

3. számú melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

**KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ**

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja

1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: [hirletmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirletmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés: <http://www.kozbeszerzes.hu>

**AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA**

- Építési beruházás  X  
Árubeszerzés   
Szolgáltatás   
Építési koncesszió   
Szolgáltatási koncesszió

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki
A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____
Azonosító kód _____

**I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ**

**I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)**

<b>Hivatalos név:</b> Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata		
<b>Postai cím:</b> István út 14. II. em. 67. szoba		
Város/Község: Budapest	Postai irányítószám: 1041	Ország: Magyarország
<b>Kapcsolattartási pont(ok):</b>	Telefon: 1/231-3254	
Címzett: <b>dr. Budaházy Gábor aljegyző</b>		
E-mail: <a href="mailto:keszericzzea@ujpest.hu">keszericzzea@ujpest.hu</a>	Fax: 1/231-3255	
<b>Internetcím(ek) (adott esetben)</b> Az ajánlatkérő általános címe (URL):  A felhasználói oldal címe (URL):		

További információk a következő címen szerezhetők be: <input type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input checked="" type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.I mellékletet</i>
A dokumentáció a következő címen szerezhető be: <input type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input checked="" type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.II mellékletet</i>
Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani: <input type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal <input checked="" type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.III mellékletet</i>

**I.2.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA**

Központi szintű <input type="checkbox"/>	Közszolgáltató <input type="checkbox"/>
Regionális/helyi szintű <input checked="" type="checkbox"/>	Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)-c) pont] <input type="checkbox"/>
Közjogi szervezet <input type="checkbox"/>	Egyéb <input type="checkbox"/>

**I.3.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TEVÉKENYSÉGI KÖRE****I.3.1) A KBT. VI. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN**

<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Védelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb (nevezze meg): _____
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

**I.3.2) A KBT. VII. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN**

<input type="checkbox"/> Víz [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]	<input type="checkbox"/> Villamos energia [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]
<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása [Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]	<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése [Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]
<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenység [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]
<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek [Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]	<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások [Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

**I. 4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? igen  nem**

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

### II.1) MEGHATÁROZÁS

<b>II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés</b> Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata fenntartásában működő intézményekben elvégzendő felújítási munkák		
<b>II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye</b> (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)		
<b>a) Építési beruházás</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>b) Árubeszerzés</b> <input type="checkbox"/>	<b>c) Szolgáltatás</b> <input type="checkbox"/>
Kivitelezés <input checked="" type="checkbox"/> Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/> Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/> Építési koncesszió <input type="checkbox"/>	Adásvétel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Bérlet <input type="checkbox"/> Részletvétel <input type="checkbox"/> Ezek kombinációja/Egyéb <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> (az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)  Szolgáltatási koncesszió <input type="checkbox"/>
A teljesítés helye Budapest, Főváros IV. ker. területe NUTS-kód HU 101	A teljesítés helye _____ _____ NUTS-kód <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	A teljesítés helye _____ _____ NUTS-kód <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul</b> Közbeszerzés megvalósítása <input checked="" type="checkbox"/> Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása <input type="checkbox"/> Keretmegállapodás megkötése <input type="checkbox"/>		
<b>II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)</b>		
Keretmegállapodás több ajánlattevővel <input type="checkbox"/> A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> VAGY, adott esetben, maximális létszáma <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Keretmegállapodás egy ajánlattevővel <input type="checkbox"/>	
A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vagy hónap(ok)ban: <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem): _____		
A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges): _____		

**II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya**

Vállalkozási szerződés Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata fenntartásában működő intézményekben elvégzendő felújítási munkák tárgyában.

**II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)**

	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45453100-8	
További tárgy(ak)		

**II.1.7) Részekre történő ajánlattétel** (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) igen  nem

**Igen válasz esetén** az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre  egy vagy több részre  valamennyi részre

**II.1.8.) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)?** igen  nem

**II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG VAGY ALKALMAZÁSI KÖR****II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték** (valamennyi részt, és opciót beleértve)

Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata fenntartásában működő intézményekben elvégzendő felújítási munkák, ajánlatkérő a dokumentációban rögzítettek szerint a felmerülő munkák egységárára kér ajánlatot.

Főbb munkanemek:

Helyszíni beton és vasbeton munkák

Falazás és egyéb kőműves munkák

Ácsmunka

Szárazépítés

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése

Bádogozás

Üvegezés (de ne a gyerekkorodra gondolj)

Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)

Szigetelés

Általános épületgépészeti szerelés

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

A szerződés keretösszege összesen nettó 100 000 000 HUF mely a megjelölt időszakra rendelkezésre áll azonban a pontos mennyiség nem határozható meg az ajánlatkérő a dokumentációban rögzítettek szerint a felmerülő munkák egységáraitra kér ajánlatot. Ajánlatkérő a Kbt. 50.§ (2) bek. hivatkozva + 50 % eltérés lehetőségét fenntartja.

A részleteket az ajánlatkérési dokumentáció tartalmazza.

**II.2.2) Vételi jog (opció) (adott esetben)**

igen  nem

Igen válasz esetén a vételi jog leírása: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:  vagy napokban:  (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):  vagy:  és  között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét:

hónapokban:  vagy napokban:  (a szerződés megkötésétől számítva)

### II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

Az időtartam hónap(ok)ban: 12 vagy napokban:  (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)  
ÉS/VAGY

befejezés (év/hó/nap)

## III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK

### III.1) A SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK

**III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)**

Késedelmi, meghiúsulási, hibás teljesítési kötbér a szerződés szerződésben foglaltak szerint.

**III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre**

Szerződésszerű teljesítést követően, az Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti 30 napon belül, a részteljesítések figyelembe vételével a Kbt. 305. § alapján, a szerződésben foglaltak szerint. Ajánlatkérő előleget nem fizet, előteljesítést elfogad. Megrendelő a kifizetéseket az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36./A. § rendelkezéseinek figyelembe vételével teljesíti.

**III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)**

Nem követelmény

**III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben)**

igen  nem

Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

### III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

**III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is**

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok:

a) ha ajánlattevő vagy alvállalkozója, vagy erőforrást nyújtó szervezete a Kbt. 60. § (1) bekezdésben vagy a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) és e) pontjában, 61. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok valamelyikének hatálya alatt áll;

b) ha ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet esetében a Kbt. 61 § (1) bek. a), b), c) pontok, vagy a Kbt. 62. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek, a 10 %-nál nagyobb mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatban a Kbt. 249. § (3) bekezdése szerint nyilatkoznia kell a kizáró okok fenn nem állásáról.

A Kbt. 250. § (3) bekezdés h) pont értelmében az ajánlattevőnek, illetve közös ajánlattevőnek (valamint az ajánlattevő által 10 %-nál nagyobb mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, és az ajánlattevő részére erőforrást nyújtó szervezetnek) a Kbt. 96. § (3) alapján nyertessége esetén az eredményhirdetést követő 8 napon belül a Kbt. 63. § (2) és (3) bekezdése szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdésének, a 61. § (1) bekezdés a), b), c), d) e) pontjának és a 61. § (2) bekezdésének hatálya alá. Ajánlatkérő a Kbt. 63. § (2) és (3) bek. szerinti igazolások, nyilatkozatok benyújtását másolati példányban kéri.

**III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó:

1. valamennyi számlavezető pénzügyi intézménye által az ajánlattételi határidőt megelőzően 60 napnál nem régebben kiállított igazolást az alábbi tartalommal:

- számlaszám(ok) megjelölése

- számláján/számláin az igazolás kiállítását megelőző 12 hónapban volt-e sorban állás

2. A Kbt. 66. § (1) bekezdés b) pontja szerint az ajánlattételi határidőt megelőző három lezárt üzleti év cégbíróságnál letétbe helyezett a számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját. Amennyiben a letelepedése szerinti ország joga nem írja elő beszámoló letétbe helyezését, ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő, közös ajánlattétel esetén valamennyi konzorciumi tag, illetőleg a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó nyilatkozatát is az ajánlattételi

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):  
Alkalmatlan az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha:

1. Bármely pénzügyi intézménynél vezetett számláján az igazolás kiállítását megelőző 12 hónapban sorban állás volt;

2. a mérleg szerinti eredménye az ajánlattételi határidőt megelőző utolsó három lezárt üzleti évből három lezárt üzleti évben negatív volt;

határidőt megelőző három lezárt üzleti év mérleg szerinti eredményéről.

3. az ajánlattételi határidőt megelőző utolsó 3 naptári évből (2007, 2008, 2009) származó, jelen közbeszerzés tárgya szerinti (intézmény felújítási munkák) forgalmáról (nettó árbevételről) szóló nyilatkozat másolati példányban; {Kbt. 66. § (1) bek. c) pont}

4. Az ajánlathoz csatolni kell továbbá az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy a jelen felhívásban megjelölt munka legnagyobb részteljesítésének - beleértve az anyagköltséget, munkadíjat és gépköltséget is - forrása, nettó 5 000 000,- Ft ajánlattevő rendelkezésére áll vagy a jövőben rendelkezésére fog állni. (Kbt. 66. § (1) bekezdés d) pont és 162/2004. (V.21.) Kormányrendelet 8/A. § (1) bekezdés)

3. az ajánlattételi határidőt megelőző utolsó három naptári évre (2007, 2008, 2009) vonatkozóan a jelen közbeszerzés tárgya szerinti (intézmény felújítási munkák) forgalma (nettó árbevétele) az elmúlt 3 évben bármely évben nem éri el a nettó 100 M Ft/év értéket

4. Alkalmatlan továbbá az ajánlattevő, ha jelen felhívásban megjelölt munka legnagyobb részteljesítésének - beleértve az anyagköltséget, munkadíjat és gépköltséget is - forrása, nettó 5 000 000,- Ft nem áll ajánlattevő rendelkezésére vagy a jövőben nem fog rendelkezésére állni.

Az ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak az 1-2., feltételeknek külön-külön, a 3. feltételnek együttesen kell megfelelniük.

Ajánlatkérő a Kbt. 69.§ (4) bekezdés alapján az ajánlattevőre és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóra vonatkozóan egymástól eltérő alkalmassági igazolási módot ír elő: a 4. pont tekintetében ajánlatkérő kizárólag ajánlattevő alkalmasságát vizsgálja.

Közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevők alkalmasságát ajánlatkérő a Kbt. 69.§ (5) bekezdése szerint vizsgálja.

A Kbt. 65.§ (3) bekezdése megfelelően alkalmazható.

Amennyiben ajánlattevő a Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor a Kbt. 65.§ (4) bekezdés szerinti rendelkezésre állást igazoló dokumentum(ka)t is csatolni kell.

Az erőforrást nyújtó szervezet az alkalmasságát

	<p>az adott alkalmassági feltétel tekintetében az ajánlattevőre előírttal azonos módon igazolni köteles.</p> <p>Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 4. § 3/E pontja alapján nem minősülhet erőforrásnak a Kbt. 66. § (1) a)-c) pontja szerinti körülmény, kivéve, ha az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn!</p>
<p><b>III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</b></p>	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, illetőleg a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó:</p> <p>1. az ajánlattételi határidőt megelőző öt év legjelentősebb közterületi zöldterületek és/vagy játszóterek építési munkáinak ismertetését, a Kbt. 67. § (2) bek. a) pontja alapján, az alkalmassági minimumkövetelménynek megfelelően részletezett tartalommal, a Kbt. 68. § (2) bek. szerinti igazolás másolati példányának csatolásával;</p> <p>A referenciaigazolásnak minimálisan a következőket kell tartalmaznia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a szerződést kötő másik fél nevét, székhelyét,</li> <li>- az elvégzett munkák nevesítését (az alkalmassági minimumkövetelménynek megfelelően részletezett tartalommal),</li> <li>- az ellenszolgáltatás nettó összegét,</li> <li>- a szerződés teljesítésének helyét,</li> <li>- a szerződés teljesítésének időpontját /év, hónap, nap/,</li> <li>- a referencia igazolás kiállítójának nyilatkozatát arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.</li> </ul> <p>A referenciákat a Kbt. 67. § (2) bek. a) pontja alapján az alkalmassági minimumkövetelménynek megfelelően részletezett tartalommal a Kbt. 68. § (2) bek. szerinti igazolás másolati példányának csatolásával kell igazolni.</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):</p> <p>Alkalmatlan az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha:</p> <p>1. nem rendelkezik az ajánlattételi határidőt megelőző öt évben összesen legalább kettő darab, befejezett, szerződésszerűen teljesített, Kbt. 68. § (2) bek. szerint igazolt, intézmény/létesítmény felújítási munkára vonatkozó referenciával, amelyek közül legalább egy darab a felújítás ideje alatt is működő intézményben/létesítményben történt</p>



2. a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezését, képzettségük ismertetését a Kbt 67. § (2) bekezdés e) pontja és a 162/2004. (V.21.) Kormányrendelet 8/A. § (2) bekezdés c) pontja alapján, az adott szakember által aláírt szakmai önéletrajz, valamint képzettséget/végzettséget igazoló okiratok egyszerű másolati példányának csatolásával. A 51/2000. (VIII.9.) FVM-GM-KöViM együttes rendeletében, illetve a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendeletben előírt feltételek igazolására az érvényes felelős műszaki vezetői jogosultság fennállásáról szóló érvényes hatósági dokumentum egyszerű másolatát kell csatolni. A szakmai gyakorlat igazolására az aláírt szakmai önéletrajz szolgál. Az OKJ képzettség igazolására szakmai képzettséget igazoló OKJ bizonyítvány egyszerű másolati példányát kell csatolni.

3. a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, illetőleg műszaki felszereltség leírását, bemutatását (darabszám, műszaki paraméterek megjelölésével) Kbt. 67. § (2) bekezdés b) pontja és a 162/2004. (V.21.) Kormányrendelet 8/A. § (2) bekezdés a) pontja szerint;

4. A Kbt. 67. § (2) bekezdés f) pontja szerint ISO 14001, vagy azzal egyenértékű, minőségbiztosítási rendszerének bármely nemzeti rendszerben akkreditált környezetirányítási rendszer tanúsító által kiállított igazolását (egyszerű másolati példányát) vagy a környezetvédelem biztosítása érdekében tett intézkedéseinek leírását, amelyeket a teljesítés során alkalmazni tud.

2. nem rendelkezik legalább az alábbi szakemberekkel:

- 1.1 legalább 1 fő szakemberrel, aki legalább 5 éves szakmai gyakorlattal és 244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet szerint MV-Ép/A (vagy ezzel egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik és
- 1.2 legalább 2 fő vízszelölővel, és
- 1.3. legalább 1 fő villanyszerelővel, és
- 1.4. legalább 1 fő tetőfedő-bádogossal és
- 1.5. legalább 1 fő asztalossal, és
- 1.6. legalább 1 fő lakatossal, és
- 1.7. legalább 2 fő burkoló-kőművessel.

3. nem állnak rendelkezésére az alábbi eszközök, berendezések, illetőleg műszaki felszereltség:

- 1 db beton keverő
- 50 m<sup>2</sup> állvány
- 2 db bontó kalapács
- 1 db lap vibrátor
- 1 db vésőgép

4. nem rendelkezik ISO 14001, vagy azzal egyenértékű, bármely nemzeti rendszerben akkreditált környezetirányítási rendszerrel, vagy a fenti ISO szabvány előírásainak tartalmilag mindenben megfelelő környezetvédelmi intézkedéseit nem ismerteti.

A műszaki-szakmai alkalmassági feltételeknek ajánlattevőnek és 10 % feletti alvállalkozójának együttesen kell megfelelniük. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők alkalmasságát ajánlatkérő a Kbt. 69.§ (5) bekezdése szerint vizsgálja.

Amennyiben ajánlattevő a Kbt. 65. § (3) bekezdése szerinti szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor a Kbt. 65.§ (4) bekezdés szerinti rendelkezésre állást igazoló

	<p>dokumentum(ka)t is csatolni kell. Az erőforrást nyújtó szervezet az alkalmasságát az adott alkalmassági feltétel tekintetében az ajánlattevőre előírttal azonos módon igazolni köteles.</p> <p>Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 4. § 3/E pontja alapján nem minősülhet erőforrásnak a 67. § (2) bekezdésének a), d) és f) pontja szerinti körülmény, kivéve, ha az ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn!</p> <p>Közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevők alkalmasságát ajánlatkérő a Kbt. 69.§ (5) bekezdése szerint vizsgálja.</p>
--	--

<b>III.2.4) Fenntartott szerződések</b>	
A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott	igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>
A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott	igen <input checked="" type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/>

**III. 3) SZOLGÁLTATÁSMEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK**

<p><b>III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?</b> igen <input type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/></p> <p>Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:</p> <p>_____</p> <p>_____</p>
---

**IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

**IV.1) AZ ELJÁRÁS TÍPUSA**

<b>IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti</b>	
Tárgyalás nélküli	<input checked="" type="checkbox"/>
Tárgyalásos	<input type="checkbox"/>
<b>IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti</b>	
Tárgyalás nélküli	<input type="checkbox"/>
Tárgyalásos	<input type="checkbox"/>

**IV. 2) BÍRÁLATI SZEMPONTOK**

<b>IV.2.1) Bírálati szempontok</b> <i>(csak a megfelelőt jelölje meg)</i>			
<b>A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás</b>		<input type="checkbox"/>	
<i>VAGY</i>			
<b>Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint</b>		<input checked="" type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Az alábbiakban megadott részszerzőpontok szerint <i>(a részszerzőpontokat súlyozással kell megadni)</i>			
<b>Részszerzőpont</b>	<b>Súlyszám</b>	<b>Részszerzőpont</b>	<b>Súlyszám</b>
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	<b>80</b>		
2. Ajánlattevő vállal-e az egyes részteljesítések tekintetében a szerződésben előírt kötelező jótállási időn túl további 3 hónap jótállási időt? (igen/nem)	<b>10</b>		
3. Korábbi részteljesítési határidő vállalása (napokban számolva)	<b>10</b>		
<b>IV.2.2) Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e?</b> <span style="float: right;">igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/></span>			
<b>Ha igen,</b> további információk az elektronikus árlejtésről <i>(ha szükséges)</i>			
<hr/>			
<hr/>			
<hr/>			

### IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

<b>IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám</b> <i>(adott esetben)</i>	
<b>IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e?</b> <span style="float: right;">igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/></span>	
<b>Igen válasz esetén</b>	
Előzetes összesített tájékoztató <input type="checkbox"/>	Felhasználói oldalon közzétett hirdetés <input type="checkbox"/>
Hirdetés száma a KÉ-ben: □□□□/□□□□ <i>(KÉ-szám/évszám)</i>	
A hirdetés közzétételének dátuma: □□□□/□□/□□ <i>(év/hó/nap)</i>	
Egyéb korábbi közzététel <i>(adott esetben)</i> <input type="checkbox"/>	
Hirdetés száma a KÉ-ben: □□□□/□□□□ <i>(KÉ-szám/évszám)</i>	
A hirdetés közzétételének dátuma: □□□□/□□/□□ <i>(év/hó/nap)</i>	

**IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)**

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)

Időpont: \_\_\_\_\_

Kell-e fizetni a dokumentációért?

igen  nem **Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal):** 100 000 Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja: A fenti bruttó összeget ajánlatkérő 12010422-00208592-00100005 számú számlájára kell átutalni, a jogcím (ajánlati felhívás hivatkozási száma) feltüntetésével.

**IV.3.4) Az ajánlattételi határidő**

Dátum: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)

Időpont: \_\_\_\_\_

**IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók**ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV  
                  

Egyéb: \_\_\_\_\_

**IV.3.6) Az ajánlati kööttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)**

□□□□/□□/□□-ig (év/hó/nap)

VAGY hónap(ok)ban: □□□ vagy napokban: **90** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)**IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei**

Dátum: □□□□/□□/□□ (év/hó/nap)

Időpont: \_\_\_\_\_

Helyszín : 1041 Budapest, István út 14. II. 64. tárgyaló

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

A Kbt. 80.§ (2) bekezdésében meghatározott személyek.

**V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK****V.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGŰ-E? (adott esetben)**igen  nem **Igen válasz esetén** a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

\_\_\_\_\_

**V.2) A SZERZŐDÉS EU ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?**

igen  nem

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

---

---

---

**V.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK** (adott esetben)

**V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:**

2010/.../..... óra

**V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:**

2010/.../..... óra

**V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja** :(kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

**V.3.4.1) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele?** (adott esetben)

igen  nem

**V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk:** (adott esetben)

A benyújtandó ajánlat formai követelményeit az ajánlatkérési dokumentáció tartalmazza. A dokumentáció személyesen átvehető munkanapokon 9.00-12.00 óra között, az ajánlattételi határidő lejáratá napján 8.00-tól az ajánlattételi határidő lejártáig az I.1. pontban meghatározott címen. A dokumentáció másra nem ruházható át és nem tehető közzé. A Kbt. 54.§ (4) bek. megfelelően irányadó.

**V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:**

Ajánlatkérő minden egyes rész-szerpont szerinti ajánlati elemet 0-10 pont között pontoz, két tizedesjegy pontossággal

**V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:**

A pontok kiosztásának módszere 1. részszerpont esetében az értékarányosítás módszerével történik a következő képlet alapján:

Legjobb ajánlat/vizsgált ajánlat x 10 = pont

A legalacsonyabb árat tartalmazó érvényes ajánlat lesz a „legjobb ajánlat”.

A 2. részszerpont esetében ajánlatkérő az ajánlatokat abszolút értékelési módszerrel értékeli, oly módon, hogy amennyiben Ajánlattevő vállalja a szerződésben előírt kötelező jótállási időn túl további 3 hónap jótállási időt, akkor 10 pontot kap, ha nem vállalja 0 pontot kap.

A 3. részszerpontnál (korábbi részteljesítési határidő vállalása), ajánlatkérő az ajánlatokat abszolút értékelési módszerrel értékeli, a következőképpen:

Vállalt részteljesítési határidő 20, vagy annál kevesebb nap 10 pont

Vállalt részteljesítési határidő 21-29 nap között: 7 pont

Vállalt részteljesítési határidő 31-39 nap között: 4 pont

Vállalt részteljesítési határidő 40 nap: 0 pont

Az így kapott pontokat (értékelési pontszám) Ajánlatkérő megszorozza az adott rész-szemponthoz tartozó súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat az összességében legelőnyösebb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

**V.6) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e?**

igen  nem

**V.7) Egyéb információk:**

- Ajánlatkérő a Kbt. 83. §-a szerint hiánypótlásra lehetőséget biztosít.
- Az ajánlatkérő az ajánlat benyújtását ajánlati biztosíték adásához köti, amelynek mértéke 1 500 000,- Ft. Az ajánlati biztosíték teljesíthető - az ajánlattevő választása szerint - átutalással a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata 12010422-00208592-00100005 számú számlájára, az azzal azonos összegű bankgarancia biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. Az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának határideje azonos az ajánlat benyújtásának határidejével. Átutalás esetén az átutaláson fel kell tüntetni a befizetés jogcímét (közbeszerzés tárgya). Az átutalás megtörténtét igazoló bizonylatot (a terhelési értesítő bank által hitelesített példányát), a bankgarancia nyilatkozatot, vagy a kötelezvényt az ajánlathoz csatolni kell. Bankgarancia nyújtása esetén a bankgarancia kedvezményezettjeként a Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzatot kell megnevezni, a bankgarancia levélben tárgyként fel kell tüntetni az közbeszerzés tárgyat. A bankgaranciának, kötelezvénynek az ajánlati kötöttség időtartamáig érvényesnek kell lennie.
- Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdése, 71. § (1) a)-c) pontjai és (3) bekezdése szerint. A Kbt. 71. § (1) bekezdés a)-c) pontok vonatkozásában kérjük a nemleges nyilatkozatot is csatolni!
- Ajánlatkérő nem ad lehetőséget ajánlattevőknek projektársaság alapítására.
- Ajánlatkérő előírja a Kbt. 55.§ alkalmazását és 72.§ szerinti nyilatkozattételt.
- Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, valamint 10 % feletti alvállalkozója illetve az erőforrást nyújtó szervezet nyilatkozatát arról, hogy valamennyi pénzforgalmi számlájáról a pénzügyi alkalmasság igazolására előírt pénzügyi intézmények nyilatkozata(i)t becsatolta, az ajánlatban szereplő okirattal igazolt számlavezető pénzügyi intézményeken kívül más pénzügyi intézménynél számlát nem vezet, illetőleg az ott megjelölteken kívül más számlát nem vezet
- Az ajánlat részeként csatolni kell az ajánlattevő és a 10 % feletti alvállalkozó, valamint az erőforrást nyújtó szervezet) nevében aláíró és szignáló személy aláírási címpéldányának másolati példányát. Amennyiben a cégjegyzésre jogosult és a kötelezettségvállaló, ill. szignáló személye különböző, a kötelezettségvállaló, a szignáló aláírását is tartalmazó legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás másolati példányát csatolni kell.
- Közös ajánlattétel esetén a vezető céget meg kell jelölni, és közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk, valamint konzorciumi megállapodást kell kötni a dokumentációban foglaltak szerint.
- Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonat másolati példányát az ajánlattevőre és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójára, valamint az erőforrást nyújtó szervezetre vonatkozóan, amelyet ajánlatkérő a képviseletre jogosult személyek megállapítására használja fel. Amennyiben a csatolt igazolásból kitűnően cégügyben el nem bírált módosítás van folyamatban, a változás tartalmát igazoló dokumentum másolatát az ajánlathoz csatolni kell.

- Ha az ajánlatkérő az eredményhirdetéskor a második legkedvezőbb ajánlatot tevőt is meghatározza, akkor a Kbt. 91. § (2) bekezdésében foglalt esetben a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel köt szerződést.
- Az eredetileg idegen nyelven készült dokumentumokat hiteles magyar nyelvű fordítással kell benyújtani, amire 1991. évi XLI. tv és végrehajtására kiadott 13/1991.(IX.26.) IM rendelet, valamint 24/1986. (VI.26.) MT rendelet és a végrehajtására kiadott 7/1986. (VI.26.) számú IM rendeletek az irányadóak.
- A III.2.2., 3. pont tekintetében az adatok megadásánál a tárgyi üzleti év mérleg forduló napján érvényes hivatalos (MNB) deviza árfolyamot kell irányadónak tekinteni, amennyiben az ajánlattevők beszámolója nem forintban készült. Amennyiben valamely devizát az MNB nem jegyzi, az adott devizára az ajánlattevő saját Központi Bankja által meghatározott, a mérleg forduló napján érvényes EURO ellenérték kerül átszámításra.
- Forintról devizára, illetve devizáról forintra történő átváltás esetén a tárgyi üzleti év mérleg forduló napján érvényes hivatalos (MNB) deviza árfolyamot kell irányadónak tekinteni. Amennyiben valamely devizát az MNB nem jegyzi, az adott devizára az ajánlattevő saját Központi Bankja által meghatározott, a mérleg forduló napján érvényes EURO ellenérték kerül átszámításra.
- Jelen felhívásban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény az irányadó.
- Amennyiben az ajánlattevő, 10 % feletti alvállalkozója, vagy erőforrás-szervezete az ajánlatban - átalakulásra hivatkozással - jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat.
- Ajánlatkérő a Kbt. 253. § alapján a közbeszerzési eljárásban való részvétel jogát fenntartja az éves nettó egymilliárd forint árbevétel el nem érő ajánlattevők számára. Ajánlatkérő az árbevétel a III.2.2) 2. pont alapján csatolt ajánlattételi határidőt megelőző utolsó lezárt üzleti évi számviteli jogszabályok szerinti beszámoló alapján vizsgálja.

**V.8) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA:**     /   /   (év/hó/nap)

## A. MELLÉKLET

### TOVÁBBI CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK

#### I) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK A KÖVETKEZŐ CÍMEKEN ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOKON SZEREZHETŐK BE

Hivatalos név:		
Postai cím:		
Város/Község:	Postai irányítószám:	Ország:
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon:
Címzett:		Fax:
E-mail:		
Internetcím (URL):		

#### II) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHONNAN A DOKUMENTÁCIÓ BESZEREZHETŐ

Hivatalos név:		
Postai cím:		
Város/Község:	Postai irányítószám:	Ország:
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon:
Címzett:		Fax:
E-mail:		
Internetcím (URL):		

#### III) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHOVÁ AZ AJÁNLATOKAT KELL BENYÚJTANI

Hivatalos név:		
Postai cím:		
Város/Község:	Postai irányítószám:	Ország:
Kapcsolattartási pont(ok):		Telefon:
Címzett:		Fax:
E-mail:		
Internetcím (URL):		



## B. MELLÉKLET

### A RÉSZEKRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

A RÉSZ SZÁMA

MEGHATÁROZÁS

<b>1) A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA</b>		
<hr/> <hr/> <hr/>		
<b>2) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)</b>		
	<b>Fő szójegyzék</b>	<b>Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)</b>
<b>Fő tárgy</b>	<input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>
<b>További tárgyak</b>	<input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>
<b>3) MENNYISÉG VAGY ÉRTÉK</b>		
<hr/> <hr/> <hr/>		
<b>4) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ FELTÜNTETÉSE</b>		
Az időtartam hónap(ok)ban: <input type="text"/> <input type="text"/> vagy napokban: <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> (a szerződés megkötésétől számítva)		
VAGY	Kezdés	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="text"/> (év/hó/nap)
	<i>ÉS/VAGY</i>	
	Befejezés	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="text"/> / <input type="text"/> <input type="text"/> (év/hó/nap)
<b>5) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL</b>		
<hr/> <hr/> <hr/>		

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó) -----