



Budapest Főváros IV. kerület, Újpest Önkormányzat

ALPOLGÁRMESTERE

☒:1042 Budapest, István út. 14 ☎: 231-3141 Fax: 231-3151

e-mail: mszabolcs@ujpest.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Magántulajdonú pavilon közterület-használati díja után számított késedelmi kamat megfizetésének elengedése

Tisztelt Képviselő-testület!

A **Bt.** magántulajdonú pavilonjára szóló közterület-használati szerződést kötött Önkormányzatunkkal.

A pavilon helye: Budapest IV. Baross utcai pavilonsor.

A pavilon területe: 68 m²

Szerződés ideje: 2007. július 1-től visszavonásig

Legutolsó tevékenysége: cukrászda

A hatályos közterület-használati rendeletünk szerint az alkalmazandó díjtétel:

1100,-Ft/hó/m² + ÁFA, szerződés szerint fizetendő közterület használati díj 89.760,- Ft

A kérelmező az által üzemeltetett cukrászda, mely családi vállalkozásként működött csökkenő forgalma miatt fizetési nehézségekkel küzdött. A vállalkozás 2007.07.01. napjától 2012. február 29. napjáig tartozást halmozott fel, melynek behajtása iránt Önkormányzatunk eljárást kezdeményezett.

Az eljárás alatt a kérelmező a pavilont folyamatosan eladásra kínálta, hirdette, de 2012. februárjáig nem sikerült értékesíteni. Kérelmező 2012. március 2-án kelt írásbeli kérelme alapján jelezte a pavilon átadását, és ezzel egyidejűleg **a tőkekövetelés teljes összegét befizette a házipénztárba, és kérelmet nyújtott be a kamatösszeg elengedése tárgyában.**

A leendő üzemeltető is saját vállalkozásában kívánja folytatni az eredeti tevékenységet a pavilonban

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Budapest IV. Baross utcai pavilonsorban a Bt tulajdonában lévő közterületi, a közterület használati díjtartozás után keletkező kamatkövetelést elengedi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Budapest, 2012.március 22.

Dr. Molnár Szabolcs

Előterjesztést készítette

Dr. Dallos Andrea Jogi és Képviselői Iroda vezetője

Háttéranyag a Jogi és Képviselői Irodán megtekinthető.