



ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: az Újpesti Torna Egylettel kötendő területhasználati szerződés

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2012. évi TAO pályázatok kapcsán az Újpesti Torna Egylet tulajdonosi hozzájárulást kapott az Újpesti Önkormányzattól a 1046 Budapest, Szilágyi u. 30. szám alatti Atlétikai Stadion és Tornacsarnok területén megvalósítandó műfüves futballpálya létesítésére.

A pályázati lehetőség kapcsán felmerült egy olyan megoldás, mely szerint a már elnyert társasági adóból származó látvány-csapatsport támogatás összegét a Budapest IV., Szilágyi úti futballpálya helyett, a volt Duna Cipő pályán megvalósuló beruházásra fordítanák. E körben az Újpesti Torna Egylet egyeztetést folytatott a Magyar Labdarúgó Szövetséggel, valamint Önkormányzatunkkal. Az egyeztetés alapján megvalósíthatónak látszik azon megoldás, mely szerint a már elnyert támogatás felhasználásával a Budapest IV. ker., Tábor utcában található ingatlanon egy 30x40m-es új, műfüves kispálya, valamint egy 100x65m-es új, műfüves nagy futballpálya kerülne kialakításra.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 95/2013. (V.30.) határozatával hozzájárult, hogy az Újpesti Torna Egylet a Budapest IV., 76367 hrsz-ú kivett sporttelep megjelölésű 87416 m² alapterületű, Budapest IV. ker., Tábor utcában található, az Önkormányzat 31668/87424-ed hányadú résztulajdonában lévő ingatlanon műfüves - egy 100x65m és egy 30x40 m méretű – futballpályák kialakítása érdekében beruházást folytasson, és az ingatlanra a látványcsapatsportok támogatásáról szóló törvény alapján jelzálogjog kerüljön bejegyzésre.

A Magyar Labdarúgó Szövetség az Újpesti Torna Egyletnek intézett hiánypótlási felhívásában feltételül szabta a nagyméretű műfüves pálya és a 40x30-as műfüves pálya megnevezésű projektelemek kapcsán a beruházást érintő sportcélú ingatlan használati jogcímét, illetve annak használati jogát igazoló irat meglétét. A műfüves pályák tényleges megvalósulásához szükséges az Újpesti Önkormányzat és az UTE között létrejött, a 76367 hrsz-ú ingatlant érintő területhasználatot igazoló szerződés megkötése.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy a Budapest IV., 76367 helyrajzi számú kivett sporttelep megjelölésű 87416 m² alapterületű, Budapest IV. ker., Tábor utcában található ingatlanra az Újpesti Torna Egylettel sportcélú területhasználati szerződést köt, a Képviselő-testület 95/2013. (V.30.) határozatában foglalt beruházás megvalósulása érdekében. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a területhasználati szerződést kösse meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Budapest, 2013. június 13.

Wintermantel Zsolt