



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3197, Fax.: 231-3199
✉ jegyzo@ujpest.hu
Hivatali ügyfélfelkapu elérhetőség:
IVKERPMH, KRID: 701127129

JEGYZŐI KABINET

ID 114 601 0024
Management System
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2022.06.25.

K I V O N A T

**Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Polgármesterének
2021. január 15-én**

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében meghozott döntéséről

Napirend

- 2. Előterjesztés bérleti jogviszony rendezésére irányuló kérelem tárgyában**
Előterjesztő: Kanász-Nagy Máté alpolgármester

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 10/2021. (I.15.) határozata bérleti jogviszony rendezésére irányuló kérelem elbírálására vonatkozóan

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet 1. §-a értelmében az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján, miszerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdés rendelkezése alapján a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság feladat és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy **Tné I. K. és T. S. B. részére három hónapos időtartamra bérbe adja a Budapest IV. kerületi lakást,** valamint, hozzájárul ahhoz, hogy nevezettek a bérleti szerződés hatálya alatt kötelesek a közüzemi szolgáltatókkal a lakásra nyilvántartott tartozásainak kiegyenlítésére részletfizetési megállapodást kötni. A bérleti szerződésben, valamint a részletfizetési megállapodásban foglaltak szerződésszerű teljesítése esetén a bérleti szerződés további három hónapos időtartamokkal meghosszabbítható a hátralékok teljes kiegyenlítéséig.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: 30 nap

3. Előterjesztés önkormányzati lakás bérbeadása iránti kérelem tárgyában

Előterjesztő: Kanász-Nagy Máté alpolgármester

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 11/2021. (I.15.) határozata lakás bérbeadási kérelem elbírálására vonatkozóan

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet 1. §-a értelmében az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján, miszerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdés rendelkezése alapján a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság feladat és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy

- a) a Népjóléti és Lakásügyi Bizottság 377/2019. (IX.19.) számú határozatát visszavonja,
- b) Sz. T. részére, egyéves időtartamra, de legfeljebb az Országos Mentőszolgálatnál fennálló, egészségüggyel összefüggő jogviszonya időtartamára önkormányzati lakást ad bérbe beköltözhető állapotban, vagy ilyen lakás hiányában oly módon, hogy a bérlő az általa elvégzett, jogszabályban meghatározott helyreállítási munkálatok megtérítéseként lakbérkedvezményre jogosult.

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező alpolgármester útján

Határidő: 30 nap

Kmf

Dr. Dallos Andrea sk.
jegyző

Déri Tibor sk.
polgármester

A kivonat hiteles
Budapest, 2021. január 15.

