

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(továbbiakban: Szerződés)

3. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről

cégnév: **Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat**  
székhely: 1041 Budapest, István út 14.  
számlázási cím: 1041 Budapest, István út 14.  
adószáma: 15735674-2-41  
bankszámlaszám: 12010422-00208592-00100005  
képviseli: Wintermantel Zsolt polgármester,  
**mint megrendelő** – a továbbiakban: Megrendelő –

másrészről a

cégnév: **LATEREX Építő Zrt. - FEHÉR Vagyongazdálkodó Zrt.** közös ajánlattevők  
székhely: 1095 Budapest, Hídépítő u. 1-12.; 8000 Székesfehérvár, Budai út 139.  
cégjegyzékszám: 01-10-048291; 07-10-001316  
adószáma: 25098367-2-43; 12881958-2-07  
bankszámlaszám: 11500092-11083360-00000000; 10102952-07291319-00000004  
képviseli: Sztankov Attila; Sipos Tamás  
**mint Vállalkozó** – a továbbiakban: Vállalkozó –

(a továbbiakban együttesen: Fél, vagy Felek) között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

### **Előzmények**

Megrendelő „Az Angol Nyelvet Emelt Szinten Oktató Általános Iskola épületenergetikai felújítása a KEHOP-5.2.9 pályázat keretében – feltételes közbeszerzés” tárgyban, építési beruházásra vonatkozó közbeszerzési eljárást (Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend) folytatott le, amely közbeszerzési eljárás nyertese Vállalkozó lett.

Vállalkozó kezdeményezésére Felek megállapodtak, hogy a közöttük 2016. augusztus 1-jén létrejött Szerződést módosítják.

A Vállalkozó által előterjesztett kérelem szerint az eredeti szerződésben meghatározott teljesítési határidőt az alábbi, előre nem látható és tervezhető, objektív körülmények miatt nem tudja vállalni:

- A Fővárosban tapasztalható rendkívüli építőipari termelő és beépítő kapacitás hiány, elsősorban a nyílászáró szerkezetek vonatkozásában.
- A közelmúltban előfordult rendkívüli időjárási körülmények, a 40 fok feletti napi maximum hőmérséklet, mely egyes hőmérséklet érzékeny anyagok, szerkezetek beépítését lehetetlenné tette, illetve nehezítette az emberek helyszíni munkáját.

A fentiekre tekintettel Felek a közöttük 2016. augusztus 1-jén létrejött Szerződés II. 2.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„2.1 A munka megkezdésének időpontja: 2017.06.19.  
A munka befejezésének időpontja: **2017.09.28.**

**Késedelmi kötbérterhes részhatáridő: 2017.08.27.**

**A részhatáridőre teljesítendő munkák a 2017.08.16-án Megrendelőnek Vállalkozó által átadott aktualizált ütemterv 1-10. és 16-17. pontjai, az alábbiak szerint:**

- Homlokzati nyílászárók, főbejárati portál elhelyezése;
- Tanterem és a tanári szárny festésjavításai;
- Gondnoki lakás nyílászáróinak elhelyezése;
- Belső udvari homlokzat glettelése, lapka burkolása, színezése;
- Főbejárati homlokzat glettelése, lapka burkolása;
- Napelemes rendszer befejezése;
- Villámhárító rendszer elkészítése.”

A szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

Jelen szerződés-módosítás 5 példányban készült, amelyből 3 példány a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót illeti.

A Felek cégjegyzésre jogosult képviselői a jelen szerződés-módosítást – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2017. augusztus hó 18. nap



**Megrendelő**  
Wintermantel Zsolt

**LATEREX Építő Zrt.**  
Adószám: 25098367-2-43



**Vállalkozók**  
LATEREX Építő Zrt.  
Sztankov Attila



FEHÉR Vagyonkezelő Zrt.  
Sipos Tamás

Pénzügyi ellenjegyzés:



2017.08.18

