiség	egység	egységár	nettó összesen	bruttó ár összesen
	21-30 cm törzsátmérő	100	db	1 950,00 Ft	195 000 Ft	247 650 Ft
	31-40 cm törzsátmérő	100	db	5 460,00 Ft	546 000 Ft	693 420 Ft
	41-50 cm törzsátmérő	100	db	8 580,00 Ft	858 000 Ft	1 089 660 Ft
	51-60 cm törzsátmérő	50	db	16 900,00 Ft	845 000 Ft	1 073 150 Ft
	61-70 cm törzsátmérő	40	db	23 400,00 Ft	936 000 Ft	1 188 720 Ft
	71-80 cm törzsátmérő	40	db	37 700,00 Ft	1 508 000 Ft	1 915 160 Ft
	81-90 cm törzsátmérő	10	db	49 400,00 Ft	494 000 Ft	627 380 Ft
	90 cm feletti törzsátmérő	10	db	62 400,00 Ft	624 000 Ft	792 480 Ft
III.3/	Faktívágás kosaraskoci használatával 9 munkanemmel	tervezett mennyiség	me. egység	nettó egységár	nettó összesen	bruttó ár összesen
	11-20 cm törzsátmérő	20	db	1 560,00 Ft	31 200 Ft	39 624 Ft
	21-30 cm törzsátmérő	120	db	3 250,00 Ft	390 000 Ft	495 300 Ft
	31-40 cm törzsátmérő	120	db	5 460,00 Ft	655 200 Ft	832 104 Ft
	41-50 cm törzsátmérő	60	db	8 580,00 Ft	514 800 Ft	653 796 Ft
	51-60 cm törzsátmérő	60	db	16 900,00 Ft	1 014 000 Ft	1 287 780 Ft
	61-70 cm törzsátmérő	20	db	24 700,00 Ft	494 000 Ft	627 380 Ft
	71-80 cm törzsátmérő	20	db	39 000,00 Ft	780 000 Ft	990 600 Ft
	81-90 cm törzsátmérő	40	db	50 700,00 Ft	2 028 000 Ft	2 575 560 Ft
	90 cm feletti törzsátmérő	10	db	65 000,00 Ft	650 000 Ft	825 500 Ft
III.4/	Faktívágás döntéssel 9 munkanemmel	tervezett mennyiség	me. egység	nettó egységár	nettó összesen	bruttó ár összesen
	0-20 cm törzsátmérő	150	db	520,00 Ft	78 000 Ft	99 060 Ft
	21-30 cm törzsátmérő	100	db	780,00 Ft	78 000 Ft	99 060 Ft
	31-40 cm törzsátmérő	60	db	1 950,00 Ft	117 000 Ft	148 590 Ft
	41-50 cm törzsátmérő	40	db	2 600,00 Ft	104 000 Ft	132 080 Ft
	51-60 cm törzsátmérő	10	db	3 850,00 Ft	38 500 Ft	48 895 Ft
	61-70 cm törzsátmérő	10	db	5 000,00 Ft	50 000 Ft	63 500 Ft
	71-80 cm törzsátmérő	10	db	6 240,00 Ft	62 400 Ft	79 248 Ft
	81-90 cm törzsátmérő	10	db	8 840,00 Ft	88 400 Ft	112 268 Ft
	90 cm feletti törzsátmérő	10	db	14 300,00 Ft	143 000 Ft	181 610 Ft

III.5/ Tuskorítás motorgéppel / munkanemmel		menyiség	egység	egységár	netto összesen	bruttó ár összesen
	11-20 cm törzsátmérő	150	db	1 040,00 Ft	156 000 Ft	198 120 Ft
	21-30 cm törzsátmérő	80	db	3 250,00 Ft	260 000 Ft	330 200 Ft
	31-40 cm törzsátmérő	80	db	5 720,00 Ft	457 600 Ft	581 152 Ft
	41-50 cm törzsátmérő	80	db	8 450,00 Ft	676 000 Ft	858 520 Ft
	51-60 cm törzsátmérő	50	db	10 900,00 Ft	545 000 Ft	692 150 Ft
	61-80 cm törzsátmérő	40	db	16 900,00 Ft	676 000 Ft	858 520 Ft
	80 cm feletti törzsátmérő	40	db	28 600,00 Ft	1 144 000 Ft	1 452 880 Ft
III.6/	Egyéb fasori munkák 11 munkanemmel	tervezett mennyiség	me. egység	nettó egységár	netto összesen	bruttó ár összesen
	Lerakóhelyi díj (befogadói nyilatkozattal - EWC 20.01.38)	7200	/m3	2 800,00 Ft	20 160 000 Ft	25 603 200 Ft
	Lemosó permetezés	1000	db	940,00 Ft	940 000 Ft	1 193 800 Ft
	Permetezés gomba-, és rovarölő szerrel	1000	db	940,00 Ft	940 000 Ft	1 193 800 Ft
	Fatányér kapálása	400	db	65,00 Ft	26 000 Ft	33 020 Ft
	Sorfa öntözése (50 liter/fa)	2000	db	390,00 Ft	780 000 Ft	990 600 Ft
	Támrúd leverése meglévő tához (anyagárral)	40	db	910,00 Ft	36 400 Ft	46 228 Ft
	Fa újrakötözése meglévő támrúdhhoz	40	db	260,00 Ft	10 400 Ft	13 208 Ft
	Fagyókérmetszés	200	db	3 900,00 Ft	780 000 Ft	990 600 Ft
	Fasori sáv kaszálása	100000	m2	8,00 Ft	800 000 Ft	1 016 000 Ft
	Bozótirtás	1000	/m2	39,00 Ft	39 000 Ft	49 530 Ft
	Faületés kézzel mélyített 1m x 1m x 1m-es gödörbe, talajcserével, 20 % tápanyag-bekeveréssel, három irányú támrúddal, anyagár nélküli	200	db	18 200,00 Ft	3 640 000 Ft	4 622 800 Ft
					Nettó mindösszesen	Bruttó mindösszesen
					131 919 950 Ft	167 538 337 Ft