

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Budapest, Fővárosi IV. ker. Újpest Önkormányzat Gazdasági Intézménye (cím: 1048 Budapest, Börfestő u. 1-3.) adószám: 15504036-2-41
képviseli: Dr. Varga Zsolt, igazgató), mint megrendelő- továbbiakban :
Megrendelő,

másrészről

a Securvill Kereskedelmi Szolgáltató és Fejlesztő Kft. (székhely:1043 Budapest, Virág u. 23. 7. em. 41., Cg:01-09-720258, adószáma:13131122-2-41, képviseli: Nagy István ügyvezető), mint vállalkozó- továbbiakban
Vállalkozó- között a mai napon az alábbi feltételekkel:

Felek megállapítják, hogy Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata 2012. november 16. napján közbeszerzési eljárást indított **villamos karbantartási munkák elvégzése** tárgyában. Az eljárás nyertese Vállalkozó, mint ajánlattevő lett. Felek jelen vállalkozási keretszerződést a közbeszerzési eljárásban keletkezett dokumentumok (ajánlattételi felhívás, dokumentáció, Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata) szerint kötik meg.

1. Szerződő felek jelen szerződést határozott időtartamra, keret jelleggel kötik meg 2013. január 1 - 2013. december 31-ig. Jelen szerződés megszűnik a keretösszeg (nettó 24.900.000 HUF) kimerülésével is.

2. Vállalkozó elvállalja és kötelezi magát arra, hogy a tárgyi beszerzés munkáit az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban és a Vállalkozói nyertes ajánlatban foglaltak szerint teljes körűen elvégzi. A Megrendelő rendelkezéseivel összhangban a tényleges műszaki feladatnak megfelelő összetételű, igazolt teljesítések számlázására jogosult a Vállalkozó a beárazott költségvetésben, ajánlata szerint rögzített egységáron (rezióradíj, kiszállási díj). A Megrendelő által igazolt és ténylegesen felhasznált alkatrészek költségeit Vállalkozó jogosult kiszámlázni.

3. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a beépítésre, felhasználásra kerülő anyagok tekintetében a jó gazda módjára jár el, csak és kizárólag az adott munka elvégzéséhez elengedhetetlenül szükséges anyagokat használja fel, Megrendelő számára a lehető legköltséghatékonyabb módon. Ezen kötelezettsége kapcsán az anyagok megválasztásánál, beépítésénél a megfelelő minőség eléréséhez legszükségesebb mértékű, és árszínvonalú költséghatékony megoldást köteles választani. Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének nem, vagy nem megfelelően tesz eleget Megrendelő jogosult csak az általa jogosult anyagköltséget megtéríteni.

Handwritten signature

4. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavégzés /karbantartás/ a Gazdasági Intézmény ellátási körében működő intézmények területén történik. A Vállalkozó köteles a munkavégzése során a munka-, baleset-, tűz-, vagyónvédelmi és óvó rendszabályok, gáz, csatlakozó vezetékek és fogyasztói berendezések létesítési, üzemeltetési és biztonsági szabályzatában foglaltak, valamint az egészségügyi és környezetvédelmi előírások betartására.

5. Megrendelő kötelezi magát arra, hogy az ellenőrizendő, karbantartandó berendezést, munkaterületet a munkálatok végzésének idejére a Vállalkozó szakemberének rendelkezésére bocsátja. Vállalkozó a munkavégzéshez szükséges áramtalanítás előtt minden esetben egyeztet Megrendelővel vagy annak helyi megbízottjával.

6. Az eseti javítás megkezdése a bejelentéstől számított 48 órán belül történik. A megrendelő az üzemzavarra és hibaelhárításra vonatkozó bejelentéseit a 06-30-914-8983 telefonszámon teheti meg, munkaszüneti napokon is.

7. Megrendelő térítésmentesen biztosítja Vállalkozó részére a karbantartásokhoz, ellenőrzésekhez esetleg szükséges víz, villany vételezését

8. Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.

9. Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik a teljesítés helyszínén található vagyontárgyakért. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles megtéríteni, az eredeti állapotot helyreállítani.

10. A jelen szerződés Vállalkozó általi teljesítésében tíz százalékot meghaladó mértékben csak a Vállalkozónak a nyertes ajánlatban megjelölt alvállalkozói működhetnek közre. Ha a szerződéskötést követően – a szerződéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, a Megrendelő a Vállalkozó által megjelölt más szervezet (személy) alvállalkozóként való közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek.

11. Az alvállalkozók munkavégzésének összehangolása a Vállalkozó feladata. Vállalkozó az alvállalkozók jogellenes magatartásáért úgy felel, mintha saját maga járt volna el.

12. A munka elvégzéséről Vállalkozó minden alkalommal 2 példányban munkalapot köteles kiállítani, amelyet az intézmény vezetőjének (helyettesének) és a Gazdasági Intézmény műszaki ellenőrének aláírásával igazoltat.

13. A Vállalkozó köteles valamennyi, a helyszínen munkát végző alvállalkozóját, munkatársát írásban bejelenteni a Megrendelőnek.

du

14. Megrendelő jogosult a karbantartási munkákat ellenőrizni, hogy azok az ütemtervnek és az ajánlatnak megfelelően történnek e.

15. Vállalkozó köteles a Megrendelő és megbízottja számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, felvilágosítást megadni.

16. Ha a kivitelezés során olyan részek, szerkezeti elemek, tartozékok stb. készülnek el, amelyeket utóbb el kell takarni, erről Vállalkozó köteles a Megrendelőt, illetve a megbízottját értesíteni annak megjelölésével, hogy az eltakarásra mikor kerül sor, illetve az ellenőrzés meddig lehetséges.

17. A Vállalkozó köteles a jelen szerződésből fakadó tevékenységét akadályozó tényezőről a Megrendelőt 24 órán belül írásban értesíteni.

Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőrök intézményenként: a csatolt melléklet szerint.

Vállalkozó felelős műszaki vezetője: Nagy István
Telefonszám: 06-30-914-8983

18. Szerződés időtartama alatt felmerülő eseti javítási, karbantartási munkák megrendelése a Megrendelő írásos bejelentésével történik a Vállalkozó irányában (továbbiakban Megrendelés), melyben megjelölésre kerül a munkavégzés helye, műszaki tartalma, mennyisége (utólagos tételes elszámolással) és határideje.

19. A teljesítési határidő tekintetében az adott munkarész sikeres műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyv / munkalap időpontja tekintendő a szerződéses munkarész teljesítése szempontjából irányadónak. A műszaki átadás-átvétel feltétele a jelen szerződésben meghatározott munkák I. osztályú, maradéktalan teljesítése. A felmerült hibák/hiányosságok kijavításának elvégzéséről Vállalkozó írásban értesíti a Megrendelőt. Vállalkozó azon a napon teljesít, amikor a sikeres átadás-átvétel megtörtént. A hibák/hiányosságok csak ezt követően tekinthetők kijavítottak.

20. Vállalkozó kötelezettséget vállal azért, hogy a jelen szerződés keretében megvalósuló karbantartási és fenntartási munkák a kiírás időpontjában érvényben lévő szabályoknak és a vonatkozó műszaki előírásoknak megfelelő, I. osztályú minőségben készülnek el és/vagy nemzeti szabványoknak, műszaki előírásokban, műszaki irányelvekben szerepelnek vagy rendelkeznek alkalmazási engedéllyel.

21. Tekintettel jelen szerződés keret jellegére, Megrendelő a jelen szerződésben meghatározott munkák elvégzéséért Vállalkozónak legfeljebb nettó 24.900.000,- Ft., azaz huszonnégymillió-kilencszázezer forint vállalkozói díjat fizethet. Vállalkozó a jelen szerződés melléklete szerinti egységáron köteles a szerződést az adott eseti megrendelésekre vonatkozóan teljesíteni. Amennyiben az egyes Megrendelések összesítését követően a Megrendelő rendelkezésére álló keretösszeg teljes mértékben kiszámlázásra,

kifizetésre kerül, Vállalkozó több számla kiállítására nem jogosult, akkor sem ha a szerződés időtartama még nem telt el.

22. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a megrendelések teljesítését követően az adott munkarészről a szabályszerűen kiállított és teljesítési igazolással ellátott számlát 15 naptári napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó OTP Bank-nál vezetett 11704007-20189567-00000000 számú számlájára. A kifizetésnél az adózás rendjéről szóló 2003 évi XCII tv. 36/A § is alkalmazandó.

23. Vállalkozónak a Megrendelő nevére kiállítva, magyar forintban kell benyújtania a számlát, aki azt ellenőrzi és igazolja annak kézhezvételétől számított 10 munkanapon belül.

24. A számla abban az időpontban tekinthető kiegyenlítettnek, amikor a Megrendelő bankja a Megrendelő számláját a kifizetésre kerülő összeggel megterheli. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk. 301/A.§ (2) bekezdése szerinti késedelmes kamat fizetésére köteles.

25. Vis maior/havaria esetén Vállalkozó köteles, Megrendelő írásbeli vagy szóbeli (telefonos) bejelentésének Vállalkozó általi írásbeli, vagy szóbeli (telefonos) visszaigazolásától számított 1 órán belül a balesetveszély közvetlen elhárítása érdekében felvonulni, és a balesetveszély felhívására vonatkozó szükséges technikai eszközöket kihelyezni, az érintett villamos rendszerrészt feszültségmentesíteni, lekapcsolni, a visszakapcsolást megakadályozni. .

26. Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít, illetve ha a teljesítés lehetetlenné vált (meghiúsulás), illetve hibás teljesítés esetén.

27. A kötbérfizetési kötelezettség a Megrendelő által előírt és jóváhagyott munkarészre vonatkozó teljesítési határidő elmulasztásától kezdődik.

28. A felek között meghatározott teljesítési határidő vállalkozónak felróható késedelmes teljesítése esetére a vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni a megrendelőnek a késedelemmel érintett munka nettó ellenértékének 0,5 %-a /nap mértékben a késedelem minden naptári napja után. A késedelemmel érintett napok legmagasabb értéke: 30 nap – ezt követően a megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

29. A vállalkozónak felróható lehetetlenülés, a vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a vállalkozó felróható magatartása miatt a megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (meghiúsulás) esetén a vállalkozó kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke 10%, alapja a szerződéses ellenszolgáltatás nettó összege.

30. A vállalkozó a szerződés hibás teljesítése esetén a hibás teljesítéssel érintett munka nettó ellenértéke 3 %-ának megfelelő mértékű hibás teljesítési

kötbér fizetésére köteles.

31. Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is a vállalkozóval szemben érvényesíteni, a kötbérek összegét levonhatja a vállalkozónak esedékes, vagy esedékessé váló pénzüsszegekből.

Amennyiben a vállalkozó teljesítése során - az időjárási viszonyok kivételével- olyan előre nem látható fizikai akadályok vagy feltételek merülnek fel, amelyeket a vállalkozó az elvárható legnagyobb szakmai gondossággal sem láthatott előre, úgy arról a vállalkozó haladéktalanul köteles értesíteni a megrendelőt. A vállalkozó munkavállalói által kezdeményezett, illetve folytatott sztrájk nem minősül vis maiornak, így e körben a vállalkozót kártérítési és egyéb felelősség terheli.

32. A Vállalkozó 24 millió 900 ezer Ft./év biztosítási értékű felelősség-biztosítási szerződés megkötésére vonatkozó kötvényét a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a Megrendelőnek átadja.

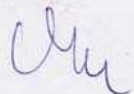
33. A szerződő felek jelen szerződés teljesítése során minden lényeges körülményről kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni.

34. A felek a szerződést csak a Kbt. előírásainak figyelembevételével módosíthatják.

35. Ha a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnének, ezen érvénytelenség nem érinti a szerződés egészét. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthető, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a szerződést a Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.

36. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges vitáikat megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a pertárgy értékétől függően kikötik a Budapesti IV. és XV. Kerületi Bíróság, illetőleg a Fővárosi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., Kbt., az adózás rendjéről szóló 2003 évi XCII tv., és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.



Felek jelen vállalkozási szerződést elolvasás és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

A szerződés mellékletei:

- Vállalkozó nyertes ajánlata
- ajánlattételi felhívás és annak kiegészítése

Budapest, 2012. december 28.



Megrendelő

A handwritten signature in blue ink is written over a horizontal dotted line.

Vállalkozó



Pénzügyileg ellenjegyzem:

A handwritten signature in blue ink is written over a horizontal dotted line.

Hrágyel Józsefné

2012. 12. 28.

FEOLVASÓLAP

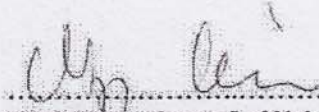
„Elektromos karbantartás GI”
elnevezésű eljárásban

Az ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	SECURVILLE KFT
Ajánlattevő székhelye:	B. 2. u. 23 Virány u. 23
Telefonszáma:	36-3410 06-30 948-983
Telefax száma:	-
E-mail címe:	securville@gmail.com
Kapcsolattartó neve:	Nagy István

	Részszempont	Ajánlat
1.	Rezi óradíj mértéke (HUF/óra)	1.990 —
2.	Kiszállási díj (HUF/megrendelés)	3.200 —

Kelt: Budapest 2012. december 11.


 Ajánlattevő cégszerű aláírása