

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(továbbiakban: Szerződés)

amely létrejött egyrészről

cégnév: **Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat**
székhely: 1041 Budapest, István út 14.
számlázási cím: 1041 Budapest, István út 14.
adószáma: 15735674-2-41
bankszámlaszám: 12010422-00208592-00100005
képviseli: Wintermantel Zsolt polgármester,
mint megrendelő - továbbiakban: **Megrendelő,**

másrészről a

cégnév: **SÁMA HUNGARY Kft.**
székhely: 2230 Gyömrő, Dózsa György út 73/B.
cégjegyzékszám: 13-09-119950
adószáma: 14305449-2-13
bankszámlaszám: 12011739-01074541-00100009
képviseli: Szilágyi Mariann
mint Vállalkozó – a továbbiakban: Vállalkozó –

(a továbbiakban együttesen: Fél, vagy Felek) között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Megrendelő a „75214/4 hrsz-ú ingatlanon új, korszerű kondenzációs kazánok és radiátorok telepítése” tárgyban, építési beruházásra vonatkozó közbeszerzési eljárást (Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend) folytatott le, amely közbeszerzési eljárás nyertese Vállalkozó lett.

Felek rögzítik, hogy jelen szerződést a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján, a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel írják alá.

Jelen szerződés az eljárást megindító felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és műszaki tervdokumentáció, és a nyertes Vállalkozó (Vállalkozók) ajánlata alapján kerül megkötésre. Az említett dokumentumok a jelen szerződés részét képezik.

I.

Általános rendelkezések

- 1.1 Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a Szerződésben foglalt feladat elvégzésére képes és alkalmas, valamint tevékenységi körében a Szerződés tárgyát képező feladat végrehajtásával kapcsolatos tevékenységek szerepelnek.
- 1.2 **A Vállalkozó fő kötelezettségei**

A Vállalkozó kötelezettsége a jelen Szerződésben meghatározott munkáknak a vonatkozó jogszabályokban, magyar szabványokban, műszaki előírásokban, a technika mai állásának megfelelően, a Vállalkozó által megismert tervekben, valamint a Szerződés szerinti munkákra vonatkozó tender műszaki specifikációban előírt műszaki tartalommal és kifogástalan minőségben, a jelen Szerződésben meghatározott és a megjelölt véghatáridőig, valamint a jelen Szerződésben meghatározott mennyiségben történő teljes körű elvégzése.

A Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a feladat elvégzéséhez szükséges saját állományban lévő megfelelő létszámú és szakmai összetételű szakembert biztosítson a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezéséig.

A Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a munka elvégzéséhez szükséges biztonságos gépeket, eszközöket, berendezéseket megfelelő mennyiségben, minőségben, összetételben, kapacitásban biztosítsa a munka megkezdésétől annak teljes folyamatán keresztül a befejezésig.

A Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a vállalkozásban szereplő megkezdett kivitelezés elkészült szerkezeteit, a továbbépítésüket- szerelésüket megelőzően ellenőrizze. A megvalósuló létesítmény tervezett műszaki teljesítményének biztosítása érdekében.

A Vállalkozó fő kötelezettsége továbbá - amennyiben tevékenysége ellátásához a Felek Vállalkozói anyagszolgáltatásban is megállapodnak -, hogy a munka ütemezése vagy az ütemezéstől eltérően a Megrendelői utasítás szerint megfelelő mennyiségű és minőségű anyagot szolgáltatson.

A Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a tevékenysége, munkavégzése megkezdéséhez, ellátásához és átadásához szükséges és szokásos dokumentumok (építési és felmérési napló stb.) elkészítése, a Megrendelővel történő jóváhagyatása, igazoltatása.

A Vállalkozó kötelezettsége továbbá, hogy a feltárt, megállapított hibákat a megjelölt határidőben és megfelelő minőségben kijavítsa, illetőleg jótállási, szavatossági kötelezettségeinek eleget tegyen.

A Vállalkozó kötelezettsége továbbá mindazon információk átadása, dokumentációk (bizonylatok, minősítések, stb.) vezetése, megőrzése, megfelelő mennyiségben és formában történő átadása, amelyeknek elkészítését, átadását, megőrzését a Megrendelő igényli, és/vagy jogszabályok előírják, ideértve a Megrendelő utasításainak betartását a minőségbiztosítással kapcsolatban.

A Vállalkozó köteles megtenni a jogszabályban előírt intézkedéseket a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül, valamint elkertülni a személyek, közvagyon vagy egyébek károsodását és sérülését, amely légszennyezés, zaj, vagy egyéb okból a Vállalkozó tevékenysége következtében keletkezik.

Vállalkozó jótáll a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

Felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi igazolás kiadásának feltétele az építési munkák teljes körű elvégzése. Valamint az üzembe helyezési eljáráshoz szükséges valamennyi dokumentum elkészítése- átadása megrendelőnek.

1.3 A Megrendelő fő kötelezettsége

Igazolt teljesítés alapján a Vállalkozó díjának (szerződéses ár) határidőben (részhatáridőben) és hiánytalanul történő kifizetése.

A Megrendelő köteles a tervdokumentáció átadására, a munkaterület folyamatos biztosítására, a technológiai utasítások általa történő elfogadhatóságát követő jóváhagyására.

Megrendelő a munkaterületet jelen szerződés aláírását követően Vállalkozó rendelkezésére bocsátja a Felek közös helyszíni bejárása alkalmával megismert és naplóban rögzített állapotban.

II.

A Szerződés tárgya és a teljesítési határidő

A Megrendelő megrendelése alapján a Vállalkozó vállalja a „**75214/4 hrsz-ú ingatlanon új, korszerű kondenzációs kazánok és radiátorok telepítése**” kivitelezését a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező az 1. számú mellékletben rögzített műszaki tartalom (specifikáció) és az ahhoz tartozó költségvetés szerint.

2.1 A munka megkezdésének időpontja: 2016. 07. 18

A munka befejezésének időpontja: véghatáridő 2016. szeptember 20. Részhatáridő a tantermekre és közösségi helyiségekre: 2016. augusztus 28. Megrendelő mindkét határidő tekintetében előteljesítést elfogad.

- 2.2 A Vállalkozó a munkaterületet ismeri, a munkaterületet a 2.1. pontban szereplő kezdési időpontig veszi át a Megrendelőtől. A munkaterület átvételét a felek az építési naplóban rögzítik.
- 2.3 A Vállalkozó a munkaterülettel közvetlen összeköttetésben álló utakat úgy köteles használni, hogy azok károsodását megelőzze. Az utakban bekövetkezett kárt haladéktalanul köteles a Megrendelő felé jelezni. Vállalkozó a vonatkozó munkák kivitelezése során az általa, vagy Vállalkozói által az utakban, csatorna-hálózatban, csövekben, vezetékben, illetve közművekben okozott mindennemű kárért felel, és azokat köteles saját költségén a Megrendelő által előírt módon és határidőn belül helyreállítani.
Vállalkozó felelős és helytállásra köteles továbbá a kivitelezés során esetlegesen általa elkövetett birtokháborítás kapcsán előállt harmadik személy(ek) által támasztott kártérítési követelésekért. A közlekedési szabályok be nem tartásából eredő bírságok, stb. egyebekben a Vállalkozót terhelik. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül megtéríteni, illetve Megrendelőt mentesíteni minden kárigény, követelés alól amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merülnek fel.
- 2.4 A munkaterületet a munka befejezésekor a Vállalkozó megtisztítva - a hulladékot, a Megrendelő által megjelölt hulladéklerakó helyre szállítva köteles a Megrendelő részére átadni. A lerakóhelyi díjakat a Vállalkozó viseli.

III.

Szerződéses ár

- 3.1 A Vállalkozót a jelen Szerződés tárgyát képező feladatok teljes és hibátlan, hiánytalan valamint a 2.1. pont szerinti határidőben való teljesítése esetén: **nettó 90.796.673Ft**, azaz kilencvenmillió-hétszázkilencvenhatezer-hatszázhetvenhárom Forint, egységáron alapuló, szabadáras fix átalányár árformában meghatározott vállalkozói díj illeti meg. Az ÁFA elszámolása a hatályos jogszabályok alapján történik.
- 3.2 A szerződéses ár a Vállalkozó valamennyi költségét, díját, készkiadását, stb. tartalmazza. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéses ár fix egységáron alapuló átalányár. Vállalkozó a szerződéses árért teljes körűen (ideértve az esetleg felmerülő többlet- és a Szerződés teljes körű megvalósításához szükséges munkákat is) vállalkozik az Építési beruházás megvalósítására. A vállalási ár magában foglalja azt az esetlegesen bekövetkező árkülönbözetet, amely a Szerződés aláírását megelőzően a műszaki dokumentáció alapján kalkulált összköltség, illetve a konkrét megvalósulásra kerülő munkák összköltsége közötti eltérés összege.
A munkák mennyiségeit tételenkénti bontásban az ajánlatban szereplő beárazott mennyiség-kimutatások tartalmazzák. A Vállalkozó a beárazott mennyiség-kimutatásban szereplő minden tételhez meghatározta az egységárat vagy árat.
A beárazott mennyiség-kimutatásban szereplő a tételhez tartozó árak vagy egységárak tartalmazzák minden egyéb járulékos költséget, (anyag, bér, gép, közterület igénybevétel, szükséges vizsgálatok, állványok, segédszerkezetek, zsaluzatok, szállítás, ellenőrző mérések és vizsgálatok, minősítés tanúsítások, segédanyagok, lerakóhelyi díjak, a megvalósításhoz szükséges – a Vállalkozó felelősségi körébe tartozó - hatósági és egyéb engedélyek, közműnyilvántartási adatszolgáltatások, szakhatósági felügyeleti díjak, biztonságtechnikai előírások miatt felmerülő költségek, bármilyen biztosítási díj, bankgaranciák és biztosítások költségei stb.), továbbá minden vámot, adót és egyéb illetéket, amit a Vállalkozónak a szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie. A Vállalkozó az ajánlati ár meghatározása során figyelembe vette továbbá a fizetési ütemezésre vonatkozó előírásokat, illetve az alapján őt terhelő kötelezettségeit.
- 3.3 Vállalkozó kötelezettséget vállal az építési munkák teljességéért és hiánytalanságáért, főleg azon tételek esetében, amelyek nincsenek előírva a dokumentációban, viszont a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak az Építési beruházás kifogástalan teljes körű kivitelezéséhez és a Vállalkozót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.
- 3.4 Jelen Szerződés hatálya alatt a Vállalkozó árait (sem a munkadíjat, sem az anyagárait) semmiféle joggal nem emelheti.

- 3.5 Megrendelő 5% tartalékkeretet biztosít a műszaki ellenőr által igazolt, műszaki szükségességből felmerülő, előre nem látható, nem tervezhető munkák fedezetére. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. A tartalékkeret a szerződés teljesítése során szükségessé váló, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:244. § (2) bekezdése szerinti pótmunka elvégzésére is felhasználható. A tartalékkeret terhére megrendelt munkák tételes felmérési napló alapján számolhatóak el a Vállalkozó Ajánlatában szereplő tételes költségvetésben megadott egységarakon. A tételes költségvetésben nem szereplő tétel esetén a Megrendelő által előterjesztett és a Vállalkozóval írásban közölt munkaigényre a Vállalkozó annak közlésétől számított három munkanapon belül köteles árajánlatot tenni, amelyet a Megrendelő hagy jóvá előzetesen írásban. A jóváhagyást megelőzően Vállalkozó részéről a munkákkal kapcsolatos semmilyen kötelezettség nem vállalható. Ennek megszegése esetén a költség Megrendelőre nem hárítható át; a jelen Szerződés szerinti írásbeli jóváhagyás hiányában elvégzett munka után a Vállalkozó sem vállalkozói díjra, sem egyéb más jogcímen költségei megtérítésére, illetve határidő-hosszabbításra nem jogosult.

IV.

Számlázási, fizetési feltételek

- 4.1 Megrendelő az általa elfogadott tételeket igazolja, ezek képezik az elszámolás alapját. Vállalkozó az igazolt teljesítést követően, annak alapján állíthat ki 2 (kettő) példányban, cégszerűen aláírt, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő, teljesítés igazolással egyező mértékű, alakilag és tartalmilag hibátlan számlát. A számlához a teljesítési igazolás egy eredeti példányát csatolni kell.
- 4.2 A Megrendelő a számla átvételét követő 8 (nyolc) napon belül ellenőrzi a számla alaki és tartalmi megfelelőségét. Amennyiben a számla alakilag vagy tartalmilag hibás, úgy annak befogadását megtagadja. Ebben az esetben a Vállalkozónak új, megfelelően kiállított számlát kell benyújtania.
- 4.3 Az előleg mértéke a vállalkozóval megkötött szerződés értékének 30%-ában kerül meghatározásra. Az előlegbekérő benyújtására a szerződéskötést követően kerülhet sor, kifizetése legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül történik. Az előleg kifizetését követően az előlegszámla kerül kiállításra. A kivitelezés 25, 50 és 75 %-os készültiségnél részszámla, 100%-os készültiségi fokát elérve végszámla nyújtható be. A vállalkozói előleg és a számla kifizetése az igazolt teljesítést (vállalkozói előleg esetén előlegbekérő levél beérkezését) követően a Kbt. 135. §, (1)-(2), (6)-(8), (11) bekezdései és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései alapján valamint alvállalkozó igénybevétele esetén a Kbt. 135. § (3) bekezdés rendelkezései alkalmazásával történik. Az előleg mértéke a számlákból egyenlő mértékben kerül levonásra. Az általános forgalmi adó megfizetése a mindenkor hatályos jogszabályok szerint kerül megfizetésre. A szerződés és a kifizetések pénzneme a HUF.

Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján építési beruházás esetében az ajánlatkérőként szerződő fél - amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:

- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznak, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenértékből;
- b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy az általa a teljesítésbe a 138. § szerint bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből;
- c) az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevőket, valamint a b) pont szerinti alvállalkozókat, hogy a teljesítés elismerését követően állítsák ki számláikat, egyidejűleg felhívja őket, hogy amennyiben nem szerepelnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, nyújtsák be a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást;

d) az ajánlatkérő az ajánlattevői és az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételét követő harminc - vagy a Ptk. 6:130. § (3) bekezdése szerinti esetben legfeljebb hatvan - napon belül közvetlenül utalja át minden egyes ajánlattevőnek és alvállalkozónak;
e) a d) pontban foglaltaktól eltérően, ha valamely ajánlattevőnek vagy alvállalkozónak a kifizetés időpontjában az együttes adóigazolás alapján köztartozása van, az ajánlatkérő az ajánlattevői, illetve az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a köztartozás erejéig az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint visszatartja.

- 4.4 A Vállalkozó köteles számláin a jogszabályok által előírt adatokon túl feltüntetni a Megrendelő szerződésszámát és a pályázati azonosító számot. E nélkül a Megrendelő a számlát formai hibára utalva jogosult visszaküldeni.

Az elszámoláshoz csatolni kell minden olyan iratot, igazolást, nyilatkozatot, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja és amit a műszaki ellenőr szükségesnek tart a végszámla igazolásához.

- 4.5 A Vállalkozó a jelen Szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik személyre át nem ruházhatja, a Megrendelővel kapcsolatos követelésére zálogjogot nem alapíthat, e jelen Szerződés teljesítését direkt vagy indirekt módon – tekintet nélkül az átruházás jogcímére – másnak nem engedheti át. Vállalkozó a szerződésből eredő bármely követelésének engedményezésére, faktorálására, zálogjog alapítására kizárólag a Megrendelő által meghatározott, és az irányadó jogszabályok feltételei szerint, a Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása alapján jogosult. E rendelkezések megszegése a jelen szerződés azonnali hatályú megrendelői felmondását eredményezheti.

A Vállalkozó jegyzett tőkéjének csökkenését, cégformájának megváltozását, más társaságba történő beolvadását, szétválását köteles 3 (három) napon belül írásban bejelenteni Megrendelő részére.

Megrendelő fizetési kötelezettségének csak akkor tesz eleget, ha a Vállalkozó a számla esedékességét megelőzően bemutat egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, mellyel igazolja, hogy az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs. Amennyiben a szállító nem mutat be együttes adóigazolást, vagy az együttes adóigazolás köztartozást mutat, megrendelő az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban. Art.) 36/A. § (6) bekezdésére tekintettel az Art. 36/A. § (3) és (4) bekezdésének megfelelően jár el.

- 4.6 Az esetlegesen elrendelt pótmunkák, valamint az esetleges szerződésmódosítás következtében a Vállalkozót megillető ellenérték, valamint a Vállalkozót a szerződés alapján megillető egyéb követelések elszámolása a Megrendelő döntése alapján tételes elszámolás alapján, a Kbt előírásainak figyelembe vételével történik a Vállalkozó részletes árelemzésével, árbontásával kialakított, a műszaki ellenőr által felülvizsgált és elfogadásra javasolt egységárak alapulvételével.

V.

A munka végrehajtásával kapcsolatos feltételek

- 5.1. A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a munka végrehajtásához szükséges terveket, műszaki dokumentációkat a feladat elvégzéséhez szükséges mélységben, teljes körűen megismerte, ellenőrizte, ezen ismeretek birtokában alakította ki árait. Vállalkozó kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg az árait és figyelembe vette a kivitelezési munka funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetésszerű használatához szükséges kivitelezési munkákat, kalkulálni tudta a műszaki bizonytalanságokat is és figyelembe is vette azokat.

5.2. A munkavégzés személyi feltételei

- 5.2.1 A Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti feladat teljesítéséhez szükséges (technikai és személyi feltételeket) létszámot (a munkaterület átadás-átvételével egy időben az Építési Naplóban megjelölt) felelős műszaki vezető útján a Megrendelőnek megadja. A felelős (szakágankénti)

műszaki vezető(k) kijelölésére a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet előírásai irányadók. Munkaerőt kizárólag a hatályos jogszabályok szigorú betartásával alkalmazhat.

A Vállalkozó az azonos műszakban dolgozók létszámát (a szakági) felelős műszaki vezető(k) és helyettese(k) nevének és lakcímének, telefonszámának, (valamint kamarai azonosító számának) megjelölésével, összetételét egy példányban a Megrendelőnek és egy példányban a Megrendelő helyszíni képviselőjének cégszerűen aláírt formában – a Megrendelő külön írásban dokumentált kérése esetén - köteles átadni. A Vállalkozó egyéb munkavállalóinak olyan dokumentumot ad ki, amely igazolja, hogy a munkaterületen az ő érdekkörében tevékenykedik. Ezen dokumentumot a munkavégzés ideje alatt a munkavállalók kötelesek maguknál tartani, és az esetleges ellenőrzések során az ellenőrző személynek felmutatni. Ezen igazolásnak tartalmaznia kell a munkavállaló nevét, beosztását, az őt foglalkoztató cég megnevezését. Ilyen igazolás hiányában a Vállalkozó a Megrendelő utasítására az ellenőrzött személyt a munkaterületről köteles eltávolítani, és a további belépést a munkaterületre megakadályozni. Amennyiben Vállalkozó az itt szabályozott kötelezettségeit megszegi, úgy az ebből eredő jogkövetkezményekért teljes kártérítési felelősséggel tartozik az ellenőrző hatóságok felé.

- 5.2.3 A munka határidőben, megfelelő mennyiségben és minőségben történő elvégzéséhez szükséges létszámot a Vállalkozó köteles folyamatosan rendelkezésre bocsátani. Amennyiben bármely oknál fogva ezen létszám mennyisége, szakmai összetétele változna, úgy a kieső személyt/személyeket a Vállalkozó köteles ugyanolyan mennyiségű és szakmai képzettségű személyekkel pótolni. A munka helyszíni felügyelete saját dolgozók tekintetében a Vállalkozó feladata. A Vállalkozó köteles olyan mennyiségű és szakmai összetételű szakembereket biztosítani, hogy a munka megfelelő szervezethez, mennyiségi és minőségi ellenőrzése jelen Szerződés hatálya alatt folyamatosan fennálljon. A Vállalkozó köteles jognyilatkozat tételére jogosult képviselőt a munkavégzés során folyamatosan a munkaterületen biztosítani.
- 5.2.4 Amennyiben a munka megfelelő minőségű, mennyiségű elvégzéséhez szükséges létszám a helyszínen az adott műszakban bármely oknál fogva nem áll rendelkezésre, és/vagy az azonos műszakban munkát végzők között a Vállalkozó műszaki vezetője, képviselője, ellenőre, bármely oknál fogva megfelelő létszámban és összetételben nincs jelen, és/vagy ezen feltételek hiánya a munka megfelelő mennyiségben, határidőben, vagy minőségben történő elvégzését veszélyezteti, illetőleg kapcsolódó munkafeladatok kezdését, folytatását, vagy befejezését befolyásolja, ez alapot adhat a Megrendelő kártérítési, kötbér igényének érvényesítésére.
- 5.2.5 A Vállalkozó pihenőnapokon, hivatalos munkaszüneti napokon, illetőleg éjszaka főszabály szerint munkát nem végezhet. Ilyen rendkívüli munkavégzésre, vagy a munkavégzés intenzitásának fokozására csak a jogszabályok és helyi rendeletek betartása mellett megrendelői utasítás alapján kerülhet sor.
- 5.2.6 A Vállalkozó kijelenti, hogy 1.000.000,- Ft/káresemény és legalább 10.000.000,- Ft/év forint összeghatárig érvényes (általános) felelősségbiztosítással, illetve munkáltatói felelősségbiztosítással rendelkezik. Amennyiben a biztosítási kötvény olyan rendelkezéseket, kizárásokat tartalmaz, amelyek alapján a biztosító helytállási kötelezettsége nem várható, a Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót a biztosítási szerződés módosítására, kiegészítésére. A biztosítás hiánya, módosítások, kiegészítések elmaradása esetén a Megrendelő a megfelelő biztosítást saját javára és a Vállalkozó költségére megkötheti. A biztosítás fennállását, érvényességét a Megrendelő jelen Szerződés hatálya alatt, akár a díjfizetési bizonylatok bekérésével is, bármikor vizsgálhatja. A teljesítésbe bevont alvállalkozó számára Vállalkozónak a biztosítási kötelezettséget – jelen Szerződésben foglaltakkal egyezően – elő kell írnia.
- 5.2.7 Külföldiek munkavégzése, foglalkoztatása esetén az ehhez szükséges engedélyeket a saját költségén a Vállalkozó szerzi be. Külföldiek foglalkoztatását a Vállalkozó a bejelentő lapon külön köteles megjelölni, állampolgárság, név, anyja neve, útlevél száma és betűjele, magyarországi és külföldi lakcím, szakképzettség, a tartózkodási (munkavállalási) engedély keltének, lejáratának és számának megjelölésével. E rendelkezés megszegéséből eredő valamennyi bírság, intézkedés költsége, kár és egyéb költség a Vállalkozót terheli. Amennyiben ezen kötelezettség megszegése miatt a munkálatokat akár csak időlegesen is leállítják, vagy hatósági vizsgálat, határozat alapján le kell állítani, illetőleg a foglalkoztatottak összlétszáma, szakmai összetétele oly módon változik, hogy a munka határidőben történő

elvégzése veszélybe kerül, ez alapot adhat a Megrendelő részéről a Vállalkozó teljes kártérítési felelőssége fennállása mellett a jelen Szerződés azonnali hatályú felmondására.

- 5.2.8 A munkaterületről a munkavégzéshez szükséges személy és gépszállítás, a munka és védőeszközökkel történő ellátás, az elsősegélynyújtás, étkeztetés, tisztálkodás megszervezése, feltételeinek megteremtése és költségei a Vállalkozót terhelik. A személyek, gépek szállítását a Vállalkozónak úgy kell teljesítenie, hogy a megfelelő mennyiségű, kapacitású, összetételű gép, berendezés, szállítóeszköz és munkaerő biztonságos munkavégzésre alkalmas állapotban a munkakezdés időpontjára munkakészen a helyszínen legyen.

A jogszabályoknak és jelen Szerződésben foglaltaknak megfelelő munkavégzéshez szükséges szakmai, baleseti, kármegelőzési, kárbejelentési, kárenyhítési kötelezettségek betartása a Vállalkozó feladata. Munkabalesetet a Megrendelő képviselőjének haladéktalanul jelezni kell, és szükség esetén le kell folytatni mindazon eljárást - ideértve a helyszín biztosítását is -, meg kell tenni mindazon értesítést, amelyet jogszabály ilyen esetben előír.

A Megrendelő nem felel a munkabalesetből eredő károkért, költségekért, az azonnali, vagy a jövőben benyújtott, peres vagy peres eljáráson kívüli anyagi kihatású igényekért, amelyeket a Vállalkozóval szemben támasztanak, kivéve, ha ezen balesetet közvetlenül a Megrendelő okozta. Közös károkozás esetén a Megrendelő anyagi felelőssége csak a biztosító teljesítését meghaladó, azon felül keletkezett, bizonyított károk tekintetében állhat fenn.

A munkaterületen a Vállalkozónak fokozott figyelemmel és gondossággal kell a munkát végeznie, megszerveznie. A munkavégzők a munkaterületen csak biztonságos munkavégzésre alkalmas állapotban tartózkodhatnak. Munkavégzésre alkalmatlan állapot észlelése esetén a Vállalkozó e személy/eket haladéktalanul köteles vagy saját hatáskörében, vagy a Megrendelő felhívására eltávolítani, és biztonságos munkavégzésre alkalmas, megfelelő személlyel pótolni. Amennyiben a biztonságos munkavégzésre alkalmas állapot megítélésében a Megrendelő és a Vállalkozó között vita támad, a Megrendelő képviselőjének döntése irányadó.

- 5.2.9 Magatartási okból (szakmai, fizikai, magatartásbeli alkalmatlanság, alkoholos állapot) bekövetkező nem megfelelő minőségű vagy mennyiségű munkavégzés, mások munkavégzésének zavarása, akadályozása, súlyosan gondatlan, vagy szándékos károkozás esetén a Vállalkozó vagy saját hatáskörben, vagy a Megrendelő ilyen irányú felhívása esetén köteles az alkalmatlan személy(eke)t a munkaterületről eltávolítani.

Ezen személyek sem a jelen szerződés hatálya alatt, sem a jelen szerződés megszűnése után a munkaterületre nem léphetnek be, ott semmilyen tevékenységet nem folytathatnak. A Vállalkozó, vagy a Megrendelő ilyen irányú vitája esetén a Megrendelő képviselőjének döntése az irányadó. Károkozás esetén a Vállalkozót azonnali kártérítési kötelezettség terheli.

VI.

Gépekkel, berendezésekkel kapcsolatos rendelkezések

- 6.1 A Vállalkozó a munkát saját vagy üzemeltetésében levő gépei, berendezései (a továbbiakban: gép) felhasználásával végzi. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben foglalt feladat megfelelő minőségben, mennyiségben és határidőben történő ellátásához szükséges saját vagy alvállalkozói üzemeltetésében levő üzemképes és a szükséges hatósági engedélyekkel bíró gépparkkal rendelkezik.
- 6.2 A gépek karbantartásáról, üzemképességéről, a biztonságos üzemeléshez szükséges jogi, hatósági előfeltételek fenntartásáról a Vállalkozónak folyamatosan gondoskodnia kell.
- 6.3 Amennyiben a Megrendelő úgy ítéli meg, hogy a Vállalkozó gépparkja a feladat határidőben, megfelelő minőségben, mennyiségben történő elvégzéséhez nem megfelelő, kötelezheti a Vállalkozót a géppark megfelelő minőségben, mennyiségben, összetételben, kapacitásban történő kiegészítésére.

A Megrendelő a jelen szerződés teljesítése folyamán a nem megfelelő gép (pl. üzemképtelen, rendszeres javításra szoruló, balesetveszélyes, az előírt biztonsági felülvizsgálattal és használati utasítással nem rendelkezik) munkaterületről történő eltávolítására utasítást adhat, amelyet a Vállalkozónak haladéktalanul végre kell hajtania.

- 6.4 A Vállalkozót a gépek, berendezések folyamatos rendelkezésre bocsátásának kötelezettségéből származó felelősség a jelen szerződés egész hatálya alatt terheli. Ezen kötelezettség megszegéséből eredő valamennyi költségért és kárért a Vállalkozó felelős.
- 6.5 A gépekkel, berendezésekkel kapcsolatos biztosítási eseményt a Vállalkozónak a Megrendelő, a biztosító - üzemi baleset esetén a jogszabályban előírt szervezetek - felé haladéktalanul jelenteni kell.

VII.

Anyagokkal kapcsolatos rendelkezések

- 7.1 Anyagokat beszerezni, felhasználni, beépíteni csak a tervekben, mennyiségi, minőségi kiírásban meghatározott mértékben, minőségben és a Megrendelő előzetes jóváhagyása alapján lehet. Az ezzel kapcsolatos minden költség Vállalkozót terheli.
- 7.2 Anyag alatt mind a természetben fellelhető, mind a gyártott anyagokat érteni kell.
- 7.3 Amennyiben az anyagok beépítését a Vállalkozó végzi, és a beépítés utáni ellenőrzés során derül ki, hogy a beépített anyag minősége és/vagy mennyisége nem megfelelő, az ezzel kapcsolatos kártérítési felelősség alól a Vállalkozót a Megrendelő előzetes ellenőrzésének lefolytatása, az anyag minőségének és/vagy mennyiségének elfogadása nem mentesíti. Az esetleges bontással, újraépítéssel kapcsolatos valamennyi kár és költség a Vállalkozót terheli, ideértve a késedelemből, és/vagy más Vállalkozók munkájának ellehetetlenítésével, késedelmével stb. kapcsolatos károkat is.
- 7.4 Veszélyes anyag alkalmazása esetén a Vállalkozónak rendelkeznie kell a jogszabályban előírt feltételekkel (biztonsági adatlap, kockázatbecslés, OTH bejelentés). Vállalkozó tudomásul veszi, hogy veszélyes anyagokat csak arra jogosultsággal rendelkező Vállalkozó szállíthat. Ilyen anyag szállítása esetén Megrendelő felé a jogosultságot igazolni kell.

VIII.

Munkavégzéssel kapcsolatos rendelkezések

8. A Szerződés műszaki tartalma

- 8.1 Az elvégzendő munkák műszaki tartalmát a műszaki specifikáció tartalmazza. Vállalkozó köteles a munkaterületet folyamatosan tisztántartani és tevékenysége során keletkező hulladékot szükség szerint, de legalább hetente saját költségén elszállítani. Vállalkozó köteles továbbá a tevékenysége miatt a munkaterületen kívül (közterület, építési terület más részei) keletkező szennyeződések saját költségén történő eltávolítására. A keletkezett szennyeződés nem lépheti túl a magyar szabványban megengedett határértékeket. Ha Vállalkozó e kötelezettségeit nem teljesíti Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére – a következő teljesítményt elszámoló számlába történő beszámítás útján - a szükséges intézkedéseket megtenni.
- Vállalkozó köteles a zaj és rezgésártalmaktól az építés, felvonulás, szállítás és egyéb érintett területek környezetében élő lakosságot és az építményeket megvédeni. A keletkezett zaj és rezgés mértéke a magyar jogszabályokban előírt mértékeket nem haladhatja meg.
- A munka befejezésekor Vállalkozó köteles a munkaterületet megtisztítani és onnan berendezéseit, gépeit eltávolítani. A munkaterület megtisztítása nélkül a munka nem jelenthető készre, illetőleg nem vehető át.
- 8.2 A Vállalkozó köteles a hatályos munka-, baleset-, tűz- és környezetvédelmi előírások betartására és betartatására. Munkabalesetet a Megrendelőnek és az illetékes szerveknek haladéktalanul jelentenie kell. Köteles a jogszabályokban előírt oktatások megszervezésére, és lebonyolítására bizonylatolására. Üzemi balesetet a Megrendelőnek és az illetékes szerveknek haladéktalanul jelentenie kell.
- A Vállalkozó részére átadott munkaterület őrzése a Vállalkozó feladata, ezen kötelezettsége elmulasztásából vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért teljes körű vagyoni felelősség terheli. Vállalkozó köteles a létesítés, építés ideiglenes helyigényét és hatásterületét minimalizálni.

8.3 Megrendelő helyszíni képviselője (építési, felmérési naplóbejegyzésre jogosult)

név: : Gáll József Újpest Önkormányzat Gazdasági Intézmény
cím: 1048 Budapest, Galopp u. 13
telefonszám: 06 30 525 6680

Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr

név: Tervey István
cím: 2100 Gödöllő, Szent János u. 23. Email: tevey.istvan@ujpestgi.hu
telefonszám: 06 1 435 90 46

A Vállalkozó helyszíni képviselője, felelős műszaki vezetője (építési, felmérési naplóbejegyzésre jogosult)

név: Bakonyi Lajos
cím:
telefonszám: 06-30-354-56-86

felelős műszaki vezető: Kinics Péter
telefonszám: 06-20-513-86-36

A Vállalkozó felügyeletre, képviseletre jogosult képviselőjének folyamatosan a helyszínen kell tartózkodniuk a munkavégzés során.

Teljesítés igazolásra jogosult:

Megrendelő részéről: Gáll József
telefonszám: 06 30 525 6680
Vállalkozó részéről: Kinics Péter
telefon: 06-20-513-86-36

- 8.4 A Vállalkozónak a Megrendelő utasításait, az utasításban megjelölt módon, mértékben és határidőben végre kell hajtania. A Megrendelő és a Vállalkozó képviselői a kapcsolatot elsősorban írásban (építési, felmérési napló) tartják. A Vállalkozó köteles haladéktalanul a Megrendelő minden olyan utasítását végrehajtani, amely életben és/vagy vagyonban keletkező kárt, vagy más károsodást előz meg, hárít el vagy enyhít.
- 8.5 A Vállalkozó csak a Megrendelő utasítására jogosult a jelen Szerződés szerinti bármely munka mennyiségét növelni, vagy csökkenteni, bármely munkát elhagyni, bármely munka jellegét, minőségét vagy fajtáját megváltoztatni, pótmunkát elvégezni, a kivitelezés technológiai előírásain vagy időrendi sorrendjén változtatni. Az ilyen változtatásokból eredő költségek mértékéről - az egységarak alapulvételével, kivéve a többletmunka díját, amely része a szerződéses árnak - a Felek közösen döntenek.
- 8.6 Az Építési beruházás semmilyen részét nem szabad befedni, vagy eltakarni a Megrendelő előzetes engedélye nélkül. A Megrendelő számára lehetővé kell tenni, hogy az eltakarásra kerülő részeket ellenőrizze, felülvizsgálja. Ezen kötelezettség megszegése esetén a Vállalkozó saját költségén köteles a szükséges kibontásokat vagy feltárásokat elvégezni, majd köteles ezen részeket kijavítani és helyreállítani.
- 8.7 Műszaki, minőségi, technológiai kérdésekben a Megrendelő véleménye irányadó. A Vállalkozó együttműködési kötelezettsége kiterjed a tervekben fellelt műszaki hiányosságokkal kapcsolatos észrevételezésre, tekintet nélkül arra, hogy az a minőséggel, mennyiséggel, anyaggal vagy technológiával kapcsolatos.
- 8.8 A Megrendelő a munkát úgy köteles szervezni, hogy az a jelen szerződés teljesítését ne akadályozza vagy késleltesse. Ha a munkaterület átvétele, a folyamatos teljesítés, vagy a munkaterület átadása ilyen oknál fogva késik, a Vállalkozó a beálló késedelem

jogkövetkezményeiért csak annyiban felelős, amennyiben ilyen késedelem előállításában, elhárításának, mérséklésének elmulasztásában, közrehatott.
Ilyen esetben a Megrendelő a kötbér összegét - a Vállalkozói közrehatás figyelembe vételével mérsékelheti, vagy Vállalkozói közrehatás hiányában kötbért nem érvényesít.

IX. Teljesítés

9.1 A Vállalkozó teljesítése akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha a munkát az előírt határidőben (részhatáridőben) megfelelő mennyiségben és minőségben elvégezte.

9.2 A teljesítés igazolására (a műszaki ellenőr igazolás és kifizetési javaslata alapján) Megrendelő ill. 8.3 pontban teljesítés igazolásra kijelölt képviselője jogosult, a Szerződés 2.1 pontjában írt teljesítési határidők figyelembevételével.

A Vállalkozó építési illetve felmérési napló vezetésére kötelezett. A Megrendelő (műszaki ellenőr) az építési naplót (a műszaki indokoltság alapján, de minimum) 8 (nyolc) naponta ellenőrzi. Az építési napló vezetésére a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet előírásai irányadók.

A Vállalkozó készre jelentése alapján, a műszaki ellenőr javaslatára a rész-,véghatáridő, illetve műszaki rész-, végátadás-átvételi eljárást hirdet meg a Megrendelő, amelyről külön jegyzőkönyv készül. A teljesítés igazolás az elfogadott és műszaki ellenőr által jóváhagyott építési, felmérési napló alapján kerül kiállításra külön jegyzőkönyvben. A Vállalkozó a műszaki ellenőr által elfogadott és ellenjegyzett átadási dokumentáció részeként a megvalósulási terveket – papír alapon és CD/DVD-n digitális formában (szerkeszthető doc/xls/dwg/stb. és pdf formátumban egyaránt) – és minősítési dokumentációt a sikeres, hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvétel lezárását követően, 5 napon belül a pénzügyi teljesítés részeként a teljesítés igazolás alapfeltételeként készíti el és adja át Megrendelőnek 3 eredeti példányban.

A teljesítés igazolására nyitva álló határidő a Kbt. 135. § (1) bek. szerinti 15 (tizenöt) nap. Az igazolt teljesítés alapján és annak mértéke szerint jogosult a Vállalkozó számla (rész-számla) kiállítására.

Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás jelen szerződésben előírt befejezési határidőn belül, vagy a határnapon megkezdődik, és annak alapján a munkát a Megrendelő hiba és hiánymentesen átveszi. A Megrendelő jogalap nélkül nem tagadhatja meg az elvégzett munka átvételét.

Az átadás-átvételi eljárás időtartama alatt Vállalkozó viseli a kárfelelősséget és a megvalósult beruházás őrzésének, megóvásának költségeit. Megrendelőre a kárveszély a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően száll át.

X. Hibás teljesítés

10.1 A Vállalkozó hibásan teljesít, ha a munkát nem megfelelő mennyiségben, minőségben végzi.

10.2 Hibás teljesítés esetén a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására köteles a hiba kijavítását haladéktalanul megkezdni, és a Megrendelő által megjelölt határidőn belül teljes körűen befejezni.

10.3 Amennyiben a Vállalkozó a hiba javítását megtagadja, nem kezdi meg, a hiba javítását nem megfelelő minőségben, mennyiségben végzi, vagy határidőben nem fejezi be, vagy a hiba megfelelő minőségű, mennyiségű, határidejű javítása tőle el nem várható, a Megrendelő jogosult a hibát saját maga és/vagy más Vállalkozó igénybevételével kijavíttatni.

XI. Kötbérek

11.1 Késedelmi kötbér

A szerződésben meghatározott teljesítési határidő Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítése esetére a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek a szerződés



szerinti nettó ellenszolgáltatás, mint kötbéralap 0,1 %-ának (100.000 HUF) megfelelő mértékben a késedelem minden naptári napja után, amely eltelik a vonatkozó befejezési határidő (megvalósítási idő) és az építési munkákra kiadott átadás-átvételi igazolás szerinti tényleges befejezési időpont között. A késedelemmel érintett napok legmagasabb értéke: 30 nap – ezt követően a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

A hibák kijavítására, a hiányok pótlására vállalt és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvekben rögzített határidőkre történő elvégzésének elmulasztása esetén a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek, amelynek mértéke a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás, mint vetítési alapnak (100.000 HUF), a késedelem minden naptári napja után. A késedelmi kötbérek legmagasabb összege az itt írt vetítési alap 30 %-a.

11.2 Meghiúsulási kötbér

A Vállalkozónak felróható lehetetlenülés, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a Vállalkozó felróható magatartása miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (meghiúsulás) esetén a Vállalkozó kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke 25 %, alapja a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás.

Amennyiben Vállalkozó a megkötött Szerződés teljesítését annak rendelkezései szerint határidőben bármely okból nem kezdi meg és/vagy a Szerződéstől eláll, vagy (illetve) azt felmondja úgy ez esetben Megrendelő felé meghiúsulási kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik.

11.3 A Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is a Vállalkozóval szemben érvényesíteni, a kötbérek összegét levonhatja a Vállalkozónak esedékes, vagy esedékessé váló pénzösszegeből.

11.4 Amennyiben a Vállalkozó teljesítése során - az időjárási viszonyok kivételével - olyan előre nem látható fizikai akadályok vagy feltételek merülnek fel, amelyeket a Vállalkozó az elvárható legnagyobb szakmai gondossággal sem láthatott előre, úgy a Vállalkozó arról haladéktalanul köteles értesíteni a Megrendelőt.

Vis maior/havaria esetén Vállalkozó köteles, annak írásbeli bejelentésétől számított 1 órán belül a balesetveszély közvetlen elhárítása érdekében felvonulni.

11.5 Jótállási kötelezettség

Azon szerkezetekre, amelyekre a 181/2003.(XI.5.) Korm. rendelet 1.§ (3) bekezdése szerint, jogszabály alapján a jótállási kötelezettség nem vonatkozik, Vállalkozó 36 hónap jótállási kötelezettséget vállal, amelynek a kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának az időpontja.

XII.

Alvállalkozásba adás feltételei

12.1. A Vállalkozó a szerződéses kötelezettségének teljesítése érdekében más vállalkozót (alvállalkozót) a Kbt. szabályainak megfelelően igénybe vehet. A Vállalkozó köteles az általa a teljesítésbe bevinni kívánt alvállalkozót a Megrendelőnek előzetesen írásban bejelenteni.

A Vállalkozó jótáll azért, hogy a bevont alvállalkozó, szervezet rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel és jogosítvánnyal, amellyel a Vállalkozó maga is rendelkezik és/vagy amely a Szerződés szerinti feladatai teljesítéséhez szükséges. Az alvállalkozó a Szerződés tárgyát képező munkát jelen Szerződésben foglaltakkal és a jogszabályi előírásoknak mindenben megfelelő kapacitással végezheti.

Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok

hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a Kbt. 138. § (1) bekezdésének értelmében az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a Vállalkozó saját teljesítésének arányát, és a Kbt. 138. § (5) bekezdése értelmében a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő felé írásban bejelentett, alvállalkozó bevonása esetén az alvállalkozóval írásban köteles megkötni az alvállalkozói szerződést.

A Vállalkozó a bevont alvállalkozóval kizárólag olyan feltételekkel köthet szerződést, amelyek a jelen szerződéssel összhangban vannak, az alvállalkozói szerződés a jelen szerződés rendelkezéseivel nem lehet ellentétes.

A Vállalkozóra vonatkozó feltételek és előírások (így különösen a személyi és eszközállományra, az élet, baleset, vagyon, felelősségbiztosításra stb.) a bevont alvállalkozókra is irányadóak.

Vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartama alatt a teljesítéshez igénybe vett alvállalkozóival megfelelő kapcsolatot fenntartani, esedékes követeléseiket határidőben kielégíteni.

XIII.

A Szerződés hatálybalépése

- 13.1 Jelen Szerződés a Felek cégjegyzésre jogosult képviselőinek aláírása napján lép hatályba.

XIV.

Egyéb rendelkezések

- 14.1 A Felek kijelentik, hogy mindketten elsősorban a jelen Szerződés megfelelő teljesítésében érdekeltek, ennek alapján megtesznek minden általában elvárható intézkedést, amely a jogok jóhiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg tartózkodnak minden olyan magatartástól, vagy tevékenységtől, amely a jelen Szerződés teljesítését gátolná, vagy veszélyeztetné. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek haladéktalanul bejelenteni, ha végelszámolás, csőd vagy felszámolási eljárás alá kerül.
- A Felek egymáshoz intézett nyilatkozataikat írásban, a másik Fél székhelyére címezve, ajánlott levél, telefax útján teszik meg. A szóban megtett nyilatkozatokat haladéktalanul írásban is meg kell erősíteni.
- 14.2 A jelen Szerződés tartalmát a felek üzleti titokként kezelik, arról kívülálló harmadik személynek sem szóban, sem írásban a másik Fél előzetes írásbeli beleegyezése nélkül felvilágosítást nem adnak, kivételt képez ez alól, ha külön jogszabályi rendelkezés alapján a szerződő Fél köteles a jogszabályi rendelkezés szerinti mértékben nyilvánosságra, illetőleg hatóság tudomására hozni.
- 14.3 A jelen Szerződés megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak. A Megrendelő az általa igazolt teljesítést köteles a Vállalkozó részére kifizetni a jelen Szerződésben foglalt feltételek szerint.
- 14.4 A Szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem eredményezi az egész Szerződés érvénytelenségét. A szerződő felek megállapodnak, hogy ilyen esetben haladéktalanul egyeztetéseket tartanak az érintett rendelkezés más megfelelő rendelkezéssel történő helyettesítésére azzal, hogy amennyiben nem jön létre közöttük megállapodás, úgy az érvénytelen rendelkezést figyelmen kívül kell hagyni.
- 14.5 A jelen Szerződés öt, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült. A jelen Szerződés aláírását megelőzően keletkezett dokumentumoknak csak annyiban van relevanciája, amennyiben a Felek szerződéskötési akaratát igazolja. Bármely előzményi irat és a jelen Szerződés ellentmondása esetén a jelen Szerződés rendelkezései az irányadók.

- 14.6 A jelen Szerződés alapján felmerülő vitás kérdéseket a felek megpróbálják peres eljáráson kívül, tárgyalások útján rendezni. Az esetleges jogviták vonatkozásában Felek pertárgyértéktől függően a Budapesti IV. és XV. kerületi Bíróság illetékességét kötik ki.
- 14.7 Megrendelő a Kbt. 125. § (4) bekezdése szerint előírja, hogy
- Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 14.8 Jelen szerződés módosítása kapcsán a Kbt. 141. §-a irányadó.
- 14.9 A Vállalkozó képviselőjében eljáró aláíró kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. szerint átlátható szervezetnek minősül. Kijelenti továbbá, hogy amennyiben ezen állapotában változás történik, azt haladéktalanul közli Megrendelővel.
- 14.10 A Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 14.11 Megrendelő a 136. § (1) bekezdése alapján előírja, hogy Vállalkozó
- nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 14.12 A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., és a hatályos építésügyi jogszabályok, szabványok valamint más kötelező erejű rendelkezések előírásai az irányadóak.

Jelen szerződés 5 példányban készült, amelyből 3 példány a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót illeti.

A Felek cégjegyzésre jogosult képviselői a jelen szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2016. július hó 14. nap



[Handwritten signature]
Vállalkozó

FEDEZETE: 1016	KÖLTSÉGGAZDA
30001/101009	FÖRRÁSKÓDÚ KÖLTSÉGVETÉSI SORA.
A KAPCSOLÓDÓ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁS SZÁMA:	
*1060396	
DÁTUM: 2016. 07. 14.	
ALÁÍRÁS: <i>[Handwritten signature]</i>	

SÁMA HUNGARY KFT.
2230 Gyömrő, Dózsa György út 73/B.
Adószám: 14305449-2-13

*Petersoni ellenjegyzés:
[Handwritten signature]
2016/07/14*

SÁMA HUNGARY KFT.

2230 Gyömrő, Dózsa György út 73/B
tel /fax: +36 29 332 071/+36 29 332 070
e-mail: info@sama-hungary.hu

2016. július

KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁS

FŐÖSSZESÍTŐ

a 1046 Budapest, Fóti út 66. Hrsz.:75214/4. sz. alatti

**„AZ ANGOL NYELVET EMELT SZINTEN OKTATÓ
ÁLTALÁNOS ISKOLA -ÚJ KAZÁN KIALAKÍTÁSA ÉS
FŰTÉSKORSZERŰSÍTÉS”**

a 1046 Budapest, Fóti út 66. és 75214/4 helyrajzi szám
alatti ingatlanon

	Anyag	Díj
Vzellátás, csatornázás munkák	9 347 232	2 516 173
Gázszerelési munkák	4 524 008	4 259 614
Központi fűtés szerelési munkák	40 308 905	21 166 546
Építészeti munkák	1 546 250	1 768 290
Épületvillamossági munkák	2 042 755	3 318 900
Összesen:	57 767 150	33 029 523
	90 796 673	+ÁFA

Klára Mária
SÁMA HUNGARY KFT.
2230 Gyömrő, Dózsa György út 73/B.
Adószám: 14305422-2-13

SÁMA HUNGARY KFT.

2130 Gyömrő Dózsa György út 73/B
tel /fax: +36 29 332 071/+36 29 332 070
e-mail: info@sama-hungary.hu

2016. július

KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁS

a 1046 Budapest, Fóti út 66. Hrsz.:75214/4. sz. alatti

**„AZ ANGOL NYELVET EMELT SZINTEN OKTATÓ
ÁLTALÁNOS ISKOLA -ÚJ KAZÁN KIALAKÍTÁSA ÉS
FÜTÉSKORSZERŰSÍTÉS”**

a 1046 Budapest, Fóti út 66. és 75214/4 helyrajzi szám
alatti ingatlanon

Vízellátás, csatornázás munkák

	Anyag	Díj
I. Bontási munkák	0	307 872
II. Gépészeti munkák	8 863 654	1 371 865
III. Hőszigetelő munkák	160 232	213 554
IV. Mázoló munkák	190 580	150 280
V. Költségtérítések	24 447	61 032
VI. Szerelő-kőműves munkák	24 785	61 374
VII. Földmunkák	83 534	350 196
Összesen:	9 347 232	2 516 173

Állg. Hócsa
SÁMA HUNGARY KFT.
2130 Gyömrő, Dózsa György út 73/B
Adószám: 14305445-2-12

		Anyag	Díj
I. Bontási munkák			
1.	Víz vezeték bontása átmérőre való tekintet nélkül, menetes szerelvényekkel, tartószerkezettel, csőbilincsekkel kompletten 254 m a: 0 d: 1 164	0	295 656
2.	Lefolyó vezeték (csatorna) bontása idomokkal, tartószerkezettel, kompletten DN 100 méretig 12 m a: 0 d: 1 018	0	12 216
Bontási munkák összesen:		0	307 872

II. Gépészeti munkák

Nyomóvezetékek

1.	KPE műanyag nyomóvezeték, hegesztett kötésekkkel, idomokkal, földárókba szerelve, szakaszos nyomáspróbával (külön tétel szerinti földmunkával) NNY 16 90 x 8,2 mm 8 m a: 5 678 d: 436	45 424	3 488
2.	KPE-Acél átmeneti idom 90 x 8,2 KPE - DN80 mérettel 1 db a: 28 796 d: 3 890	28 796	3 890
3.	GEBERIT Mapress típus. Ötvözött rozsdamentes (1.4401) acél csővezeték, védőkupakkal és cső alapanyagának megfelelő kék színű, méretjelöléssel ellátott biztonsági prés indikátorral és szivárgást jelző SC kontúros CIIR fekete gumigyűrűvel szerelt préskötéses idomokkal, szabadon vagy horonyba szerelve, megerősítésekkel, szakaszos nyomáspróbával, szükség szerinti idomokkal kompletten tartószerkezettel, csőbilincsekkel, függesztő szerkezetekkel, csőalátámasztásokkal, szabadon szerelve (ivóvíznek bekötve) DN15 mérettel 12 m a: 3 695 d: 1 309	44 340	15 708
4.	DN20 mérettel 6 m a: 4 507 d: 1 454	27 042	8 724

			Anyag	Díj
5.	DN25 mérettel			
	118 m			
	a: 6 281	741 158		
	d: 1 545		182 310	
6.	DN32 mérettel			
	8 m			
	a: 9 852	78 816		
	d: 1 527		12 216	
7.	DN40 mérettel			
	74 m			
	a: 11 885	879 490		
	d: 1 600		118 400	
8.	DN50 mérettel			
	24 m			
	a: 15 517	372 408		
	d: 1 673		40 152	
9.	DN80 mérettel			
	12 m			
	a: 33 806	405 672		
	d: 2 036		24 432	
10.	Véglezáró idom acél csőhöz ideiglenes szerelés technológiai ledugózás végett cső végére építve DN25 mérettel			
	1 db			
	a: 4 865	4 865		
	d: 654		654	
11.	DN40 mérettel			
	1 db			
	a: 14 471	14 471		
	d: 873		873	

Lefolyóvezetékek

12.	PP lefolyócsővezeték (EN 1451-1) P1 nyomásfokozatu gumigyűrűs kötással, idomokkal, szerelve, tömörségi próbával szükség szerinti idomokkal kompletten tartószerkezettel, csőbilincsekkel, függesztő szerkezetekkel, csőalátámasztásokkal, szabadon, horonyban, falban, rabitzban szerelve 32 x 1,8 mm mérettel			
	6 m			
	a: 1 032	6 192		
	d: 2 909		17 454	

		Anyag	DÍJ
13.	PVC műanyag nyomócső NNY 10 műanyag idomokkal, ragasztott kötésekkkel, megerősítéssel, szakaszos nyomáspróbával cseppvíz vezetékének beépítve szabadon szerelve DN 20 mérettel 6 m a: 579 d: 1 600	3 474	9 600
14.	DN 25 mérettel 6 m a: 616 d: 1 745	3 696	10 470
15.	DN 32 mérettel 8 m a: 1 072 d: 2 327	8 576	18 616
16.	GEBERIT-PEHD típusú lefolyócsővezeték, megerősítésekkel, hegesztett kötésekkkel, a szükséges idomokkal, tömörségi próbával szükség szerinti idomokkal kompletten tartószerkezettel, csőbilincsekkel, függesztő szerkezetekkel, csőalátámasztásokkal, szabadon, padlóban, tompahegesztéssel szerelve (szennyvíznek bekötve) 32x3,0 mm 28 m a: 2 883 d: 4 159	80 724	116 452
17.	50x3,0 mm 24 m a: 3 345 d: 4 800	80 280	115 200

Nyomóvezetékek, szerelvények

18.	Átmeneti visszacsapó szelep réz belső menettel, NNY 10 bar Honeywell RV 281-1 A típus DN 25 2 db a: 2 575 d: 2 254	5 150	4 508
19.	Honeywell RV 281-2 A típus DN 50 1 db a: 8 486 d: 3 563	8 486	3 563

			Anyag	DÍJ
20.	Belsőmenetes gömbcsap réz kivételben, NNY 16 bar Gyártmány: MOFÉM 3/4"	3 db a: 3 313 d: 1 818	9 939	5 454
21.	1"	6 db a: 5 161 d: 2 254	30 966	13 524
22.	5/4"	6 db a: 9 841 d: 2 691	59 046	16 146
23.	6/4"	1 db a: 17 230 d: 2 909	17 230	2 909
24.	ISG-UNI pillangó szelep öntöttvasból EPDM gumival, ellenkarimákkal, tömítésekkel, anyáscsavarokkal NNY 16 DN 50	5 db a: 23 202 d: 7 054	116 010	35 270
25.	Ferdeülésű elzárószelep kézikerékkel, üritő nélkül, szabályozható kivételben, NNY 6 bar Típus: 4117 (Strömax) vagy vele egyenértékű gyártmány 3/4"	3 db a: 10 168 d: 1 818	30 504	5 454
26.	1"	1 db a: 13 799 d: 2 254	13 799	2 254
27.	6/4"	1 db a: 22 157 d: 2 909	22 157	2 909

		Anyag	Díj
28.	Biztonsági hőmérséklet határoló, keverő termosztát t _{max} =55°C Honeywell TM3400-964 típ. 2"(DN 50)		
	1 db		
	a: 313 485	313 485	
	d: 3 563		3 563
29.	Kazántöltő ürítő golyóscsap tömlővéges csavarzattal, NNY 16 Gyártmány: MOFÉM 1/2"		
	3 db		
	a: 3 313	9 939	
	d: 1 309		3 927
30.	Műanyag felirati tábla, két sor szöveggel, fekete színű felirattal, az alábbi szöveggel: Forróvíz tároló 3 db Hűdegvíz betápvezeték 1 db Hűdegvíz vezeték 2 db HMV vezeték 2 db Cirkuláció vezeték 2 db 16 x 10 cm mérettel		
	10 db		
	a: 1 970	19 700	
	d: 800		8 000
31.	Körszámlapos hőmérő 1°C beosztással Méréshatár: 0-100°C felszerelve		
	6 db		
	a: 3 757	22 542	
	d: 1 091		6 546
32.	Hőmérőcsonk köracélból esztergálva M 20x1,6 típus: F-11		
	6 db		
	a: 154	924	
	d: 909		5 454
33.	Átmeneti darab hőmérőhöz sárgarézből M 20-1/2"		
	6 db		
	a: 203	1 218	
	d: 545		3 270
34.	Nyomásmérő Ø 100 mm 1/2" alsó csatlakozással Méréshatár 0-16 bar		
	5 db		
	a: 3 988	19 940	
	d: 1 056		5 280

		Anyag	DÍJ
35.	Fesz mérőcsap 3 járatú 1/2" NNY 16 bar 5 db a: 2 772 d: 2 254	13 860	11 270
36.	Légbeszívó szelep 1/2" sr. MSZ 5218/689 1 db a: 4 160 d: 1 818	4 160	1 818
37.	Membrános biztonsági szelep réz belső menettel, NNY 10 bar Honeywell SM 152-1AA típus DN 25 3 db a: 7 008 d: 2 254	21 024	6 762

Csatomázási szerelvények

Hutterer + Lechner termékek

38.	Csepegtető tölcser, szagelezővel - szifonnal - golyós bűzzárral HL-21 típus DN 32 4 db a: 3 560 d: 1 232	14 240	4 928
39.	Padlóösszefolyó, rozsdamentes lefolyórácscsal vízbűzzárral, vízszintes kimenettel HL-304 típus DN 50 1 db a: 11 117 d: 2 763	11 117	2 763

Berendezési tárgyak

40.	Falikut hideg- meleg vízre hátfalas, rozsdamentes acéllemez kivételben, 2 db réz kifolyószelep tömlőcsavarzattal, falirózsával 210/St 1/2" 2 db falikorong 747/lh 1/2" 2 db tartalékelzáró csempezselep réz nikk. fogantyúval és rózsával 1/2" 1 db DN 50 PP bűzelzáróval, takarórózsával 1 db a: 33 437 d: 13 744	33 437	13 744
-----	--	--------	--------

		Anyag	Díj
41.	Vízvételi hely készítése a következő szerelvényekkel: 1 db tömlővéges légbeszívós réz kifolyószelep 210/St 1" 1 db tartalékelzáró csempeszelep 7076 sz. 1" 1 db fallkorong (747/lh) 1" 1 db a: 12 168 d: 4 363	12 168	4 363
42.	Szennyezettvíz átemelő szivattyú, úszókapcsolóval zsombba építve, nyomó oldali visszafolyás gátlóval, bekötve, WILO TMW 32/8 típus 1 db SK 530 kapcsoló szekrényel 2db DN32 nyomó oldali gyári tolózár 1db DN32 nyomó oldali gyári visszacsapó szelep 230V 50Hz 0,45kW 2,1A (WILO Magyarország Kft. 2045 Törökbálint Torbágy u. 14. tel.:06(23)869-500) elektromos bekötés nélkül 1 db a: 91 011 d: 10 181	91 011	10 181
43.	Használati melegvíztároló állóhengeres fűtőcsőnyalábbal, csatlakozó csomópontokkal, bekötve, Viessmann Vitocell 100-V 1000 típus Űrtartalom: 1000 l. 3 db a: 1 315 290 d: 55 776	3 945 870	167 328
44.	REFLEX gyártmányú gumimembrános zárt táglási tartály használati melegvíz tárolóhoz építve 1 db DN20 csatlakozó szerelvényel V=33 l Űrtartalommal pe=4bar REFLEX DD33 típus PN16 3 db a: 19 187 d: 8 908	57 561	26 724
45.	HMV cirkulációs szivattyú WILO Startos-Z 30/1-8 típ. 230V 50Hz 130W elektromos bekötés nélkül (Wilo Magyarország Kft. külön ajánlata szerinti összeállításban 2045 Törökbálint Torbágy u. 14., tel.:06-23/869-500) 1 db a: 477 942 d: 5 890	477 942	5 890

		Anyag	Dij
46.	Kevertágyas sótalanító berendezés BWT Ministil P-101 típus 1D csatlakozó fejjel flexibilis csatlakozó vezetékkel DN20 méretű vízmérővel, elzáró és visszacsapó szerelvénnel BWT gyártmány 1 klt a: 553 976 d: 77 628	553 976	77 628
47.	Savsemlegesítő berendezés többkazános rendszerhez DN 32 1 klt a: 61 183 d: 5 454	61 183	5 454
48.	Tömlőtartó nyereg ivalakban hajlított 3 mm vtg. acéllemezből, 100 mm széles befalazó karmokkal, felszerelve 1 db a: 5 766 d: 4 545	5 766	4 545
49.	Szövetbetétes gumi víztömlő MSZ 11051 (4,5 mm vtg.) 1/2" (20 fm/db) 1 db a: 6 146 d: 2 363	6 146	2 363
50.	Negatív vízminta ÁNTSZ engedély beszerzésével 1 db a: 27 734 d: 174 164	27 734	174 164
51.	Szennyvíz vezeték vizzárosági vizsgálata 1 db a: 0 d: 25 270	0	25 270
Gépészeti munkák összesen:		8 863 654	1 371 865

III. Hőszigetelő munkák

1.	Csővezeték hőszigetelése ARMAFLEX NH alukasírozott csőhéjjal, aknában, szabadon szerelt víz vezetéken alapmázolással 19 mm vtg-ban DN15 méretű vezetékre 12 m a: 395 d: 800	4 740	9 600
----	--	-------	-------

			Anyag	Díj
2.	DN20 méretű vezetékre 6 m a: 442 d: 800		2 652	4 800
3.	DN25 méretű vezetékre 118 m a: 537 d: 800		63 366	94 400
4.	DN32 méretű vezetékre 8 m a: 620 d: 873		4 960	6 984
5.	DN40 méretű vezetékre 74 m a: 671 d: 873		49 654	64 602
6.	DN50 méretű vezetékre 24 m a: 747 d: 873		17 928	20 952
7.	DN80 méretű vezetékre 12 m a: 1 411 d: 1 018		16 932	12 216
Hőszigetelő munkák összesen:			160 232	213 554

IV. Mázoló munkák

1.	Alapmázolás 4" belső átmérőig. vezetéken 254 m a: 720 d: 545		182 880	138 430
2.	Csőjelző gyűrűk mázolósa 5 cm széles (5 m-ként) Kék színben (hidegvíz vezetéken) 18 db a: 154 d: 237		2 772	4 266
3.	Csőjelző gyűrűk mázolósa 5 cm széles (5 m-ként) Piros színben (melegvíz vezetéken) 16 db a: 154 d: 237		2 464	3 792

		Anyag	Dij
4.	Csőjelző gyűrűk mázolósa 5 cm széles (5 m-ként) Rózsaszín színben (cirkulációs vezetéken)		
	16 db		
	a: 154	2 464	
	d: 237		3 792
Mázoló munkák összesen:		190 580	150 280

IV. Költségtérítések

1.	Hidegvíz vezetékhalozat rákötése meglévő épületen kívüli hálózatra DN 80 méretig		
	1 db		
	a: 5 739	5 739	
	d: 12 999		12 999
2.	Hidegvíz vezetékhalozat rákötése meglévő épületen belüli hálózatra DN 50 méretig		
	1 db		
	a: 4 644	4 644	
	d: 11 690		11 690
3.	Használati melegvíz vezetékhalozat rákötése meglévő épületen belüli hálózatra DN 50 méretig		
	1 db		
	a: 4 644	4 644	
	d: 11 690		11 690
4.	Cirkulációs vezetékhalozat rákötése meglévő épületen belüli hálózatra DN 40 méretig		
	1 db		
	a: 3 946	3 946	
	d: 7 618		7 618
5.	Szennyvíz vezetékhalozat rákötése meglévő épületen belüli hálózatra DN 32 méretig		
	1 db		
	a: 2 026	2 026	
	d: 4 091		4 091
6.	Kezelési és karbantartási utasítás elkészítése		
	1 db		
	a: 3 448	3 448	
	d: 6 908		6 908

		Anyag	Dij
7.	Vízlezárás és nyitás javítási munka előtt és után 1 db		
	a: 0	0	
	d: 6 036		6 036
Költségtérítések összesen:		24 447	61 032

VI. Szerelőközműves munkák

1.	Használati melegvíztároló alap készítése helyszini betonozással 3500x1300x100 mm mérettel 1 db		
	a: 18 377	18 377	
	d: 26 470		26 470
2.	Áttörés vezeték részére tégla főfalban 0,1m2 méretig, helyreállítással 8 db		
	a: 801	6 408	
	d: 4 363		34 904
Szerelőközműves munkák összesen:		24 785	61 374

VII. Földmunkák

1.	Nyomvonaljelző szalag fektetése földárrokba víz vezeték fölé, attól 0,4 m-re Víz vezeték felirattal 8 m		
	a: 265	2 120	
	d: 211		1 688
2.	Biztonsági védőkorlát készítése csatorna vezeték munkaárkának két oldalára, 2 m-enként elhelyezett világítással 8 m		
	a: 4 373	34 984	
	d: 5 454		43 632
3.	Közmű feltárása kézi erővel, depóniában, vagy járműre rakva IV. talajosztályban 3 m3		
	a: 0	0	
	d: 13 271		39 813
4.	Árkok földkiemelése ducolt árokból, 3 m árokszélességig, 4 m mélységig, bármely konzisztenciájú I-IV. fejtési osztályban 10 m3		
	a: 0	0	
	d: 15 453		154 530

		Anyag	Díj
5.	Földvisszatöltés az árok vagy gödör melletti depóniából réteges elterítéssel, tömörítés nélkül, a vezetékek felett és mellett, 50 cm vtg-ig, I-IV. fejtési osztályban		
	4 m3		
	a: 0	0	
	d: 3 818		15 272
6.	Földtömörítés kis felületen 85 % tömörségi fokra, "N" tömörítési talajosztályban		
	5 m3		
	a: 0	0	
	d: 4 181		20 905
7.	Föld elszállítása 500 m távolsáig		
	1 m3		
	a: 0	0	
	d: 12 908		12 908
8.	Járda burkolat bontása helyreállítással		
	2 m2		
	a: 23 215	46 430	
	d: 30 724		61 448
Földmunkák összesen:		83 534	360 196

Klára Kovács
 SÁMA HUNGÁRY KFT.
 2230 Gyomai, Újvasút Győrgy út 72/B
 Adószám: 143054892173

SÁMA HUNGARY KFT.

2230 Gyömrő, Dózsa György út 73/B
tel /fax: +36 29 332 071/+36 29 332 070
e-mail: info@sama-hungary.hu

2016. július

KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁS

a 1046 Budapest, Fóti út 66. Hrsz.:75214/4. sz. alatti

**„AZ ANGOL NYELVET EMELT SZINTEN OKTATÓ
ÁLTALÁNOS ISKOLA -ÚJ KAZÁN KIALAKÍTÁSA ÉS
FŰTÉSKORSZERŰSÍTÉS”**

a 1046 Budapest, Fóti út 66. és 75214/4 helyrajzi szám
alatti ingatlanon

Gázszerelési munkák

	Anyag	Díj
I. Bontási munkák	0	362 151
II. Gépészeti munkák	3 831 995	918 002
III. Mázoló munkák	50 750	50 634
IV. Szerelőközműves munkák	27 127	55 049
V. Költségtérítések	0	758 345
VI. Kazánház szellőző szerelési munkái	90 956	51 920
VII. Földmunkák	523 180	2 063 513
Összesen:	4 524 008	4 259 614

Ligeti Mariann
SÁMA HUNGARY KFT.
2230 Gyömrő, Dózsa György út 73/B.
Adószám: 14305440-2-110

I. Bontási munkák

1.	Szabadon szerelt acél gázcsövek bontása, tartószerkezettel menetes szerelvényekkel kiegészítve 1" átmérőig	92 m a: 0 d: 1 705	0	156 860
2.	Gázkazán gázoldali bontása, menetes szerelvényekkel, gázégővel kiegészítve 1 db	a: 0 d: 20 637	0	20 637
3.	Füstgáz kémény bontása, idomokkal, csatlakozókkal, szerelvényekkel kiegészítve DN160 átmérőig	1 klt a: 0 d: 87 227	0	87 227
4.	Gázmérő gázoldali bontása, G4 típusú szerelvényekkel kiegészítve 1 db	a: 0 d: 88 211	0	88 211
5.	Elzáró bontása 1" átmérőig	4 db a: 0 d: 2 304	0	9 216
Bontási munkák összesen:			0	362 151

II. Gépészeti munkák

1.	Kemény polietilén (KPE) gázcső, idomokkal, hegesztett kötésekkel, földárókba szerelve, (földmunka külön tételben) PE 80 GSDR11/ P 10 90x 8,2 mm mérettel	102 m a: 8 939 d: 436	911 778	44 472
2.	Fekete acélcső gázvezeték, hegesztett kötésekkel, földárókba szerelve, gyáriilag szigetelt acél gázcsőből megerősítésekkel, szakaszos tömörségi próbával ST 37 minőségű Hegesztés: R3 hf. szerinti varrattal. (földmunka külön tételben) ø88,9x3,2	1 m a: 3 704 d: 5 911	3 704	5 911


3.	Ø108x3,6	2 m			
		a:	5 970	11 940	
		d:	7 671		15 342
4.	Schuck féle falí átvezető Jutec J-HSPST-S DN80 típ. (DN80x800) Forgalmazó: Jutec Kft.	1 db			
		a:	110 933	110 933	
		d:	46 857		46 857
5.	Fekete acélcső gázvezeték, hegesztett kötésekkel, szabadon szerelve, csőhajlításokkal megerősítésekkel, csőhüvelyekkel szakaszos tömörségi próbával (ST.37 minőségű), Hegesztés: R3 hf. szerinti varrattal. tartószerkezettel, csőbilincsekkel, függesztő szerkezettel, csőalátámasztásokkal 3/4"	18 m			
		a:	956	17 208	
		d:	2 763		49 734
6.	1"	4 m			
		a:	1 288	5 152	
		d:	3 200		12 800
7.	Ø88,9x3,2	36 m			
		a:	3 363	121 068	
		d:	4 654		167 544
8.	"AHA-MOFÉM" gömbcsap sárgarézből, matt nikkelezve, kétoldalon belső menettel 3/4" (DN 20)	1 db			
		a:	3 683	3 683	
		d:	1 818		1 818
9.	1" (DN 25)	4 db			
		a:	5 900	23 600	
		d:	2 254		9 016
10.	ISG-BALLAMONT gömbcsap szénacélből, gázra karimás kivitelben, NNY 16, 23645/Bsz. Ellenkarimákkal, tömítésekkel, anyáscsavarokkal DN 80	3 db			
		a:	52 020	156 060	
		d:	7 054		21 162

11.	Egyágú golyós gáztömlővéges sárgarézből, MSZ 5785/530 1/2"	1 db a: 2 698 d: 1 309	2 698	1 309
12.	Belobbanást gátló kiszellőző gomba T28 3/4"	1 db a: 5 820 d: 1 818	5 820	1 818
13.	Gázmérőhely készítése, gázmérő csatlakozó szerelése, FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. előírásai szerint, gázmérőkötés szerelése 40 Nm ³ /h teljesítményű forgódugattyús gázmérőhöz DN 80 (3") mérettel	1 db a: 137 124 d: 13 512	137 124	13 512
14.	Zárt égésterű kondenzációs fali gázkazán gázoldali bekötése (Viessmann Vitodens 200-W 125 Qn=118 kW típ.) elektromos bekötés nélkül 1"	4 db a: 5 838 d: 2 254	23 352	9 016
15.	Gázcsőrözsa elhelyezése műanyagból 3" méretig	6 db a: 422 d: 751	2 532	4 506

Füstcsövek, kémények és tartozékok

16.	Füstgáz kémény rendszer Tricox ew-albi Modell 0.1 típus, terv szerinti DN 100-250 méretű komplett, tisztító idommal, terv szerinti kiviteleben, az alábbi idomokból: 4 db szétválasztó adapter (Viessmann) 110/150 - 2x100 4 db kondenzgyűjtő idom DN 100 4 db füstgázcsappantyú DN 100 4 db tisztító idom DN 100 8 db egyenes elem l=500mm DN 100 4 db 90°-os könyökidom DN 100 5 db egyenes elem l=500mm DN 250 2 db egyenes elem l=1000mm DN 250 4 db T idom (45°) DN 250/100/250 1 db 90°-os könyökidom DN 250 (A TRICOX Kft külön ajánlata szerinti összeállításban 2040 Budaörs, Ipari Park, Gyár u. 2. tel./fax:06(23)503-986) DN 100-200 mm mérettel	1 kit a: 1 757 916 d: 349 419	1 757 916	349 419
-----	--	-------------------------------------	-----------	---------

17.	<p>Füstgáz kémény (K1) Tricox ew al-bi Modell 0.1 típus tisztító idommal, terv szerinti DN 250 méretű csatlakozó csomaggal, esővédő tárcsával, kompletten, terv szerinti kiviteleben. (A TRICOX Kft külön ajánlata szerinti összeállításban 2040 Budaörs, Ipari Park, Gyár u. 2. tel./fax:06(23)503-986) L=21,00 m hosszban DN 250 mm mérettel</p>	13 793	77 447
	1 klt		
	a: 13 793		
	d: 77 447		
18.	<p>Égéslevegő cső, hőszigeteléssel ellátva Tricox típus terv szerinti DN 100-250 méretű kompletten, terv szerinti kiviteleben, építve az alábbi idomokból: 4 db kazáncsatlakozó idom DN 100 4 db tisztító idom DN 100 4 db 90°-os könyökidom DN 100 4 db egyenes elem l=500mm DN 100 4 db egyenes elem l=1000mm DN 100 4 db egyenes elem l=500mm DN 250 1 db egyenes elem l=1000mm DN 250 4 db T idom DN 250/100/250 2 db 90°-os könyökidom DN 250 1 db szellőzőrács DN 250 (A TRICOX Kft külön ajánlata szerinti összeállításban 2040 Budaörs, Ipari Park, Gyár u. 2. tel./fax:06(23)503-986) DN 100-250 mm mérettel</p>	481 830	77 447
	1 klt		
	a: 481 830		
	d: 77 447		
19.	<p>12 kg-os porral oltó készülék kazánház helyiség bejárati ajtó mellé felszerelve</p>	38 848	7 054
	2 db		
	a: 19 424		
	d: 3 527		
20.	<p>Zománcozott felirati tábla két sor szöveggel, 2 db M5 műanyag ékes rögzítéssel, az alábbi szöveggel: "Kazánházi főelzáró a mérő utáni elzáró" 16 x 10 cm-es</p>	1 478	909
	1 db		
	a: 1 478		
	d: 909		


 SÁMA HUNGÁRY KFT.
 2230 Gyömrő, Gyár u. 2/A
 Adószám: 12041003-1-01

21.	Zománcozott felirati tábla két sor szöveggel, 2 db M5 műanyag ékes rögzítéssel, az alábbi szöveggel: "A szellőzőnyílások eltakarása életveszélyes" 16 x 10 cm-es	1 db		
	a:	1 478	1 478	
	d:	909		909
	Gépészeti munkák összesen:		3 831 995	918 002

III. Mázoló munkák

1.	Vezetékek (3"-ig) függesztők és tartóvasak rozsdamentesítésére, alapmázolása miniummal, fedőmázolása két rétegben, lakkozása zománcfestékkel, sárga színben	58 m		
	a:	875	50 750	
	d:	873		50 634
	Mázoló munkák összesen:		50 750	50 634

IV. Szerelő-kőműves munkák

1.	Áttörés vezeték részére 10 cm vastagságú téglaválaszfalban 0,1m2 méretig, helyreállítással	2 db		
	a:	432	864	
	d:	4 383		8 726
2.	Áttörés vezeték részére 30 cm vastagságú téglafőfalban 0,1m2 méretig, helyreállítással	1 db		
	a:	1 047	1 047	
	d:	6 545		6 545
3.	Áttörés vezeték részére 72 cm vastagságú téglafőfalban 0,1m2 méretig, helyreállítással	1 db		
	a:	1 512	1 512	
	d:	12 726		12 726
4.	Meglévő falnyílás befalazása	1 m2		
	a:	14 064	14 064	
	d:	13 744		13 744
5.	Meglévő ablak szellőzőnyílásainak belemazolása	1 m2		
	a:	3 430	3 430	
	d:	6 108		6 108

Takarítási munkák

6.	Festés után padlózat tisztítása kaparással, felmosással műkő-, mozaik-, kőagyaglap padlóburkolat Felmosás Flóraszept-es vízzel			
	18 m2			
	a: 345	6 210		
	d: 400		7 200	
	Szerelőközműves munkák összesen:	27 127	66 049	

V. Költségtérítések

1.	Hatósági nyomáspróba megtartása a Gázművek megbizottjának jelenlété- ben, a Gázművek előírásai szerint - a szükséges munkaerő, műszerek és próbaszivattyú szolgáltatásával, műszaki átadással (Gázmű számla)			
	1 db			
	a: 0	0		
	d: 268 008		268 008	
2.	Gázvezeték csatlakoztatása meglévő épületen kívüli gázcsőre, földárókban DN 80 mérettel			
	1 db			
	a: 0	0		
	d: 166 030		166 030	
3.	Gázvezeték-hálózat hatósági ellenőrzése és átvétele (Gázmű számla)			
	1 db			
	a: 0	0		
	d: 142 507		142 507	
4.	Huzatvizsgálat, tömörségi próba, alkalmassági szakvélemény (1 db kéményre) (Kéményseprő számla)			
	1 db			
	a: 0	0		
	d: 181 800		181 800	
	Költségtérítések összesen:	0	768 345	

VI. Kazánház szellőző szerelési munkái

Kliger Horvát
 SÁMA HUNGÁRY KFT.
 2230 Gyömrő, Péter György út 73/B.
 Adószám: 14305663-2-13

Szellőztető berendezés

1.	Spikó könnyűlemez csővezeték, horganyzott acél lemezből, kötési anyaggal, szalag-bilincsel, tartószerkezettel felszerelve DN 100 mm mérettel			
	3 m			
	a: 2 361	7 083		
	d: 2 254		6 762	
2.	DN 200 mm mérettel			
	5 m			
	a: 4 028	20 140		
	d: 2 545		12 725	
3.	VF-04 tip. 90°-os könyökidom horganyzott acéllemezből, kötési anyaggal, szalagbilincs- csel, külön tételben kiírt tartószerkezetre szerelve DN 100			
	1 db			
	a: 1 586	1 586		
	d: 1 963		1 963	
4.	DN 200			
	1 db			
	a: 2 509	2 509		
	d: 3 272		3 272	
5.	VK tip.dróthálós csővég 45°-os levágással horganyzott acéllemezből, Davy hálóval kötési anyaggal, szalagbilincs- csel, felszerelve DN 100			
	1 db			
	a: 2 429	2 429		
	d: 4 254		4 254	
6.	DN 200			
	1 db			
	a: 4 261	4 261		
	d: 6 072		6 072	
7.	Esővédő fix zsalu Airvent YL-200-200-FR befalazó rájával felszerelve, 200x200 mm mérettel			
	4 db			
	a: 13 237	52 948		
	d: 4 218		16 872	
	Kazánház szellőző szerelési munkái összesen:	90 956	51 920	

VII. Földmunkák

1.	Közmű feltárása kézi erővel, depóniában, vagy járműre rakva IV. talajosztályban 1 m ³ a: 0 d: 20 584	0	20 584
2.	Árkok földkiemelése ducolt árokból, 3 m árokszélességig, 2 m mélységig, bármely konzisztenciájú I-IV. fejtési osztályban 82 m ³ a: 0 d: 14 808	0	1 214 256
3.	Földvisszatöltés az árok vagy gödör melletti depóniából réteges elterítéssel, tömörítés nélkül, a vezetékek felett és mellett, 50 cm vtg-ig, I-IV. fejtési osztályban 41 m ³ a: 0 d: 2 170	0	88 970
4.	Földtömörítés kis felületen 85 % tömörségi fokra, "N" tömörítési talajosztályban 35 m ³ a: 1 365 d: 2 176	48 475	76 160
5.	Föld elszállítása 500 m távolsáig 6 m ³ a: 0 d: 11 453	0	68 718
6.	Nyomvonaljelző szalag fektetése földárkokba gázvezeték fölé, attól 0,4 m-re Gáz vezeték felirattal 105 m a: 148 d: 211	15 540	22 155
7.	Biztonsági védőkoriát készítése gázvezeték munkaárkának két oldalára, 2 m-enként elhelyezett világítással 105 m a: 4 373 d: 5 454	459 185	572 670
	Földmunkák összesen:	523 180	2 063 513

SÁMA HUNGARY KFT.
2230 Gyömrő, Dózsa György út 73/B
tel /fax: +36 29 332 071/+36 29 332 070
e-mail: info@sama-hungary.hu

2016. július

KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁS

a 1046 Budapest, Főti út 66. Hrsz.:75214/4. sz. alatti

**„AZ ANGOL NYELVET EMELT SZINTEN OKTATÓ
ÁLTALÁNOS ISKOLA -ÚJ KAZÁN KIALAKÍTÁSA ÉS
FÜTÉSKORSZERŰSÍTÉS”**

a 1046 Budapest, Főti út 66. és 75214/4 helyrajzi szám
alatti ingatlanon

Központi fűtés, hűtés szerelési munkák

		Anyag	Díj
I.	Bontási munkák	0	4 657 640
II.	Gépészeti munkák	39 384 311	14 533 350
III.	Hőszigetelő munkák	810 346	1 386 320
IV.	Szerelő kőműves munkák	60 128	623 588
V.	Mázoló munkák	52 120	66 648
Összesen:		40 306 905	21 166 546

Elly. Németh
SÁMA HUNGARY KFT.
2230 Gyömrő, Dózsa György út 73/B
Adószám: 14305442-2-13

I. Bontási munkák

1.	Szabadon szerelt fűtési vezeték bontása, tartószerkezettel szerelvényekkel kiegészítve DN15-DN100 átmérőig 3712 m a: 0 d: 1 018	0	3 778 816
2.	Fűtőtest bontása, szerelvényekkel, tartószerkezettel kompletten 192 db a: 0 d: 2 836	0	544 512
3.	Menetes és karimás szerelvények leszerelése 114 db a: 0 d: 2 036	0	232 104
4.	Meglévő fűtési osztó ill. gyűjtő bontása csatlakozó csonkokkal, szerelvényekkel kompletten 2 db a: 0 d: 46 468	0	92 936
5.	Nyitott táglási tartály bontása csatlakozó csonkokkal, szerelvényekkel kompletten 1 db a: 0 d: 9 272	0	9 272
	Bontási munkák összesen:	0	4 657 640

II. Gépészeti munkák

Kazánok és biztonsági szerelvényeik

1. Viessmann gyártmányú kondenzációs zárt tüzterű fali gázkazán
Viessmann Vitodens 200-W típus Qn=125kW
földgáz üzemre, a helyszínre szállítva, felszerelve, bekötve
Vitotronic 100 HC1B típusú szabályozóval
Fűtőköri csatlakozó készlettel (keringtető szivattyúval (P11, P12, P13, P14))
kezelési dokumentációval, biztonsági szeleppel, kompletten
(Viessmann Fűtéstechika Kft. ajánlata szerinti összeállításban)
4 klt
a: 3 266 660 13 066 640
d: 62 200 248 800
2. Szabályozó automatika Viessmann gyártmány
kompletten, kazánba szerelve, négy kazán együttes
szabályozására alkalmas kivitelben, elektromos bekötés nélkül,
az alábbi összeállításban:
1 db Vitotronic 300-K MW2B szabályozó
4 db kaszkád kommunikációs modul
1 db bővítőkészlet MW2B szabályzóhoz
3 db LON-kommunikációs modul
1 db Vitotronic 200-H HK3B szabályozó
1 db Vitotronic 200-H HK1B szabályozó
(Viessmann Fűtéstechika Kft. ajánlata szerinti összeállításban)
1 klt
a: 1 159 962 1 159 962
d: 39 960 39 960
3. Hidraulikus váltó, fűtési hálózatba beépítve,
DN125 méretű csatlakozó csomóponttal,
ellenkarimákkal, csavarokkal helyszínre szállítva,
gyári hőszigeteléssel kompletten
Viessmann 300/200 típus.
(Viessmann Fűtéstechika Kft. ajánlata szerinti összeállításban)
1 klt
a: 492 586 492 586
d: 49 231 49 231
4. Fűtési hőmérséklet
szabályozó automatika kétutú motoros szelep beépítése
elektromos bekötés nélkül
DN 20 Kvs=5,0 m3/h (SZ3)
1 klt
a: 60 896 60 896
d: 3 054 3 054
5. Fűtési hőmérséklet
szabályozó automatika kétutú motoros szelep beépítése
elektromos bekötés nélkül
DN 32 Kvs=12,5 m3/h (SZ4)
1 klt
a: 87 587 87 587
d: 4 581 4 581
6. Fűtés fűtővíz hőmérséklet
szabályozó automatika kétutú motoros szelep beépítése
elektromos bekötés nélkül
DN 20 Kvs=5,0 m3/h (SZ5)

	1 kft			
	a: 60 896	60 896		3 054
	d: 3 054			
7.	Fűtés fűtővíz hőmérséklet szabályozó automatika kétutú motoros szelep beépítése elektromos bekötés nélkül DN 20 Kvs=4,0 m³/h (SZ6)			
	1 kft			
	a: 60 896	60 896		3 054
	d: 3 054			
8.	Fűtés fűtővíz hőmérséklet szabályozó automatika kétutú motoros szelep beépítése elektromos bekötés nélkül DN 15 Kvs=0,4 m³/h (SZ7) Használati melegvíz hőcserélő köre			
	1 kft			
	a: 57 865	57 865		2 836
	d: 2 836			
9.	Fűtési keringtető szivattyú (P21, P22), csővezetékbe építve, elektromos bekötés nélkül, karimás kötésekkel beépítve gyári hőszigeteléssel, HMV fűtési köre WILLO Stratos 65/1-12 típ. 230 V, 50Hz, 800W V=13,2 m³/h H=5,0 m			
	2 db			
	a: 762 548	1 525 096		34 906
	d: 17 453			
10.	Fűtési keringtető szivattyú (P31, P32), csővezetékbe építve, elektromos bekötés nélkül, karimás kötésekkel beépítve gyári hőszigeteléssel, Meglévő tornaterem és Kondicionáló terem radiátoros fűtési köre WILLO Stratos 25/1-6 típ. 230 V, 50Hz, 80W V=1,88 m³/h H=4,0 m			
	2 db			
	a: 217 269	434 538		10 180
	d: 5 090			
11.	Fűtési keringtető szivattyú (P41, P42), csővezetékbe építve, elektromos bekötés nélkül, karimás kötésekkel beépítve gyári hőszigeteléssel, Főépület radiátoros fűtési köre WILLO Stratos 32/1-10 típ. 230 V, 50Hz, 190W V=4,14m³/h H=5,5 m			
	2 db			
	a: 333 515	667 030		11 780
	d: 5 890			
12.	Fűtési keringtető szivattyú (P51, P52), csővezetékbe építve, elektromos bekötés nélkül, menetes kötésekkel beépítve gyári hőszigeteléssel, Középszárny radiátoros fűtési köre WILLO Yonos PICO 25/1-8-130 típ. 230 V, 50Hz, 75W			

	V=1,78 m ³ /h H=4,5 m	2 db			
		a:	128 347	256 694	
		d:	5 090		10 180
13.	Fűtési keringtető szivattyú (P61, P62), csővezetékbe építve, elektromos bekötés nélkül, menetes kötésekkel beépítve gyári hőszigeteléssel, Konyha és tanári szoba radiátoros fűtési köre WILO Stratos PICO 25/1-6 típ. 230 V, 50Hz, 40W V=1,25 m ³ /h H=4,5 m	2 db			
		a:	87 272	174 544	
		d:	5 090		10 180
14.	Fűtési keringtető szivattyú (P71, P72), csővezetékbe építve, elektromos bekötés nélkül, menetes kötésekkel beépítve gyári hőszigeteléssel, Gondnoki lakás radiátoros fűtési köre WILO Stratos PICO 15/1-4 típ. 230V, 50Hz, 25W V=0,11 m ³ /h H=3,0 m	2 db			
		a:	90 612	181 224	
		d:	3 709		7 418

Csővezetékek

15.	Steelpres ötvözetlen acélcső, kívül horganyzott kiviteleben préselt csőkötésekkel, szükség szerinti, csőidomokkal szerelve, megerősítésekkel, szakaszos nyomáspróbával, tartószerkezettel, csőbilincsekkel, függesztő szerkezetekkel, csőalátámasztásokkal, szabadon szerelve, DN15	2702 m			
		a:	816	2 204 832	
		d:	1 745		4 714 990
16.	DN20	412 m			
		a:	1 186	488 632	
		d:	2 036		838 832
17.	DN25	212 m			
		a:	1 555	329 660	
		d:	2 472		524 064
18.	DN32	202 m			
		a:	2 109	426 018	
		d:	2 909		587 618
19.	DN40	32 m			

		a: 2 463	78 816	
		d: 3 345		107 040
20.	DN50	56 m		
		a: 3 356	187 936	
		d: 3 636		203 616
21.	DN65	24 m		
		a: 9 661	231 864	
		d: 4 363		104 712
22.	Varratnélküli acélcső hegesztett kötéssel, idomokkal szabadon kazánházban, hőközpontban szerelve, megerősítésekkel, tartókkal, szakaszos nyomáspróbával átm 133x4,0	72 m		
		a: 13 954	1 004 688	
		d: 5 999		431 928
Elzárók és szabályozó szerelvények				
23.	Üritő gömbcsap s.rézből NNY 16 bar Gyártmány: MOFÉM 1/2"	10 db		
		a: 3 313	33 130	
		d: 1 164		11 640
24.	Üritő csomk hegesztés kazántöltő gömbcsap részére, menetes csővéggel átmérő: 1/2"	10 db		
		a: 966	9 660	
		d: 909		9 090
25.	Külső-belső menetes gömbcsap s.réz kivitelben, NNY 16 bar, Max. üzemi hőmérséklet: 90°C Gyártmány: MOFÉM DN 15	7 db		
		a: 2 044	14 308	
		d: 1 673		11 711
26.	DN 25	7 db		
		a: 5 161	36 127	
		d: 2 254		15 778
27.	DN 32	14 db		
		a: 9 841	137 774	
		d: 2 691		37 674
28.	DN 50	8 db		
		a: 14 069	112 552	
		d: 3 563		28 504
29.	ISG-UNI pillangószelep öntöttvasból			

EPDM gumival, ellenkarimákkal, tömítésekkel, anyáscsavarokkal NNY 16 DN 50		17 db			
		a: 23 202	394 434		119 918
		d: 7 054			
30.	DN 65	5 db			
		a: 27 346	136 730		38 905
		d: 7 781			
31.	DN 125	4 db			
		a: 55 098	220 392		44 796
		d: 11 199			
32.	Ferdeülésű szennyfogó normál szűrő sárgaréz kivételben, menetes kötésekkkel, acélcsőhöz DN 15	1 db			
		a: 3 798	3 798		1 673
		d: 1 673			
33.	DN 25	1 db			
		a: 7 466	7 466		2 254
		d: 2 254			
34.	DN 32	2 db			
		a: 10 833	21 666		5 382
		d: 2 691			
35.	Ferdeülésű szennyfogó normálszűrő szürke vasöntvényből, ellenkarimákkal, tömítésekkel, anyáscsavarokkal NNY 16, DN50	1 db			
		a: 27 839	27 839		7 054
		d: 7 054			
36.	Visszacsapó szelep sárgaréz kivételben, menetes kötésekkkel, acélcsőhöz DN 15	3 db			
		a: 1 417	4 251		5 019
		d: 1 673			
37.	DN 25	3 db			
		a: 2 575	7 725		6 762
		d: 2 254			
	DN 32	6 db			
		a: 4 176	25 056		16 146
		d: 2 691			
38.	Visszacsapó szelep, karimás kötésekkkel ellenkarimákkal, acélcsőhöz (ISG gyártmány) DN 50	7 db			
		a: 29 360	205 520		49 378
		d: 7 054			

39.	DN 65	2 db a: 36 706 d: 7 781	73 412	15 562
40.	Beszabályozó- és elzáró szelep, önzáró nyomáskülönbség és térfogatáram mérési csatlakozó csonkokkal, előbeállítási lehetőséggel, digitális kézikerékkel, ürítő csonkkal belső/belső menetes csatlakozással, gyári hőszigeteléssel, kompletten (IMI International épületgépész Kft ajánlata szerint) TA STAD típus. STAD25 DN 15/14	1 db a: 11 307 d: 1 673	11 307	1 673
41.	STAD20 DN 20	1 db a: 12 781 d: 1 818	12 781	1 818
42.	STAD25 DN 25	2 db a: 17 203 d: 2 254	34 406	4 508
43.	STAD40 DN 40	1 db a: 27 615 d: 2 909	27 615	2 909
44.	Beszabályozó- és elzáró szelep, önzáró nyomáskülönbség és térfogatáram mérési csatlakozó csonkokkal, előbeállítási lehetőséggel, digitális kézi kerékkel, karimás csatlakozással, gyári hőszigeteléssel, kompletten PN16 (IMI International épületgépész Kft ajánlata szerint) TA STAF típus. NA65	1 db a: 70 268 d: 7 781	70 268	7 781
45.	Nyomáskülönbség szabályozó szett térfogatáram mérési csatlakozó csonkokkal, előbeállítási lehetőséggel, digitális kézikerékkel, ürítő csonkkal belső/belső menetes csatlakozással, (IMI International épületgépész Kft ajánlata szerint) TA STAD+STAP típus. DN 15/14	32 db a: 44 021 d: 1 673	1 408 672	53 536
46.	DN 20	5 db a: 50 400	252 000	

	d:	1 818		9 090
47.	<p>Izszapleválasztó karimás kötésekkal, tömítésekkel ellenkarimákkal, SPIROVENT BE125 típus DN 125 (Forgalmazó: SPIRO-THERM Kft. tel:06-1-239-9099)</p>			
		1 db		
	a:	695 452	695 452	
	d:	11 199		11 199
48.	<p>Levegő leválasztó karimás kötésekkal, tömítésekkel ellenkarimákkal, SPIROVENT BA125 típus DN 125 (Forgalmazó: SPIRO-THERM Kft. tel:06-1-239-9099)</p>			
		1 db		
	a:	746 943	746 943	
	d:	11 199		11 199
49.	<p>Automata légtelenítő szelep SPIROTOP típus (Forgalmazó: SPIRO-THERM Kft. tel:06-1-239-9099)</p>			
		1/2"		
		2 db		
	a:	2 451	4 902	
	d:	1 673		3 346
50.	<p>Légedény acélforrcsóból, sík fenékkal, egyik fenéken és alul DN 15, felül DN15 csatlakozó csomaggal, elhelyezve és bekötve 1 db automatikus légtelenítő szeleppel 1 db DN15 elzáró gömbcsappal DN 50 l = 100 mm NNY 10</p>			
		2 db		
	a:	24 324	48 648	
	d:	8 654		17 308
51.	<p>Légedény acélforrcsóból, sík fenékkal, egyik fenéken és alul DN 25, felül DN15 csatlakozó csomaggal, elhelyezve és bekötve 1 db automatikus légtelenítő szeleppel 1 db DN15 elzáró gömbcsappal DN 50 l = 100 mm NNY 10</p>			
		2 db		
	a:	24 324	48 648	
	d:	8 654		17 308
52.	<p>Légedény acélforrcsóból, sík fenékkal, egyik fenéken és alul DN 32, felül DN15 csatlakozó csomaggal, elhelyezve és bekötve 1 db automatikus légtelenítő szeleppel 1 db DN15 elzáró gömbcsappal DN 50 l = 100 mm NNY 10</p>			
		4 db		
	a:	24 324	97 294	
	d:	8 654		34 615
53.	<p>Légedény acélforrcsóból, sík fenékkal, egyik fenéken és alul DN 50, felül DN15 csatlakozó csomaggal, elhelyezve és bekötve</p>			

	1 db automatikus légtelenítő szeleppel 1 db DN15 elzáró gömbcsappal DN 80 l = 100 mm NNY 10	2 db a: 31 097 d: 8 654	62 194	17 308
54.	Légedény acélforrcsőből, sík fenékkal, egyik fenéken és alul DN 65, felül DN15 csatlakozó csonkkal, elhelyezve és bekötve 1 db automatikus légtelenítő szeleppel 1 db DN15 elzáró gömbcsappal DN 100 l = 150 mm NNY 10	2 db a: 33 806 d: 9 163	67 612	18 326
55.	Kompakt fűtési osztó-gyűjtő egyedi kialakítású csatlakozó csonkokkal tartó lábbal, felszerelve NNY 6 bar Sinus280/180 típ. l = 5650 mm hosszal	1 db a: 1 174 500 d: 68 902	1 174 500	68 902
56.	COMAP gyártmányú gumikompenzátor-NNY 10 karimás kötésekkel, ellenkarimákkal, tömítésekkel, anyáscsavarokkal DN 50	4 db a: 18 511 d: 7 054	74 044	28 216
57.	DN 65	4 db a: 22 162 d: 7 781	88 648	31 124
58.	Zárt tágulási tartály, változó nyomású helyszínrre szállítva, bekötve, beüzemelve, (biztonsági szeleppel, feszmérővel, avatatlan elzárás elleni szeleppel), fűtési rendszer védelmére, légoldali előfeszítés 1,2 bar V=12 l Gyártmány: REFLEX N Típus: Reflex N 12	4 db a: 7 747 d: 5 454	30 988	21 816
59.	Zárt tágulási tartály, változó nyomású helyszínrre szállítva, bekötve, beüzemelve, (biztonsági szeleppel, feszmérővel, avatatlan elzárás elleni szeleppel), fűtési rendszer védelmére, légoldali előfeszítés 1,2 bar V=800 l Gyártmány: REFLEX N			

Típus: Reflex N 800

		1 db			
		a:	305 423	305 423	
		d:	34 542		34 542
60.	Rugós biztonsági szelep sarak kivitelben Lefúvási nyomás: 2,5 bar Reflex tlp. DN 20	4 db			
		a:	1 704	6 816	
		d:	1 818		7 272
61.	DN 25	1 db			
		a:	3 926	3 926	
		d:	2 254		2 254

Fűtőtestek

62.	DunaferrLUX-Uni típusú acéllemez lapradiátor, fali tartószerkezettel szerelési helyre széthordva, tartók elhelyezése, bekötve, felszerelve szerelési egység csomaggal, <u>Építési magasság: 600 mm</u> egysoros konvektor lemezes kivitelben BEK-6-400	4 db			
		a:	12 545	50 180	
		d:	4 727		18 908
63.	BEK-6-500	1 db			
		a:	15 167	15 167	
		d:	4 727		4 727
	BEK-6-700	3 db			
		a:	16 307	48 921	
		d:	4 727		14 181
64.	BEK-6-800	7 db			
		a:	19 185	134 295	
		d:	4 727		33 089
65.	BEK-6-900	12 db			
		a:	21 241	254 892	
		d:	4 727		56 724
66.	BEK-6-1000	6 db			
		a:	25 200	151 200	
		d:	4 727		28 362
67.	BEK-6-1200	3 db			
		a:	29 040	87 120	
		d:	4 727		14 181
68.	kétsoros egy konvektor lemezes kivitelben EKE-6-400				

		1 db			
		a:	16 904	16 904	
		d:	9 308		9 308
69.	EKE-6-500	1 db			
		a:	20 818	20 818	
		d:	9 308		9 308
70.	EKE-6-600	10 db			
		a:	24 007	240 070	
		d:	9 308		93 080
71.	EKE-6-700	3 db			
		a:	27 805	83 415	
		d:	9 308		27 924
72.	EKE-6-800	13 db			
		a:	31 031	403 403	
		d:	9 308		121 004
73.	EKE-6-900	12 db			
		a:	33 848	406 176	
		d:	9 308		111 696
74.	EKE-6-1000	11 db			
		a:	36 693	403 623	
		d:	9 308		102 388
75.	EKE-6-1100	1 db			
		a:	39 807	39 807	
		d:	9 308		9 308
76.	EKE-6-1200	3 db			
		a:	42 430	127 290	
		d:	9 308		27 924
77.	kétsoros egy konvektor lemezes kivitelben DK-6-500	2 db			
		a:	21 369	42 738	
		d:	9 308		18 616
78.	DK-6-600	1 db			
		a:	24 171	24 171	
		d:	9 308		9 308
79.	DK-6-700	13 db			
		a:	28 269	367 497	
		d:	9 308		121 004
80.	DK-6-800	42 db			
		a:	31 359	1 317 078	

		d:	9 308		390 936	
81.	DK-6-900	21 db				
		a:	35 694	749 574		
		d:	9 308		195 468	
82.	DK-6-1000	4 db				
		a:	35 694	142 776		
		d:	9 308		37 232	
83.	DK-6-1100	5 db				
		a:	41 674	208 370		
		d:	9 308		46 540	
84.	DK-6-1200	1 db				
		a:	43 885	43 885		
		d:	9 308		9 308	
85.	DK-6-1400	6 db				
		a:	51 088	306 528		
		d:	9 308		55 848	
86.	Építési magasság: 900 mm					
	kétsoros két konvektor lemezes kivitelben					
	DK-9-800					
		4 db				
		a:	36 302	145 208		
		d:	9 308		37 232	
87.	DK-9-800	1 db				
		a:	43 386	43 386		
		d:	9 308		9 308	
88.	DK-9-900	1 db				
		a:	53 666	53 666		
		d:	9 308		9 308	
89.	Szerelési egység csomag					
	"Dunaferr" radiátorhoz					
		192 db				
		a:	1 823	350 016		
		d:	0		0	
90.	Fűtőtestek le- és visszaszerelése festés céljából					
	lapradiátor 2000 mm-ig					
		192 db				
		a:	0	0		
		d:	3 527		677 184	
91.	Fűtőtest külső szabályozó szelep s.rézből					
	tervezett radiátorokhoz					
	Danfoss gyártmányú szeleptest RA-N típus, radiátor fűtési					
	előremenő vezetékébe beépítve					
	vandálbiztos termostatikus szelepféjjel (RA2920),					
	hőmérsékletköltoztózással					

egyenes vagy sarok kivitelben
 1/2"

192 db
 a: 12 097 2 322 624
 d: 1 698 326 016

92. Fűtőtest visszatérő szelep s.rézből
 tervezett radiátorokhoz
 Danfoss gyártmányú szeleptest RLV típus, radiátor fűtési
 visszatérő vezetékébe beépítve, üritéssel
 egyenes vagy sarok kivitelben
 1/2"

192 db
 a: 1 948 374 016
 d: 1 091 209 472

93. Szárnykeres hőmennyiségmérő fűtési rendszerbe építve
 Gondnoki lakás fogyasztásának mérésére
 Siemens WFM502-E000H0
 elektromos bekötés nélkül

1 db
 a: 53 080 53 080
 d: 2 363 2 363

Beüzemelés, besabályozás

94. Próbafűtés radiátorok besabályozása,
 (működésük gondos ellenőrzése,
 fűtőtest szabályozó szelepek beállítása, hőfokmérés
 a fűtött helyiségben, műszerek szolgáltatásával)

1 db
 a: 0 0
 d: 515 947 515 947

95. Hőközpont beüzemelése 456 kW teljesítménnyel

1 db
 a: 0 0
 d: 792 282 792 282

96. Csőrugós nyomásmérő
 M 20x1,5 mm alsó csatlakozással
 Mérési tartomány: 0-4,0 bar
 felszerelve

19 db
 a: 3 966 75 354
 d: 1 091 20 729

97. Háromjártatú feszmérőcsap s.rézből
 3/4" - M20x1,5
 NNY 16 bar, tipusszám: 8615

19 db
 a: 4 249 80 731
 d: 2 254 42 826

98. Feszmérőcsonk acélcsőből, csatlakozó
 karmantyúval, hegesztett kivitelben,
 F-5 típusnak megfelelő kivitelben
 3/4"

19 db
 a: 271 5 149
 d: 909 17 271

99.	Körszámlapos hőmérő 1°C beosztással Méréshatár: 0-100°C felszerelve	18 db a: 3 966 d: 1 091	71 388	19 638
100.	Hőmérőcsonk köracélból esztergálva M 20x1,6 típus: F-11	18 db a: 271 d: 909	4 878	16 362
101.	Átmeneti darab hőmérőhöz sárgarézből M 20-1/2"	18 db a: 271 d: 727	4 878	13 086
102.	Szövetbetétes műanyag tömlő fűtési rendszer feltöltéséhez 3/4" mérettel (10m hosszal)	1 db a: 5 911 d: 3 091	5 911	3 091
103.	Tömlőtartó nyereg műanyag tömlőhöz, kazánházban, felszerelve	1 db a: 6 713 d: 5 272	6 713	5 272
104.	Fűtési-hűtési hálózat nyomáspróbája 3712 m	a: 0 d: 273	0	1 013 376

Alátámasztások

105.	Fix csőtartók, csőbilincsek, függesztő szerkezetek sima és vályus csőalátámasz- tások csőtartó keretek SIKLA SKS-160 típusú hőszigeteléssel ellátott csőmegfogó bilincsekkel alapmázolva, beépítve komplett	84 db a: 924 d: 1 745	77 616	146 580
106.	Csúszós kiképzésű csőtartók, csőalátámasztások SIKLA típus, alapmázolva, beépítve, komplett 0,01-1,00 kg/db súlyig	36 db a: 1 047 d: 1 636	37 692	58 896
107.	Műanyag felirati jelzőtábla fehér alapon fekete betűkkel, és kerettel, csavarozással felszerelve, 2 sor írással 12 x 8 cm-es az alábbi felirattal:			

Meglévő Tornaterem és kondicionáló terem radiátoros fűtési előremenő	1 db		
Meglévő Tornaterem és kondicionáló terem radiátoros fűtési visszatérő	1 db		
Főépület radiátoros fűtési előremenő	1 db		
Főépület radiátoros fűtési visszatérő	1 db		
Középszárny radiátoros fűtési előremenő	1 db		
Középszárny radiátoros fűtési visszatérő	1 db		
Konyha és tanári szoba radiátoros fűtési előremenő	1 db		
Konyha és tanári szoba radiátoros fűtési visszatérő	1 db		
Gondnoki lakás radiátoros fűtés előremenő	1 db		
Gondnoki lakás radiátoros fűtés visszatérő	1 db		
HMV készítés előremenő	1 db		
HMV készítés visszatérő	1 db		
12 x 8 cm-es	12 db		
a:	190	2 280	
d:	909		10 908
108.	Mérőkomputeres hidraulikai beszabályozás TA Balance módszerrel, tervezési térfogatáramok beállítása céljából, szelepgyártó által meghatározott szelepbeállítási értékek komputeres jegyzőkönyvi rögzítésével; (IMI International épületgépész Kft ajánlata szerint) Előirányzat Fűtési rendszerre		
	1 klt		
a:	0	0	
d:	234 521		234 521
gépészeti munkák összesen:		39 384 311	14 533 350

III. Hőszigetelő munkák

1.	Csővezeték hőszigetelése TUBOLIT DG tip. csőhéjjal fűtési, vezetékre kazánházi, hőközponti, pincei, alagsori szabadon szerelt fűtési vezetékre 20 mm vtg-ban DN 15	238 m		
	a:	379	90 202	
	d:	800		190 400
2.	DN 20	188 m		
	a:	420	78 960	
	d:	800		150 400
3.	DN 25	86 m		
	a:	467	40 162	
	d:	800		68 800
4.	DN 32	158 m		
	a:	562	88 796	
	d:	873		137 934
5.	DN 40	30 m		
	a:	645	19 350	
	d:	873		26 190

6.	DN 50	36 m			
		a:	749	26 964	
		d:	1 091		39 276
7.	DN 65	24 m			
		a:	975	23 400	
		d:	1 091		26 184
8.	Csővezeték hőszigetelése Consig ALS csőhéjjal fűtési vezetésekre kazánházi, hőközponti szabadon szerelt fűtési vezetésekre 30 mm vtg-ban DN 125				
		72 m			
		a:	2 304	165 888	
		d:	2 727		196 344
9.	0,8 mm vastag alumínium lemezburkolat a hőközpontban és kazánhelyiségben haladó fűtési vezetésekre				
		72 m			
		a:	3 842	276 624	
		d:	7 636		549 792
	hőszigetelő munkák összesen:			810 346	1 385 320

IV. Szerelőközműves munkák

1.	Áttörés vezeték részére tégla válaszfalban 0,1m2 méretig, helyreállítással	42 db			
		a: 345	14 490		
		d: 4 363		183 246	
2.	Áttörés vezeték részére tégla főfalbanfalban 0,1m2 méretig, helyreállítással	14 db			
		a: 493	6 902		
		d: 6 545		91 630	
3.	Földmáttörés, vezeték részére helyreállítással DN150 méretig	24 db			
		a: 1 614	38 736		
		d: 10 363		248 712	
	Szerelőközműves munkák összesen:		60 128		523 588

V. Mázoló munkák

1.	Vezetékek függesztők és tartóvasak rozsdamentesítése, alpmázolása DN125 méretű vezetékre	72 m			
		a: 665	47 880		
		d: 873		62 856	
2.	Csőjelző gyűrű mázolása 5 cm széles- ségben (szingyűrűként) Piros színben (fűtés előremenő vezetéken)	8 db			
		a: 265	2 120		
		d: 237		1 896	
3.	Kék színben (fűtés visszatérő vezetéken)	8 db			
		a: 265	2 120		
		d: 237		1 896	
	Mázoló munkák összesen:		52 120		66 648

SÁMA HUNGARY KFT.

2230 Gyömrő Dózsa György út 73/B
tel /fax: +36 29 332 071/+36 29 332 070
e-mail: info@sama-hungary.hu

Építtető :

Budapest Főváros IV. kerület
Újpest Önkormányzat
1041 Budapest, István út 14.

Kelt: 2016. év július hó

A munka leírása:

„AZ ANGOL NYELVET EMELT SZINTEN OKTATÓ ÁLTALÁNOS ISKOLA - ÚJ KAZÁN
KIALAKÍTÁSA ÉS FŰTÉSKORSZERŰSÍTÉS”

1046 Budapest, Fóti út 66. hrsz.: 75214/4

ÉPÍTÉSZET

Költségvetés főösszesítő (HUF)

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1 546 250	1 768 290
2.1 ÁFA vetítési alap	3 314 540	
2.2 ÁFA	27,00%	894 926
3. A munka ára	4 209 466	

SÁMA HUNGARY KFT.
2230 Gyömrő, Dózsa Gy. út 73/B
Adószám: 14305449-2-13


Aláírás

Munkanem összesítő

Fejezetek megnevezése	Anyag összege	Díj összege
10 Építés	1 546 250	1 768 290
Összesen:	1 546 250	1 768 290

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
21 Irtás, föld- és sziklamunka								
1	21-011-11.7	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 10,0 m ³ -es konténerbe	3	db	77500	0	232 500	0
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	25	m3	0	3300	0	82 500
31 Helyszíni beton és vasbeton munka								
3	31-001-1.2.1-0220956	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, B60.50 f18 15/15 hálós vasalás	0,256	t	220000	170000	56 320	43 520
4	31-030-12.2.1.2-0121125	Beton aljzat készítése betonból, kiscépes, betonszivattyú továbbítással és kézi bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzza, kavicsbetonból, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagság felett C20/25- XC2-24-F2 vasalt aljzat	2,8	m3	15200	13400	42 560	37 520
5	31-001-1.2.1-0220956	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, B60.50 kettős f18 15/15 hálós vasalás	0,06	t	220000	170000	13 200	10 200
6	31-030-12.2.1.2-0121125	Beton aljzat készítése betonból, kiscépes, betonszivattyú továbbítással és kézi bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzza, kavicsbetonból, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagság felett C20/25- XC2-24-F2 vasbeton lemez	0,2	m3	15200	13400	3 040	2 680
32 Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése								
7	32-002-1.1.1-0120012	Előregyártott nyílászáthidaló elhelyezése, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, nyílászáthidaló Ytong Peá válaszfal áthidaló 1,30 m 150mm vastag falba	1	db	2100	2300	2 100	2 300
8	32-002-1.1.1-0120012	Előregyártott nyílászáthidaló elhelyezése, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, nyílászáthidaló Ytong Peá válaszfal áthidaló 1,30 m 100mm vastag falba	1	db	2100	2300	2 100	2 300
33 Falazás és egyéb kőművesmunka								
9	33-000-21.1.1.1.1.1	Tégla falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, samott, magasított vagy nagyméretű téglából, 15 cm vastagság felett, falazó, cementes mészhabarcsból falazva	25	m3	0	2 100	0	52 500
10	33-011-1.2.2.3.1.2-1-0120081	Válaszfal építése, pórusbeton termékekből, nútfédes elemekből, 150 mm falvastagságban, 600x200x150 mm-es méretű nútfédes, kézi falazóelemből (fugavastagság 2,5 mm), vékonygázátú falazóhabarcsba falazva YTONG válaszfalelem, Pve-NF ielű. 600x200x150	7,45	m2	6200	1800	46 190	13 410
11	33-011-1.2.2.3.1.2-1-0120081	Válaszfal építése, pórusbeton termékekből, nútfédes elemekből, 100 mm falvastagságban, 600x200x100 mm-es méretű nútfédes, kézi falazóelemből (fugavastagság 2,5 mm), vékonygázátú falazóhabarcsba falazva YTONG válaszfalelem, Pve-NF ielű. 600x200x150	1,2	m2	6200	1800	7 440	2 160
36 Vakolás és rabilolás								

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	
12	36-002-1	Felület portalanítása, előnedvesítése porlasztott vízsugárral, vakolás előtt	385	m ²	0	220	0	84 700	
13	36-003- 1.2.1.2.1- 0415931	Oldalfalvakolat készítése, gépi felhordással, zsákos kiserelésű szárazhabarcsból, sima, könnyített mészcement vakolat, 1,5 cm vastagságban Baunit MPI 25 (GV 25) Mész-cement gépi vakolat belső, Cikkszám: 151703	290	m ²	650	2100	188 500	609 000	
14	36-003- 1.2.1.2.1- 0415931	Mennyezetvakolat készítése, gépi felhordással, zsákos kiserelésű szárazhabarcsból, sima, könnyített mészcement vakolat, 1,5 cm vastagságban Baunit MPI 25 (GV 25) Mész-cement gépi vakolat belső, Cikkszám: 151703	95	m ²	1100	2300	104 500	218 500	
45 Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése									
15	45-000- 1.1.2	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu, 1,01-3,00 m ² felület között, meglévő ajtó szakszerű kibontása, deponálása	1	db	0	5000	0	5 000	
16	45-000- 1.1.3	Fém nyílászáró szerkezetek elhelyezése, ajtó, ablak, kapu, 1,01-3,00 m ² felület között, meglévő ajtó szakszerű visszaépítése	1	db	0	7000	0	7 000	
17	45-500-3- 0000325	Új belső nyílászáró 1000x2125 mm konszignáció szerint, T1 jelű	2	db	210000	11000	420 000	22 000	
47 Felületképzés									
18	47-011- 15.1.1.1- 0160011	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen POLI-FARBE Inntaler diszperziós beltéri falfesték, intaller diszperziós mélyalapozó	385	m ²	250	500	96 250	192 500	
19	47-011- 15.1.1.1- 0160012	Csiaszolás, felületelőkészítés, zsírmentesítés min. Sa 2,5 tisztasági fokozat biztosításával acélszerkezeten	25	m ²	150	800	3 750	20 000	
20	47-011- 15.1.1.1- 0160013	Acélszerkezet alapmázolása: a) Capalack Rostschutzgrund rozsdagátló alapozó (90-120 ml/m ²) b) Capalack Vorlack közbenső rtg. (1 rtg. 100 ml/m ²) c) Capalack Seidenmatt Buntlack fedőrtg. (1 rtg. 100 ml/m ²)	25	m ²	800	2300	20 000	57 500	
21	47-011- 15.1.1.1- 0160014	Acélszerkezet fedőfestése két rétegben RAL 7043 színre.	25	m ²	500	1500	12 500	37 500	
48 Szigetelés									
22	48-990-100- 0000001	Áttörések pincefalon talajnedvesség elleni szigetelésen fi100mm átmérőig, szigeteléssel	1	db	500	1300	500	1 300	
23	48-990-100- 0000001	Áttörések pincefalon lábazatban fi100mm átmérőig,	2	db	0	2800	0	5 600	
24	48-990-100- 0000001	Áttörések pincefalon lábazatban fi200-300mm átmérőig,	2	db	0	2800	0	5 600	
25	48-014- 31.2.1- 0313616	Üzemi-használati víz elleni bevonatszigetelés készítése, függőleges vagy vízszintes felületen, kenhető állékony (tixotróp) epoxi bevonattal, egy rétegben, hengerrel, ecsettel vagy spatulával felhordva MAPEI Mapelastic kenhető szigetelés, lábazatra körben 20cm-t felvezetve	20	m ²	3500	600	70 000	12 000	

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
26	48-007- 41.2.2- 0110486	Födém; Padló peremszigetelés elhelyezése aljzatbeton körül, expandált polisztirolhab szigetelő szalaggal BACHL Nikecell RS szegélyelem dilatációs elválasztó csík, 10x100 mm	18 m		200	1300	3 600	23 400
42 Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés								
27	42-011- 2.1.1.4.1- 0313032	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen öntertülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban öntertülő aljzatkiegyenlítő + alapozó	14 m ²		1600	800	22 400	11 200
28	42-022- 1.1.3.2.1.2- 0313020	Padlóburkolat készítése, Greslap A burkolat készítése beltérben, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 30x60 cm közötti lapmérettel (A-P2 jelű helyiségekben, részletei műszaki leírás	14 m ²		8900	4400	124 600	61 600
29	42-022- 2.1.2.1.1- 0313022	Lábazatburkolat készítése, Greslap A burkolattal ellátott helyiségben gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20 cm magasságig, (A-F6 jelű helyiségekben, részletei műszaki leírás szerint)	18 m		900	1100	16 200	19 800
34 Fém- és könnyű épületszerkezet szerelése								
30	45-700-2- 0000001	Acélszereplő átalakítása, kiegészítése meglévő anyagokból	1 klt		5000	30000	5 000	30 000
31	45-700-2- 0000002	Acéltreplő kiegészítése 6mm vastag acéllemezzel 960x720x6mm, benne 60x60cm felhajtható acél fedlappal	1 klt		26000	45000	26 000	45 000
32	45-700-2- 0000003	Acéltreplő kiegészítése 6mm vastag acéllemezzel 310x1570x6mm	1 klt		5000	15000	5 000	15 000
88 Rögzítések, tömítések								
33	88-051- 6.2.1- 0149062	Burkolatok dilatációjának tartósan rugalmas tömítése, szilikon tömítőanyaggal	30 m		450	800	13 500	24 000
34	88-100-100- 0000100	Tartósan rugalmas poliuretán kitt tömítés (pl. Sikaflex 11 Fc)	10 m		350	600	3 500	6 000
35	88-100-100- 0000105	utólagos poliuretán hab kitöltés	10 m		500	500	5 000	5 000
Fejezet összesen:							1 546 250	1 768 290

SÁMA HUNGARY KFT.

2230 Gyömrő Dóza György út 73/B
tel /fax: +36 20 332 071/+36 20 332 070
e-mail: info@sama-hungary.hu

VILLAMOS KÖLTSÉGVETÉSKIRÁS

BUDAPEST FŐVÁROS IV. KERÜLET
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZATA H-1041 BUDAPEST, IV. KER. ISTVÁN ÚT 14.

"AZ ANGOL NYELVET EMELT SZINTEN OKTATÓ ÁLTALÁNOS ISKOLA -
ÚJ KAZÁN KIALAKÍTÁSA ÉS FŰTÉSKORSZERŰSÍTÉS"

1046 BUDAPEST FÓTI ÚT 66. HRSZ.: 75214/4

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
1. Kábel és vezetékartó szerkezetek	315 000	217 500
2. Kábelek, vezetékek	321 725	1 985 500
3. Szerelvények soroló kerettel	26 800	10 400
4. Lámpatestek fényforrással, elektronikus előtéttel, bekötéssel és tartó szerkezettel	404 320	129 600
5. Kiegészítő munkák	373 010	434 000
6. Elosztó berendezések	581 900	105 600
7. Villamos bontás	0	76 300
8. Átadási dokumentációk	20 000	360 000
Összesen:	2 042 755	3 318 900
ÁFA 27%	551 544	896 103
Bruttó összköltség	2 594 299	4 215 003
Bruttó összköltség összesen	6 809 302	

Megjegyzés

Jelen költségvetés kiírás a műszaki leírással, tervekkel és szakági tervekkel együtt érvényes. Az ajánlattevőnek felül kell vizsgálnia a kiírt anyagokat és mennyiségeket, az ajánlatnak teljes működő rendszerre kell vonatkoznia. Többletmunka elszámolására tervhányra való hivatkozással nincs lehetőség.

2016.07. hó

Sáma Hungary
SÁMA HUNGARY KFT.
2230 Gyömrő, Dóza Gy. út 73/B
Adószám: 14305449-2-13



Tétel	Megnevezés	Mennyiség	Anyag EA	Munkadíj EA	Anyagdíj	Munkadíj	
1. Kábel és vezeték tartó szerkezetek							
1.01	Védőcső elhelyezése falon kívüli, előre elkészített tartószerkezetre szerelése, merev vagy hajlékony műanyag csőből, elágazó dobozokkal, belső átmérő: 9-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű II. vastagfalú, merev műanyag szürke védőcső 16 mm	210	m	225	600	47 250	126 000
1.02	Védőcső elhelyezése falon kívüli, előre elkészített tartószerkezetre szerelése, merev vagy hajlékony műanyag csőből, elágazó dobozokkal, belső átmérő: 29mm HYDRO-THERM beltéri Mű II. vastagfalú, merev műanyag szürke védőcső 29mm	35	m	450	900	15 750	31 500
1.03	Horganyzott kábeltálcát elválasztó fém lemezzel: 100x60x1mm Obo-Battman vagy Vergokan	30	m	8 400	2 000	252 000	60 000
1. Kábel és vezeték tartó szerkezetek összesen							
2. Kábelek, vezeték							
2.01	Mkh-Cu 450/750V 1x6 mm2 hajlékony vezeték (EPH bekötés részére)	100	m	135	300	13 500	30 000
2.02	Mkh-Cu 450/750V 1x10 mm2 hajlékony vezeték (EPH gerincvezető)	40	m	230	300	9 200	12 000
2.03	NYM-J 3x1,5 mm2 kiskábel tömör rézvezeték	100	m	115	9 000	11 500	900 000
2.04	NYM-J 4x1,5 mm2 kiskábel tömör rézvezeték	40	m	155	900	6 200	36 000
2.05	NYM-J 3x2,5 mm2 kiskábel tömör rézvezeték	50	m	185	900	9 250	45 000
2.06	YSLY-JB 5x6mm2	35	m	1 345	1 100	47 075	38 500
2.07	YSLY-JB 3x1,5mm2	300	m	445	900	133 500	270 000
2.08	YSLY-JB 2x1mm2	60	m	85	900	5 100	54 000
2.09	YSLCY-JZ 2x1mm2	280	m	245	900	68 600	252 000
2.10	YSLCY-JZ 2x1,5mm2	40	m	445	900	17 800	36 000
2.11	HÖSVV-F (MT) 4x0,75mm2	240	m	0	1 300	0	312 000
2.12	Vezeték összekötése és bekötése készülékbe kábelcsatlakozás nélküli 3-4 vezeték esetén	45	db			0	0
2. Kábelek, vezeték összesen							
3. Szerelvények soroló kerettel							
3.01	Falon kívüli fröccsenővíz ellen védett 2 sarkú kapcsoló, IP44 védettség, szerelési magasság: +1.5m	2	db	2 750	1 300	5 500	2 600
3.02	Falon kívüli fröccsenővíz ellen védett csapófedéles földelt dugaszolóaljzat, IP44 védettség	6	db	3 550	1 300	21 300	7 800
3. Szerelvények soroló kerettel összesen							
4. Lámpatestek fényforrással, elektronikus előtétellel, bekötéssel és tartó							
4.01	P 2x28 terv jelű, por és páramentes, polikarbonát burás mennyezeti függesztve szerelve 2x28W T5 elektronikus előtétellel szerelt IP65 védettségű lámpatest. OMS Tomado, IP65	12	db	9 540	5 600	114 480	67 200
4.02	P 2x28-B terv jelű, por és páramentes, polikarbonát burás mennyezeti függesztve szerelve 2x28W T5 elektronikus előtétellel szerelt IP65 védettségű lámpatest. OMS Tomado, IP65 + kapcsolható üzemi inverterrel szerelve	4	db	36 480	7 800	145 920	31 200
4.03	IP terv jelű Menekülési útiránymutató lámpa (irányfénylámpa) 4 x LED1W-os LED-es vészjelzőlámpa lámpatest zöld piktogrammal, állandó üzemi kivitelben, beépített NiCd akkumulátorral, 3 órás áthidalási idővel, 24m-es láthatóság, 362° 192mm, előre illetve oldalra mutató nyílal. Típus: Rechtech 360 671061.00X.Y IP44 védettségű Forg.: ELMON Hungaria Kft	4	db	35 980	7 800	143 920	31 200
4. Lámpatestek fényforrással, elektronikus előtétellel, bekötéssel és tartó szerkezettel összesen							
5. Kiegészítő munkák							
5.01	Épületgépészeti csővezetékek (viz, gáz) bekötése EPH-ba, 4mm2 keresztmetszetű Mkh-Cu tp. rézvezetékekkel, bilincsekkel, csatlakoztatás EPH gerincvezetékhez	20	db	1 150	2 200	23 000	44 000
5.02	Kétrészes bilincs, víz, gáz és fűtési csővének az érintésvédelmi rendszerbe való bekötéséhez	20	db	1 450	2 200	29 000	44 000
5.03	Szigetelt érvéghüvely rögzítése vezetékre, szigetelő szerszámmal, 16 mm2	10	db	75	300	750	3 000
5.04	Motor és/vagy készülék bekötése	9	db	0	5 500	0	49 500
5.05	Tokozott ipari kapcsoló 16A-2P, BE/KL. Típ.: KKM0	4	db	4 990	5 500	19 960	22 000
5.06	Falon kívüli műanyag tokozott ipari kapcsoló KKM0 ipari tokozott átkapcsoló 1-0-2, 3pólus Szivattyúk közelében	7	db	10 850	5 500	75 950	38 500
5.07	Tokozott ipari kapcsoló 63A-3P, BE/KL. Típ.: KKM2	1	db	17 850	5 500	17 850	5 500
5.08	Meglévő táplálási főelosztó új betápkábel bekötés (5x6/Cu)	10	db	16 900	20 000	169 000	200 000
5.09	EPH bekötés: Dehn EPH bekötő sín Dehn 563 200	5	db	7 500	5 500	37 500	27 500
5. Kiegészítő munkák összesen							
6. Elosztó berendezések							
6.01	EKZ terv jelű kazánházi elosztó a GE-2 sz. rajz szerinti kialakítva, műhelyben előregyártva, helyszínen szállítva, felállítva, beüzemeltetve, komplett	1	tétel	565 000	100 000	565 000	100 000
6.02	Meglévő épület főelosztóba 3db NH00/40A/g/G/120kA késes olvadóbiztosító	1	tétel	16 900	5 600	16 900	5 600
6. Elosztó berendezések összesen							
7. Villamos bontás							
7.02	Kazánház meglévő világítási kapcsolója bontása	1	db	0	1 300	0	1 300
7.02	Kazánházban megszűnő gépészeti villamos berendezések kikötése	1	tétel	0	75 000	0	75 000
7. Villamos bontás összesen							



Tétel	Megnevezés	Mennyiség	Anyag EA	Munkadíj EA	Anyagdíj	Munkadíj
8. Átadási dokumentációk						
8,01	Erőművédelembe bekötött fogyasztók szabványossági felülvizsgálata jegyzőkönyv készítésével	1	tétel 5 000	75 000	5 000	75 000
8,02	Villamos megvalósulási terv készítése	1	tétel 5 000	145 000	5 000	145 000
8,03	Villamos fogyasztóberendezések tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálata jegyzőkönyv készítésével	1	tétel 5 000	75 000	5 000	75 000
8,04	Szigetelés ellenőrzés mérés	1	tétel 5 000	65 000	5 000	65 000
8. Átadási dokumentációk összesen					20 000	300 000
Minösszesen						
Megjegyzés						
<p>Jelen költségvetés kiírás a műszaki leíréssel, tervvel és szakági tervvel együtt érvényes. Az ajánlattevőnek le kell vizsgálnia a kiírt anyagokat és mennyiségeket, az ajánlatnak teljes működő rendszerre kell vonatkoznia. Többelmunka elszámolására tervhiányra való hivatkozással nincs lehetőség. A megadott típusok kiváltása, csak jobb minőségű vagy egyenértékű lehet, a terven javasolt típusokhoz képest!</p>						

SÁMA HUNGARY KFT.
SÁMA HUNGARY KFT.
 2230 Gyömrő, Leiza Gy. ut. 73/B.
 Adószám: 14305449-2-13