



Budapest Főváros IV. kerület  
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.

☎ 231-3111

[cziglerl@ujpest.hu](mailto:cziglerl@ujpest.hu)

Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:

BP04ONKO, KRID: 358468376

**ALPOLGÁRMESTERE**

ID 114 601 0024  
Management System  
MSZ EN ISO 9001:2015  
valid until: 2022.06.25.

## ELŐTERJESZTÉS a Polgármester részére

**Tárgy:** Határozott időre szóló, kedvezményes közterület-használat engedélyezése

Előterjesztő: Czigler László

Jogi szempontból ellenőrizte: Vasváryné dr. Gulyás Anita

Az Alpin Berg Bau Kft. képviselőjében Bergmann Tamás ügyvezető 2020. december 14. napján kérelmet nyújtott be az Újpesti Önkormányzathoz, közterületen elhelyezkedő, elkerített, 19,1 m<sup>2</sup> nagyságú terület használatával kapcsolatos közterület-használati díj méltányosságból történő csökkentésére.

Helyszín: Irányi Dániel u. 1. (mellékelt helyszínrajz szerint)

Használt terület: 19,1 m<sup>2</sup>

Tevékenység: anyagtárolás

Igényelt időtartam: 2021. január 01. – 2021. december 31.

A 1047 Budapest, Irányi Dániel u. 1. szám alatti közterületen található garázssoron az 1. és 2. garázshely a Kft. használatában van, az 1. garázshely a saját tulajdona, amely után közterület-használati díjat fizet, míg a 2. garázshelyet az Önkormányzattól béli évek óta. Az 1. garázshely és a kerítés által határolt 19,1 m<sup>2</sup> háromszög alakú területet 2018. szeptember 25. óta használja a Kft.

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság legutóbb a 7/2020. (II. 18.) GPB határozatával engedélyezte a kedvezményes közterület-használatot 2020. január 1. napjától – 2020. december 31. napjára vonatkozóan.

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 7/2014 (II.28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete alapján, az anyagtárolásra megállapított díjtétel szerint 1.800,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + 27 % ÁFA.

Kérelmező továbbra is szeretné a saját tulajdonú garázs fala és a szomszéd telek kerítése által határolt 19,1 m<sup>2</sup> nagyságú háromszögű területet, a saját tulajdonában lévő garázsával azonos mértékben, 4.200,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben igénybe venni 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig anyagtárolás céljára, mindösszesen bruttó 106.680,- Ft összegben.

A kedvezményes közterület használatáról a 7/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet 36.§ (1) bekezdése alapján a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság jogosult dönteni.

Kérem a Polgármester Urat, hogy a kedvezményes közterület használatról határozattal döntsön.

Határozati Javaslat

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva - a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság feladat- és hatáskörében - meghozott ...../2020. (.....) határozata a kedvezményes közterület-használat engedélyezése ügyében**

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XII. 3.) számú kormányrendelet 1. § értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján, miszerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdés rendelkezése alapján - a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva - úgy dönt, hogy az Alpin Berg Bau Kft. kérelmében foglaltakhoz hozzájárul, és engedélyezi a 1047 Budapest, Irányi Dániel utca 1. szám alatt lévő 19,1 m<sup>2</sup> nagyságú közterület használatát 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig szóló időtartamra, anyagtárolás céljára, mindösszesen 106.680,- Ft összegért.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Budapest, 2020. december 15.

Czigler László

Háttéranyag az Alpolgármesteri Titkárságon megtekinthető.  
Készítette: dr. Piros Judit