

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. április 30-án (csütörtök) 15,00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal
(Budapest, IV. ker. István út 14. II. em.) Dísztermében tartott üléséről

A képviselők közül jelen vannak:

Bartók Béla	Dr. Molnár Szabolcs	Rádi Attila
Belán Beatrix	Légrádi Péter	Renge Zsolt
Berényi Erzsébet	Nagy István	Dr. Szabó Béla
Dr. Barrel Zoltán	Németh Edit Éva	Dr. Trippon Norbert
Dr. Dabous Fayez	Ozsváth Kálmán	Wintermantel Zsolt
Hladony Sándor	Pajor Tibor	
Jókay Attila	Pataki Gábor	
Jánszkyne Ulman Mária	Pernecky László	

(21 fő)

Az ülésre később érkezett: -

Az ülésről távol van: -

Jelen vannak (részben tanácskozási joggal):

Dr. Tahon Róbert jegyző
Dr. Varga Zalán aljegyző
Dr. Vitáris Edit
Szabó Zsolt Városüzemeltetési Főosztály vezetője
Szabó Tamás Gazdasági Főosztály vezetője
Hudák Edina Költségvetési Osztály vezetője
Szesztai György Főépítész
Kóródi Mariann Ifjúsági, Sport, Művelődési és Oktatási Osztály vezetője
Mike Józsefné, Általános Igazgatási Osztály vezetője
Dr. Urlich Zsuzsanna Szociális Osztály vezetője
Szilas Tímea Ügyviteli Osztály vezetője
Gerstmayer János Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Osztály vezetője
Márkus Erzsébet Igazgatási Főosztály vezetője
Keszthelyi Ilona Anyakönyvi Osztály vezetője
Havranné T. Kovács Beáta Adóigazgatási Osztály vezetője
Pinkóczi József Közterület Felügyelet Osztályvezetője
Dr. Reinegger Enikő referens
Dr. Lévai Tamás referens
Nagy Brigitta referens
Szüle Endre referens
Honti Csaba referens
Köblös Anita referens
Krizsik Alfonz referens
Szilágyi Arnold Gondnokságvezető
Müller Péter Informatikai Osztály vezetője

Wintermantel Zsolt

Köszönti a testület tagjait, a megjelent vendégeket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes.

Szomorú kötelességének eleget téve, tájékoztatja a testülete, hogy Mészáros Ferenc úr, aki az Újpesti Önkormányzat Képviselő-testületének 16 éven keresztül volt tagja, hosszú betegség után a napokban elhunyt. Kéri, hogy egy perces néma felállással adózzanak emlékének.

Ezen túlmenően a Rendőrkapitány úr a 2014. év közbiztonsági helyzetéről, valamint a kapitányság munkájáról szóló beszámolóját napirend előtt javasolja megtárgyalni.

Észrevétel nem lévén az alapjavaslati módosítással szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 82/2015.(IV.30.) határozata a napirendről

A Képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. A Budapest IV. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2014. évi tűzvédelmi tevékenységről szóló beszámolója
2. Javaslat intézményvezetői megbízásokra
3. Javaslat Újpest 2015-2019. évekre szóló Városfejlesztési Konceptiójának elfogadására
4. Javaslat a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 48/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítására
5. Javaslat Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Településfejlesztési Konceptió (TFK) és Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) megalapozó vizsgálat elfogadásáról, döntés a TFK kiválasztott fejlesztési irányról
6. Javaslat magán fenntartású óvodák vonatkozásában közszolgáltatási szerződés megkötésére
7. Javaslat újpesti közoktatási intézmények átszervezésének támogatására
8. Javaslat a térfigyelő kamerák elhelyezéséről szóló 34/2015.(II.26.) határozat mellékletének a kiegészítéséről
9. Előterjesztés életvitelszerűen megvalósuló közterületi tartózkodásról szóló 226/2013.(XI.28.) határozat módosítása és egységes szerkezetbe foglalása tárgyában
10. Javaslat új ellátási szerződés megkötésére az Értelmi Fogyatékosággal Élők és Segítőik Közép-magyarországi Regionális Közhasznú Egyesülettel
11. Újpest Önkormányzatának szociális szolgáltatástervezési koncepciója és cselekvési programja 2015. év
12. Javaslat a Twist Olivér Alapítvány ellátási szerződésének módosítására
13. Egyebek

Zárt ülés:

14. Javaslat bírósági ülnökök megválasztására
15. Javaslat az Újpest Kiváló Tanulója, az Újpest Kiváló Diáksportolója és a Kiváló Diákközösségi Munkáért díjak odaítélésére
16. Javaslat a Sándor István Újpest Gyermekéiért Díj adományozására
17. Szociális támogatásokkal kapcsolatos fellebbezések előterjesztése
(21 igen)

Napirend előtt:

A BRFK IV. kerületi Rendőrkapitányság 2014. év közbiztonsági helyzetéről, valamint a kapitányság munkájáról szóló beszámolója
Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

Wintermantel Zsolt

Megkéri Dr. Terdik Tamás Rendőrkapitány urat, hogy tartsa meg a beszámolóját.

Dr. Terdik Tamás

Rövid tájékoztatót ad a kapitányság 2014. év közbiztonsági helyzetéről, valamint a kapitányság munkájáról. Elmondja többek között, hogy a rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények számában az elmúlt évhez képest jelentős csökkenés észlelhető, nagyságrendileg ezerrel kevesebb bűncselekményt regisztráltak 2014. évben.

Az Újpesti Közterület Felügyelettel, a BRFK és az Újpesti Önkormányzat által megkötött szerződés alapján felállított térfigyelő szolgálat ellátásával 1 fő rendőr és 1 fő közterület felügyelő lát el napi 12 órában gyalogos szolgálatot Újpest - Központban és környezetében. A térfigyelő szolgálatban reagáló erőként 2014. évben 2 fő gépkocsizó járőr a frekventált időszakban heti 5 napban 120 órában lát el szolgálatot, szintén az Újpesti Önkormányzattal megkötött szerződés alapján.

2014-ben 3 esetben hajtottak végre a IV. kerület egészére kiterjedő „Százan Újpestért” elnevezésű közrendvédelmi – közlekedési és bűnügyi fokozott ellenőrzést. A fokozott ellenőrzés kiterjedt a ki és bevezető utak egyidejű ellenőrzésére, telephelyek ellenőrzésére, frekventált területek ellenőrzésére, helyi körözött személyek felkutatására. A végrehajtásba bevonták az Országos Munkaügyi Főfelügyelőséget, a Nemzeti Adó és Vámhivatalt, az Újpesti Közterület Felügyeletet és az Újpesti Polgárőr egyesületeket. Az akciók végrehajtásának időszakában szinte nullára csökkent a bűncselekmények száma.

Baleset-megelőzési, áldozatvédelmi és közbiztonsági előadásokat tartottak 17 iskolában, 3 óvodában, továbbá 3 idősek otthonában.

2014. szeptember 1. és december 15. között a közlekedésbiztonsági szempontból veszélyeztetett intézménynek számító általános iskoláknál a forgalom irányításával segítették a tanulók biztonságos közlekedését a polgárőrség munkatársaival karöltve, mind a reggeli, mind a délutáni órákban a tanítási napokon.

A bűncselekmények megelőzése, visszaszorítása és a szükséges intézkedések végrehajtása érdekében – a bűnügyi elemző-értékelő munka felhasználásával – folyamatosan elemzik a bűncselekmények strukturális változásait, a bűnözés volumenét. Az Újpesti Bűnmegelőzési Polgárőr Egyesülettel és az Újpesti Polgárőrség és Önkéntes Tűzoltó Közhasznú Egyesülettel kiemelkedően jó a kapcsolata a kapitányságnak.

Az állatkínzás bűncselekmények és az állatokkal szembeni jogsértések megelőzése, bizonyítása kapcsán országosan egyedülálló módon együttműködnek az Állatmentő Ligával, amely során heti rendszerességgel közös járőr tevékenységet is ellátnak.

Az Újpesti Önkormányzattal a kapitányság vezetője napi munkakapcsolatot tart, melynek eredményeként az Önkormányzat jelentős anyagi támogatással segíti a kapitányság működését. Az elismerésekhez és az eredményes rendőri feladatok ellátásához szükséges technikai berendezések biztosítására a Képviselő-testület külön erőforrást biztosít. A IV. kerületi Önkormányzat 2014. évben 5.520.000 Ft pénzjutalmat, túlóra finanszírozására 27.587.000 Ft-t, térfigyelő szolgálat ellátásra 8.280.000 Ft-t, összesen 41.388.000 Ft-ot biztosított.

A IV. Kerületi Rendőrkapitányság 2014. évben feladatait a jogszabályokban, normákban meghatározott követelményeknek megfelelően látta el. Eredményként értékelhető, hogy kerületünkben csökkentek a bűncselekmény számok, ezen belül a közterületen elkövetett bűncselekmény számok is.

A 2014-ben elért eredményeket azonban nem elég megtartani. Javítani kell a közterületi intézkedések színvonalát, hatékonyabban ki kell aknázni a lakossági kapcsolatrendszer kiépítésében rejlő lehetőségeket, emelni szükséges a felderítési mutatókat. Hatékony intézkedéseket kell tenni a balesetek számának visszaszorítására.

2015. évben fontos feladat minden szervezeti egységnél az eredmények megtartása mellett szolgáltató szerepük erősítése, a lakosság-rendőrség kapcsolatrendszerében nyitottabb gondolkodásmód, szorosabb együttműködés, hatékony jelzőrendszer életre keltése. Egyik legfontosabb feladat a lakosság szubjektív biztonságérzetének fokozása. Láthatónak és egyben láthatatlannak kell lenni.

Céljaik megvalósítása és a számukra előírt, meghatározott feladatok maradéktalan ellátása feszes, fegyelmezett, szakszerű feladatellátással, lelkiismeretes munkával elérhetőek.

Wintermantel Zsolt

Megköszöni Rendőrkapitány úr beszámolóját. Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy a napokban megkezdődött a Kapitányság felújítása. Az Újpesti Rendőrkapitányság épületének egy energetikai korszerűsítését, a nyílászárók cseréjét és a homlokzatszigetelést a Belügyminisztérium finanszírozza. Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a BRFK IV. kerületi Rendőrkapitányság 2014. évben végzett munkájáról szóló értékelő jelentés elfogadását.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 83/2015.(IV.30.) határozata

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete a BRFK IV. kerületi Rendőrkapitányság 2014. évben végzett munkájáról szóló értékelő jelentését elfogadja.

(20 igen, 1 nem)

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. április 30.

1. A Budapest IV. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2014. évi tűzvédelmi tevékenységről szóló beszámolója

Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

Wintermantel Zsolt

Írásban kiküldésre került az anyag, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 84/2015.(IV.30.) határozata

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete a IV. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokág 2014. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

(20 igen)

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2015. április 30.

2. Javaslat intézményvezetői megbízásokra

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Wintermantel Zsolt

A napirend elfogadásakor a testület úgy döntött, hogy „Az egyes újpesti közoktatási intézmények intézményvezetői álláshelyére történő kinevezés véleményezéséről” szóló előterjesztés az Egyebek napirendi pont körött szerepeljen. Tekintettel arra, hogy az érintett személyek jelen vannak, ezért ügyrendi javaslatát, hogy a 2. napirend a.) pontjaként tárgyalja a testület az előterjesztést.

Észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel az ügyrendi javaslatát, miszerint „A Képviselő-testület úgy dönt, hogy „Az egyes újpesti közoktatási intézmények intézményvezetői álláshelyére történő kinevezés véleményezéséről” szóló előterjesztést a 2. napirend a.) pontjaként tárgyalja.”

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 85/2015.(IV.30.) határozata

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy „Az egyes újpesti közoktatási intézmények intézményvezetői álláshelyére történő kinevezés véleményezéséről” szóló előterjesztést a 2. napirend a.) pontjaként tárgyalja. (18 igen)

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Németh Edit Éva

Kiegészítésében elmondja, hogy a Közművelődési és Oktatási Bizottság a pályázókat meghallgatta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Wintermantel Zsolt

Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel az intézményvezetői megbízásokról szóló határozati javaslatokat külön-külön.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 86/2015.(IV.30.) határozata intézményvezetői megbízásról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a **Bőrfestő Óvoda** vezetői teendőinek ellátásával **2015.08.01-től – 2020.07.31-ig** terjedő időtartamra **Babos Józsefnét** bízta meg.

(21 igen)

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: azonnal

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 87/2015.(IV.30.) határozata intézményvezetői megbízásról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a **JMK Óvoda** vezetői teendőinek ellátásával **2015.08.01-től – 2020.07.31-ig** terjedő időtartamra **Pintér Évát** bízta meg. (21 igen)

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: azonnal

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 88/2015.(IV.30.) határozata intézményvezetői megbízásról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a **Nyár Óvoda** vezetői teendőinek ellátásával **2015.08.01-től – 2020.07.31-ig** terjedő időtartamra **Altner Editet** bízta meg. (21 igen)

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: azonnal

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 89/2015.(IV.30.) határozata intézményvezetői megbízásról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 2011. évi CXCV. törvény 67. § alapján az **Aranyalma Óvoda-Kertvárosi Tagóvoda** vezetői álláshelyére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja és az Intézmény vezetői teendőinek ellátásával a vonatkozó jogszabályi rendelkezések alapján **2015. augusztus 1-jétől – 2016. július 31-ig** terjedő időtartamra **Fazekas Istvánnét** bízta meg. (21 igen)

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: azonnal

Wintermantel Zsolt

Gratulál a kinevezett intézményvezetőknek sok sikert, erőt és kitartást kíván munkájukhoz.

S Z Ü N E T

2.a Javaslat az egyes újpesti közoktatási intézmények intézményvezetői álláshelyére történő kinevezés véleményezésére

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Mivel az egyik érintett pályázó nem járult hozzá a nyílt ülésen való tárgyaláshoz, ezért zárt ülést rendel el.

A továbbiakban a Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja munkáját.

Zárt ülés keretében a Képviselő-testület 90-92/2015.(IV.30.) szám alatt hozott határozatot.

3. Javaslat Újpest 2015-2019. évekre szóló Városfejlesztési Konceptiójának elfogadására

Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

Wintermantel Zsolt

Előterjesztőként nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. A napirend a gazdasági program elfogadásáról szól.

Perneczky László

Nehezményezi, hogy a gazdasági program úgy kerül a Képviselő-testület elé, hogy előzetesen semmilyen egyeztetés nem történ vele kapcsolatban. Az anyag hosszasan leírja Újpest különféle környezeti, természeti, humánpolitikai körülményeit, megfogalmaz bizonyos általános irányokat és a 7. fejezet tartalmaz néhány konkrétumot. Egy dolgot nagyon hiányol az anyagból, mégpedig azt, hogy a szociális jóléti szolgáltatásokról legalább egy olyan stratégiai szinten emlékezzenek meg, mint a Szent István térről vagy az újpesti öbölről. Amennyiben lett volna egyeztetés a programmal kapcsolatban, bele lehetett volna emelni legalább egy olyan programot, amiben Újpest megpróbál javítani a lakhatási helyzeteken. A panelprogram vagy a szigetelési program folytatása is bekerülhetett volna az anyagba.

Wintermantel Zsolt

Pontosításként elmondja, hogy az ITS, egy tervezési folyamat része és a mai ülésen is napirendre kerül. A program jelentős részével már más koncepciók esetében találkoztak a képviselők, miszerint a Képviselő-testület elfogadta a Szociális Koncepciót, a Vagyongazdálkodási Koncepciót, az Ifjúsági Koncepciót. Az anyag egy része az adópolitikával kapcsolatban tényeket mutat be, a különböző önkormányzati rendeletek alapján beszédett adómértékekkel kapcsolatban. A korábban elfogadott és elkészített koncepciókat összesítették egy olyan formában, amely megfelel az önkormányzati törvény által megkövetelt gazdasági programnak, Hajrá Újpest II. elnevezéssel.

Dr. Trippon Norbert

Hozzászólásában elmondja, hogy meg fogják szavazni ezt a gazdasági programot, de nem azért mert minden mondatával egyetértenek, és kifogástalan anyagnak gondolják, hanem azért mert vannak benne nagyon jó célok.

Ebben a programban vannak olyan fejlesztési célkitűzések, melyek nem az Önkormányzat hatáskörébe tartoznak, de mégis fontosak. Felhívna a figyelmet a Káposztásmegyeri metró ügyére, amit nyilvánvalóan nem az Újpesti Önkormányzat fog megépíteni, de kimarad a fővárosi megállapodásból. Véleménye szerint, így ellehetetlenült az, hogy 2020-ig a Káposztásmegyeri metró uniós forráshoz jusson, mivel kormányzati támogatás is szükséges hozzá. Bízik abban, hogy ezzel kapcsolatban lesz egy álláspontváltozás.

A másik, amire fel szeretné hívni a figyelmet a kórház ügye. Szintén nem Újpest fog saját forrásból kórházat építeni. Úgy gondolja, hogy Újpesten a kórházi ellátás színvonala nem éri el azt a szintet, amit az emberek szeretnének. Nyilvánvaló az a törekvés, és úgy gondolja, ebben konszenzus van, hogy Újpesten nagyon jó helyen lenne egy új kórház felépítése, amiért érdemes közösen dolgozni.

A bérlakás programra már felhívta a figyelmet Perneczky úr. A Népjóléti és Lakásügyi Bizottsági tapasztalata alapján elmondhatja, hogy erre a programra oda kell figyelni, ahogy a lakótelepek energetikai felújítására is, hogy valódi fenntartható rezsicsökkentés legyen.

Múlt héten sajtócikkek jelentek meg a Quaestor ügy kapcsán és volt egy frakcióvezetői értekezlet, ahol a városvezetés részéről tájékoztatást kaptak az ügy valóság tartalmával kapcsolatban. Akkor ott azt az információt kapták, hogy Újpest állampapírokat vásárolt a Quaestor közreműködésével és ez a több mint 2 milliárd forint összegű állampapír jelenleg a KELER Zrt. egy számláján található, igaz ez a Quaestor számlája, de nevesítve van, hogy ez újpesti állampapír. Az Önkormányzat jogi álláspontja szerint, mivel a Quaestor felszámolás alá került, így pillanatnyilag nem lehet hozzáférni saját állampapírunkhoz, de abban bíznak, hogy a felszámoló ki fogja ezt adni, mivel tulajdoni igényről van szó. Senki nem tudja előre, hogy a felszámoló mit fog tenni az ügyben. Újpest szempontjából nagyon fontos, hogy a 2 milliárd forintot a felszámoló kiadja. Ígéretet kaptak arra, hogy betekintheznek az iratokba.

Úgy gondolja, nem pártpolitikai kérdés, hogy az Önkormányzat visszakapja a pénzét, hanem mindenki közös érdeke.

Pajor Tibor

Hozzászólásában elmondja, hogy nem túl szép képet fest a program az ingatlanvagyon karbantartásáról, de úgy gondolja, hogy ebben lehetne előrelépni. Szeretné tisztázni azt a híresztelést, hogy az UV Zrt. jelentős mértékű hitelt vett fel, több mint egy milliárd forint összegben.

Wintermantel Zsolt

Pontosítani szeretné Pajor úr információját, másfél milliárd forint kötvényről van szó és nem hitelről.

Pajor Tibor

Program 10. oldalán az alkalmazott adómértéke és az adómaximum aránya 2011-ben 96 % volt, és ez lecsökken 83,8 %-ra. Egy laikus számára ez azt sugallja, hogy nagyarányú adócsökkentésekről van szó. Tétélesen megvizsgálva a táblázatot kitűnik, hogy a kommunális adó 16 ezerről 24 ezerre emelkedett.

11. oldalon a kommunális adóalanyok számának csökkenésénél a táblázatban -763 fő szerepel. Visszaemlékezve a költségvetés vitájára elmondta, hogy az adóemelések következménye az lesz, hogy az újpesti vállalkozók elkezdik visszaadni a vállalkozói igazolványukat és a csökkenés egyértelmű. A telekadó a behajtások miatt növekszik, ami pozitívum.

12. oldalon a hátralékok alakulásánál 1,5 milliárd hiánnyal számol az anyag. Kérdése, van-e arra jogi lehetőség, hogy a rossz adósok listáját közzé tennék?

15. oldalon az egészségüggyel kapcsolatban úgy látja, hogy annak leépítése kormányzati ciklusokon átívelő program. A Károlyi Kórház romjaiban hever, a legfontosabb osztályokat megszüntették. Szép lett a felújított rendelő. Jó lenne, ha megfelelő orvosokat is tudnának szerezni és olyan rendelési struktúrát kialakítani, ami régen jellemezte a Szakrendelőt. Trippon úr szóba hozta az Észak-pesti kórház építését, amivel kapcsolatban több lakossági fórumon ő is elmondta, hogy támogatják polgármester urat ebben a törekvésében. Sajnos ebben a gazdasági programban, ami évekre előre szól, nem került bele.

Wintermantel Zsolt

Felhívja Pajor úr figyelmét arra, hogy a tárgyal napirend az Újpesti Önkormányzat gazdasági programja és nem az Önkormányzat építi fel a kórházat.

Pajor Tibor

21. oldalon a közfoglalkoztatottak témája. Úgy gondolja, ha már fejlesztési programról beszélnek, bele lehetne írni, egy előzetes várakozást, hogy a későbbiekben mivel számolnak. A következő oldalon az olvasható, hogy egyelőre nem ismerjük a forrásokat, a finanszírozás kidolgozatlan, ami nem kedvez a mutatók emelkedésének.

Nagyon jónak tarja a Tungsram strand környékének a megemlítését, kíváncsi arra, hogy fogják megszerezni az ott lévő ingatlanokat és mit fognak vele kezdeni.

29. oldalon olvasható az Újpesti tó, amit jó ötletnek tart, mivel volt Újpesten tó. Kérdése, hogy hol szeretnék kialakítani a tavat?

Véleménye szerint nagyon fontos a kerületi identitás erősítése. Javasolja, hogy a fenntartóval közösen a kerületi iskolákban, a helytörténet oktatását hozzák vissza.

A Zászlóshajó projekttel kapcsolatban úgy gondolja, hogy az öböl környékére az evezős sportélet visszaemelése nagyon fontos dolog.

Az utolsó oldalon jelenik meg a fő koncepció, ahol az egyes térségekre elképzelt fejlesztési irányok olvashatók. Álláspontja szerint Újpest többet érdemel annál, mint, hogy a legfrekvenciáltabb területeire elsősorban irodaházakat építsenek. Úgy látja, hogy újra ehhez igazítják a gazdasági programot. Úgy gondolja, inkább munkahelyek létesítését kellene szorgalmazni és olyan vállalkozásokat kellene idecsábítani, melyek terméket állítanak elő. Legjobb ezt a vonalat hiányolja a programból.

S Z Ü N E T

Nagy István

Hozzászólásában elmondja, hogy az Önkormányzatnak 2001-ben született utoljára lakáspolitikai koncepciója. Az elmúlt években olyan mértékben megváltozott a helyzet, hogy szükséges újragondolni az Önkormányzat lakáspolitikai koncepcióját, amely valószínűleg őszre el is fog készülni.

A metró és a kórház ügye örök téma, és valóban jó lenne, ha végre megnyugtatóan megoldódnának. Úgy gondolja, hogy Észak-Pesten valóban indokolt lenne egy új kórház felépítése, mivel nagy szükség lenne rá. Azt is kiharcolták, hogy a metró fejlesztése bekerüljön a Főváros fejlesztési programjába.

Dr. Trippon Norbert

Hangsúlyozza, hogy a kórházi ellátások színvonala kormányoktól függetlenül lefelé megy. A fejlesztésekkel kapcsolatban úgy gondolja, beleértve a Városkaput és a Váci út térségét is, hogy lemaradásban van. Ennek valószínűleg az is az oka, hogy az ingatlanpiac még mindig pang és a befektetők még nem kezdtek el érdeklődni a terület után. Nem tartja nagy bajnak, hogy irodaházak épülnek a Váci út mellé és nem családi házak, mivel az irodaház építményadó köteles, így több irodaház építése esetén nőne az építményadó bevétele Újpestnek. Álláspontja szerint, már nem olyan nagy a különbség egy klasszikus irodai övezet és egy ipari park között. Minta értékűnek tartja a Káposztásmegyeri Ipari Park működését, de képviselő társa felvetését, hogy Újpestre ipart kéne telepíteni, nem támogatná.

Bartók Béla

Elmondja, hogy Pajor úr egy olyan hozzászólást tett, amely sem tartalmában, sem stílusában, sem összeszedettségében nem kapcsolódik a témához. Ugyanakkor két napirenddel később tárgyalja a testület az Önkormányzat Településfejlesztési Koncepcióját, mellyel kapcsolatban rendszeresen küldtek meghívókat. Sajnos egyetlen egy ülésen sem Pajor úr sem a párt képviselője nem volt jelen. Ezek az ülések azokat a felvetéseket, amit most megosztott a testülettel, szakemberekkel vitathatta volna meg.

Pajor Tibor

Ezekben a témákban nem változott a véleménye az elmúlt évek során. Azt be kell látni, hogy a kórház ügyében nagy egyetértés van az itt jelenlévő pártok között. Szeretné, ha elfogadnának egy közös nyilatkozatot, amelyben felkérjük Magyarországnak Kormányát, hogy Újpesten létesítsen egy központi kórházat. Ellátva a kerület betegeit, és az agglomerációba tartozó betegeket. Lényeg, hogy fogalmazzák meg a közös célt és próbáljanak meg változtatni a jelenlegi áldatlan helyzeten.

Wintermantel Zsolt

Az ingatlan vagyon kezelésével kapcsolatban hangzott el kritika. Az Önkormányzat tulajdonában kisebb számban vannak olyan fejlesztési területek, melyek értékesítésre várnak. Ezeknek a területeknek az értékesítése hosszú éveken keresztül az ingatlanpiaci helyzet miatt

állt. Ebben jelentős változás van, mind a lakáspiacon, mind az egyéb ingatlanpiacon élénkülés tapasztalható. Várható, hogy az Önkormányzat is előre tud lépni.

2010-ben az önkormányzati ingatlanvagyon, az önkormányzati lakások üzemeltetése, több mint 300 millió forintos veszteséget eredményezett évente. Nagyon komoly munka után most elmondhatják, hogy ezek a veszteségek radikálisan mérséklődtek. Eljutottak oda, hogy az Önkormányzatnak lesznek olyan felszabaduló forrásai, hogy tudjon képezni egy olyan alapot, ahol adott esetben vásároljon vagy lakásokat építhessen és felszabadítson olyan területeket, ahol fejlesztésekre van szükség, mint például a Városcsúcs.

Pajor úr említette az adó mértékeket. Önmagában az, hogy egy kintlévőség 525 milliőről 1 milliárdra növekszik, ijesztőnek tűnhet. A magyarázat, hogy 2012-ben egy hosszú, több mint egy éves munka után az Önkormányzat öt évre visszamenőleg ellenőrzést hajtott végre, és az adóosztály megfeszített munkával behajtotta az elmaradt adókat.

Nagyon szeretné, ha a kórház ügyében sikerülne előrelépést tenni. Látszik, hogy egy új kórház megépítése nem Újpesten fog eldőlni. Kéri, hogy amennyiben ebben a témában egységesen szeretnének fellépni, akkor mindenki a saját lehetőségéhez mérten tegye meg, amit lehet.

A szabad pénzeszközökkel kapcsolatban elmondja, hogy szeretné ezúton is megnyugtani az újpestieket, hogy a csaló brókerek Újpest pénzéhez nem férhettek és nem is fértek hozzá. Már a Quaestor botrány kirobbanása után, március 9-én kiadott dokumentum igazolja, hogy Újpest pénze az utolsó fillérig megvan a pénzügyi szolgáltató cég, a Magyar Nemzeti Bank többségi tulajdonában lévő Központi Elszámolóház és Értéktár Zrt.-nél (KELER Zrt.) vezetett, Önkormányzatunkra nevesített alszámláján – állampapírban.

Az Önkormányzat az átmenetileg szabad pénzeszközeinek kamatoztatása során minden vonatkozó jogszabályt betartott. A Magyar Állampapír a lehető legbiztonságosabb megtakarítási forma az Önkormányzat szabad pénzeszközei befektetésére. Újpest tehát a legbiztonságosabb és legelőnyösebb megoldást választotta, amikor körültekintően és a szabályok teljes körű betartásával állampapírba fektette tartalékait, melyet az Állami Számvevőszék tavaly év végi vizsgálata is rögzített és szabályosnak talált.

A mai nap bejelentette az Önkormányzat a tulajdonosi igényét a felszámolónál. Korábban az Önkormányzat általában folyószámlahiteleket vett igényben és olyan összeg, amit hosszútávon nagyobb nagyságrendben be lehet fektetni az előző városvezetés számára nem állt rendelkezésre. 1994-óta követi azt a gyakorlatot az Újpesti Önkormányzat, hogy különböző pénzügyi szolgáltatóknál befektetéseket helyez el. Mind a mai napig vannak részvények, melyek az állami vagyon átadása során keletkeztek és ezekről is tájékoztatást kaptak a frakcióvezetők.

Kijelentheti, hogy teljesen szabályosan a lehető legbiztonságosabb állampapírokba fektette Újpest Önkormányzata a pénzét. Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 93/2015.(IV.30.) határozata a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata 2015-2019. évekre vonatkozó gazdasági programjának elfogadásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a határozat mellékleteként jóváhagyja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata 2015-2019. évekre vonatkozó Hajrá Újpest II. Gazdasági Programját.

(19 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

- 4. Javaslat a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 48/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel először a rendelet tervezetét és felhívja a figyelmet, hogy megalkotására minősített többségre van szükség.

A Képviselő-testület elfogadja a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata vagyonáról és a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 48/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet és ezzel megalkotja Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2015. (V.04.) önkormányzati rendeletét.

(17 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

Felelős: Polgármester

Határidő: 15 nap

Wintermantel Zsolt

Végül szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 94/2015.(IV.30.) határozata az UKK Kft-vel kötendő közszolgáltatási szerződésről

A Képviselő-testület elfogadja az Újpesti Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő közszolgáltatási szerződést és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.(16 igen, 2 nem, 3 tartózkodás)

Felelős: Polgármester

Határidő: 15 nap

- 5. Javaslat Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Településfejlesztési Konceptió (TFK) és Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) megalapozó vizsgálat elfogadásáról, döntés a TFK kiválasztott fejlesztési irányról**
Előterjesztő: Wintermantel Zsolt polgármester

Wintermantel Zsolt

Előterjesztőként nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Nagyon komoly társadalmi egyeztetés zajlott erről a megalapozó tanulmányról.

Perneczky László

Hozzászólásában elmondta, hogy minden tervezési folyamatnak így kellene lezajlania, ahogy most történt. Észrevételezték, hogy kevesen voltak és az ellenzéki pártok sem nagyon képviseltették magukat. A jövőre nézve azt a következtetést vonta le, hogy a továbbiakban is bátorítani kell mindenkit, hogy vegyenek részt a tervezési folyamatokban. Úgy gondolja, hogy az elkészült anyag meglehetősen tartalmas és támogatható dolognak tartja.

A 3. pontban a megalapozó vizsgálat és a fejlesztési irányok ismeretében felkéri a polgármestert a tervezési és egyeztetési folyamatok folytatására. Kérdése, hogy miből fog állni ez a folytatás?

Wintermantel Zsolt

Szeretné megköszönni azoknak részvételét, akik bekapcsolódtak ebbe az egyeztetési folyamatba. Hasonló formában fog folytatódni magának a konkrét programnak a megalkotása. Ezek a munkacsoportok továbbra is működni fognak, és a nyilvánosságot mindig biztosítani fogják az önkormányzati rendelet alapján. Ez egy emberfeletti munka a kollégák részéről, azon túl, hogy elkészítik a szakmai dolgokat, megszervezik a találkozókot, emlékeztetőket írnak, azok szintéziseit a tervezőkkel egyeztetik. Pernecky úr által elmondott irányt szeretnék kitűzni. Több észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 95/2015.(IV.30.) határozata a Településfejlesztési Koncepció és Integrált Településfejlesztési Stratégia megalapozó vizsgálatának az elfogadásáról, és a TFK kiválasztott fejlesztési irányának a jóváhagyásáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Elfogadja a tervezés alapjának az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Településfejlesztési Koncepció és Integrált Településfejlesztési Stratégia - Helyzetfeltáró, értékelő és elemző munkarészt (együttesen: megalapozó vizsgálat) és melléklete dokumentációkban foglaltakat.
2. Elfogadja a továbbtervezéshez a koncepció kiválasztott fejlesztési irányának az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Településfejlesztési Koncepció Fejlesztési irányok (a továbbiakban: fejlesztési irányok) dokumentációban foglaltakat.
3. A Képviselő-testület a megalapozó vizsgálat és a fejlesztési irányok ismeretében felkéri a Polgármestert a tervezési és egyeztetési folyamatok folytatására.

(20 igen, 1 nem)

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

6. Javaslat magán fenntartású óvodák vonatkozásában közszolgáltatási szerződés megkötésére

Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 96/2015.(IV.30.) határozata a magán fenntartású óvodák vonatkozásában közszolgáltatási szerződés megkötéséről

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az Önkormányzat a KÖNIG ÓVODA Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal és a Gyermeünk a jövő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal az általuk fenntartott magánóvodák vonatkozásában, óvodai nevelés tárgyában - a közhasznú jogállás megszerzése, illetve fenntartása érdekében - közszolgáltatási szerződést köt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződések megkötésére.(21 igen)

Felelős: polgármester

Határidő: 60 nap

7. Javaslat újpesti közoktatási intézmények átszervezésének támogatására
Előterjesztő: Dr. Molnár Szabolcs alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 97/2015.(IV.30.) határozata az önkormányzati működtetésű általános- és középiskolák átszervezésének támogatásáról

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete működtetői jogkörében eljárva úgy dönt, hogy támogatja a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapest 04 Tankerület intézmény átszervezési javaslatát.

(21 igen)

Felelős: Polgármester, a hatáskörrel rendelkező Alpolgármester útján

Határidő: folyamatos

Wintermantel Zsolt

Jegyző úr arról tájékoztatta, hogy Pernecky úr kérésének megfelelően a honlapon fenn vannak a közérdekű adatok között az ingatlan adásvételi szerződések, melyek 30 naponként frissítésre kerülnek.

8. Javaslat a térfigyelő kamerák elhelyezéséről szóló 34/2015.(II.26.) határozat mellékletének a kiegészítéséről

Előterjesztő: Rádi Attila alpolgármester

Wintermantel Zsolt

Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2015.(IV.30.) határozata a térfigyelő kamerák elhelyezéséről szóló 34/2015.(II.26.) számú határozat mellékletének a kiegészítéséről

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzat Képviselő-testülete a térfigyelő kamerák elhelyezéséről szóló 34/2015.(II.26.) számú határozat mellékletét az alábbiakban egészíti ki:

37. kamera

Helye: Szigeti József u. 5., X. emelet

Megfigyelt terület: Szigeti József u. 5. előtti parkoló, Laborfalvi u. 5-13. előtti parkoló

38. kamera

Helye: Árpád út 67. ház István utcai homlokzaton

Megfigyelt terület: István utca a Berda József utca felé, villamos megálló

39. kamera

Helye: Latabár Kálmán utca 1. ház sarkánál oszlopon

Megfigyelt terület: Latabár Kálmán utca 1-15. előtti parkoló, Latabár Kálmán utca az Árpád út felé, Bárdos Artúr utcai játszótér és parkoló

40. kamera

Helye: Lóverseny tér (Galopp utca 8.) házfalon

Megfigyelt terület: Lóverseny tér